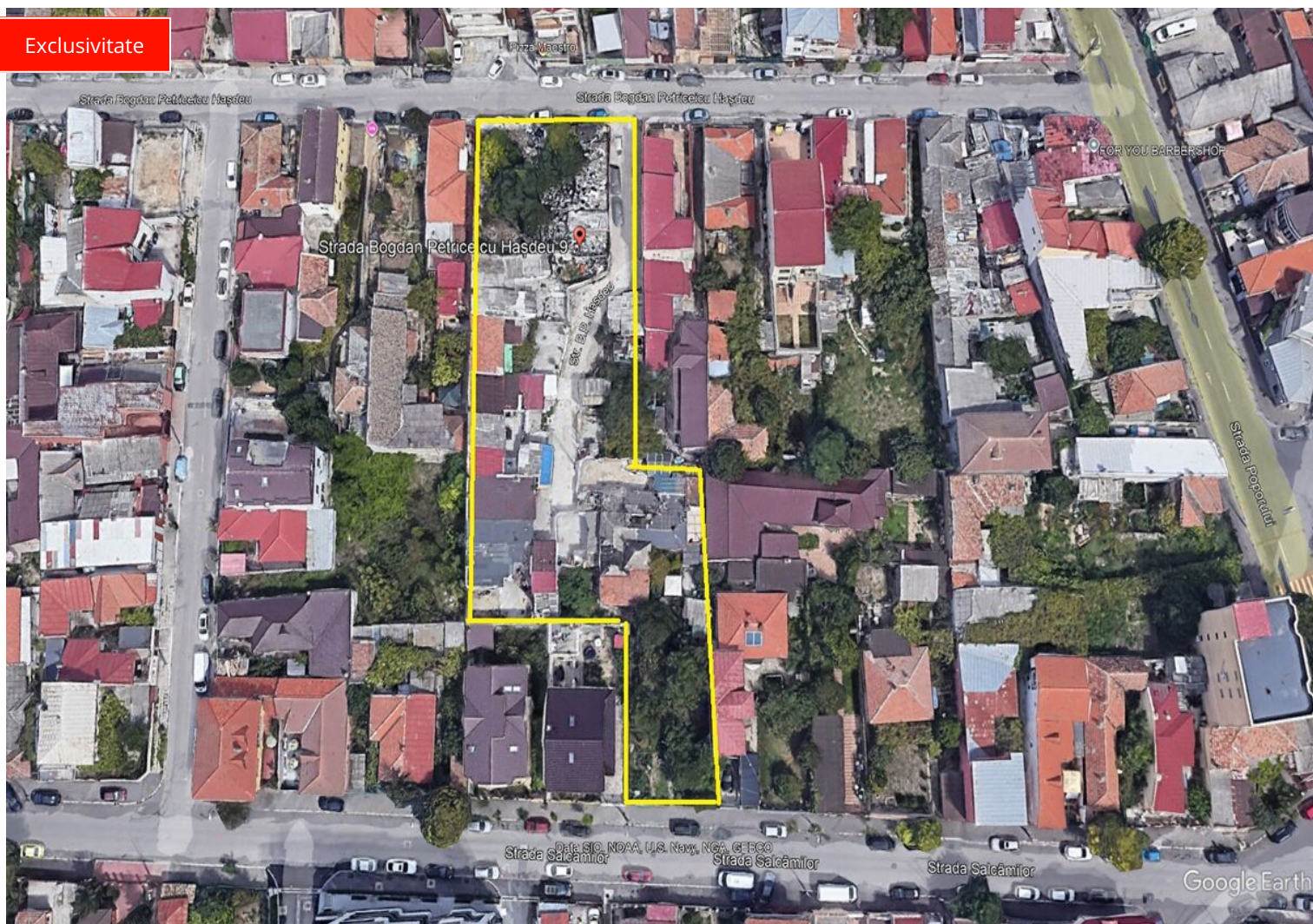


Teren de vanzare 2,818mp Constanta Strada B. P. Hasdeu si Salcamilor

Exclusivitate



1,000,000 € (354.86 € / mp)



Supraf. teren

2,818 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

30.03m



Nr. fronturi

2

Teren de vanzare 2,818mp Constanta Strada B. P. Hasdeu si Salcamilor

Teren de vânzare situat în centrul municipiului Constanța, într-una dintre cele mai apreciate și bine cotate zone ale orașului, pe Bulevardul B.P. Hasdeu nr. 9. Proprietatea beneficiază de o amplasare excelentă, într-un cartier liniștit și exclusivist, caracterizat de locuințe individuale și un cadru urban aerisit.

Terenul are o suprafață generoasă de 2.818 mp și oferă dublă deschidere: atât la Bulevardul B.P. Hasdeu, cât și la Strada Salcânilor, un avantaj important pentru acces, compartimentare sau dezvoltare imobiliară.

Zona dispune de reglementări urbanistice favorabile, cu PUZ ce permite construcții de tip P+2, fiind ideală pentru dezvoltarea unui ansamblu rezidențial, vile premium sau locuință unifamilială de lux.

Proprietatea îmbină perfect avantajele unei locații centrale cu intimitatea și liniștea unei zone rezidențiale selecte, reprezentând o oportunitate excelentă de investiție.

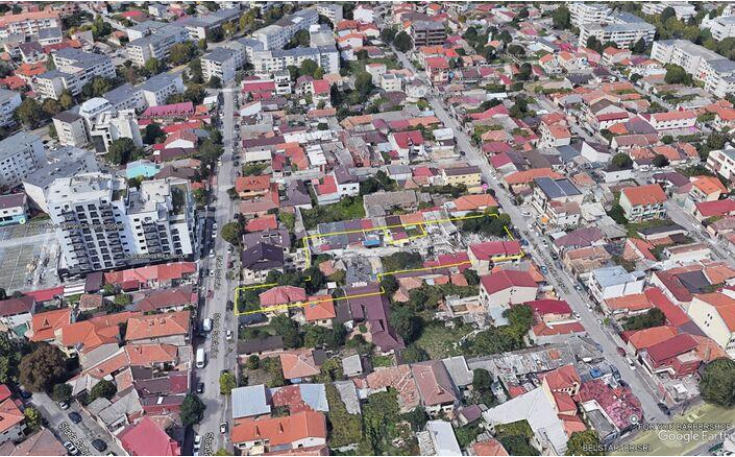
Zona se remarcă prin liniște, intimitate și acces rapid către punctele de interes ale orașului.

Ideal pentru investiție sau dezvoltare imobiliară într-o locație de top!

Pentru mai multe detalii si vizionari, contactati-ma!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------|--------------------------|
| ✓ CUT 1.0 | ✓ POT 45.0% | ✓ PUZ Aprobant |
| ✓ Certificat de urbanism | ✓ Acces auto | ✓ Apă |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Canalizare | ✓ Construcție demolabilă |
| ✓ Curent | ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parcelabil | | |



Localizare



Datele agentului



Karina Nedelcu

Team Leader

0739173302

karina.nedelcu@remax.ro

REMAX Solutions

Bulevardul Alexandru Lapusneanu nr. 79, cod 900396.

0746932158

solutions.constanta@remax.ro

