



Teren de 464 mp in Voluntari / Strada Nicolae Iorga

Exclusivitate



125,000 € (269.4 € / mp) TVA inclus



Supraf. teren

464 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

15.0m



Nr. fronturi

1

Teren de 464 mp in Voluntari / Strada Nicolae Iorga

Va propunem spre vanzare un teren intravilan cu suprafata de 464 mp, avand forma dreptunghiulara, ideal pentru edificarea unei locuinte individuale sau a unui proiect rezidential de tip boutique. Parcela este clar delimitata, cu deschidere stradala de 15 m si lungime de 31 m, fiind amplasata intr-o zona dezvoltata, cu locuinte noi in imediata vecinatate.

Accesul se face direct din drum public, iar proprietatea dispune de acte la zi, cadastru si carte funciara, fiind pregatita pentru o tranzactie rapida si sigura.

Terenul beneficiaza de o pozitionare strategica in nordul Bucurestiului, cu acces facil catre strada Popasului, Autostrada Bucuresti-Ploiesti si Centura Bucurestiului. Zona imbina armonios linistea si aerul curat cu proximitatea fata de scoli, zone comerciale si facilitati urbane, oferind un cadru ideal pentru locuire sau investitie.

Aceasta proprietate reprezinta o oportunitate solida atat pentru rezidenta, cat si pentru investitie, intr-o zona cu cerere ridicata si potential de crestere accelerata.

Pentru informatii suplimentare si programarea unei vizionari, va invit sa ma contactati cu incredere.
Va multumesc!

Facilități

- | | | |
|--------------------|----------------------|--------------------|
| ✓ CUT 0.8 | ✓ POT 30.0% | ✓ Acces auto |
| ✓ Apă | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Drumuri Betonate |
| ✓ Canalizare | ✓ Curent | ✓ Gaz |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Stefan Parincu

Sales Associate

0744652075

stefan.parincu@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

