



Apartament la casa în zona Ultracentral

Exclusivitate

Comision 0%



44,000 € (440 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

2



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

Demisol+Parter



Supraf. construită

100 mp



Supraf. utilă

59 mp



Supraf. curte

40 mp



Anul construcției

1990

Apartament la casa în zona Ultracentral

RE/MAX Family ofera spre vanzare in exclusivitate, comision 0% la cumparator, un apartament la casa intr-o zona foarte linistita cu un trafic auto redus. Str.Oltenei Nr.31

La 2 km regasim Spitalul Judetean, la 5min de mers pe jos avem statia de tramvai, statia de autobuz,taxi, gradinita, Facultatea de Protectia Mediului si la o plimbare de 2min ajungem in Bulevardul Magheru.

Casa este compusa din, 2camere, 1bucatarie, 1baie, 1debara cu intrare in pod, 2holuri foarte mari in care se poate face inca o camera sau marirea camerelor existente.

Acoperis schimbat in 2017 , excelent pentru mansardare avnd intrare din interiorul casei.

Instalatia electrica, instalatie de caldura si caloriferele sunt noi de cea mai buna calitate, asigurand o caldura constanta la un consum foarte mic. In curte sunt 5 apartamente din care in 2 nu locuiesc nimeni, curtea este foarte bine intretinuta si curata. Va astept la vizionare.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Boxă la subsol |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Curte comună | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Supraveghere video | ✓ Pereți Tapet |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Marius Melniciuc

Sales Associate

0742315833

marius.melniciuc@remax.ro

RE/MAX Family

Piața Emanuil Gojdu , Nr.33 , Bl.A7

0749 220 518

family.oradea@remax.ro

RE/MAX
Family