

Apartament cu 2 camere de vanzare in Calea Victoriei nr 1

Exclusivitate

Comision 0%



155,000 € (3,563.22 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

2



Supraf. construită

55 mp



Supraf. utilă

43.5 mp



Anul construcției

1961

Apartament cu 2 camere de vanzare in Calea Victoriei nr 1

Locatie ultracentrala, eleganta si exclusiva - energie in inima orasului!

Descopera un apartament unic, luminos si elegant, perfect pozitionat chiar pe Calea Victoriei nr 1, la 500 m de Metrou Piata Unirii si cativa pasi de cele mai bune restaurante, muzee si zone de promenada.

Daca vrei sa ai o proprietate in Centrul Bucurestiului fix langa Centrul Vechi, cu acces imediat la facilitati, cultura, distractie, atractii turistice, transport in comun etc, aceasta este o oportunitate pe care nu trebuie sa o ratezi!

Apartamentul se afla la etajul 2 intr-un bloc unicat finalizat in 1961-1962 si anvelopat in urma cu 2 ani.

Apartamentul este complet mobilat si utitat.

Parchet din lemn masiv, finisaje de calitate (marmură de Rușchița), tâmplărie termopan.

Ușă metalică Setum, aer condiționat, mașină de spălat rufe, frigider, aragaz, televizor.

Spatiile sunt bine compartimentate, finisajele sunt moderne, iar privelistea catre intersectia Natiunile Unite si Piata Unirii iti ofera vibe-ul autentic al centrului Bucurestiului.

Localizare excepțională – ultracentral, la câțiva pași de:

Centrul Vechi - 50 m,

Piata Unirii - 500 m

Palatul CEC - 180 m,

Muzeul de Istorie - 140 m

Piata Constitutiei - 450 m

Palatul Parlamentului - 500 m

Parcul Cișmigiu - 600 m

Parcul Izvor - 500 m

SUPER OPORTUNITATE: proprietarul acestui apartament mai detine unul identic fix langa acesta, oferind posibilitatea transformarii intr-un apartament unic cu 4 camere!

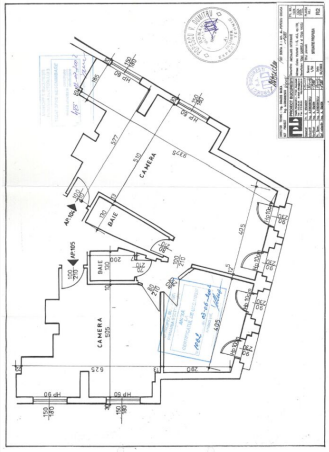
Ideal pentru locuit sau investitie premium (ambele apartamente sunt inchiriate cu 700 euro/luna fiecare)

In urma expertizarii a fost incadrat in Clasa RSII.

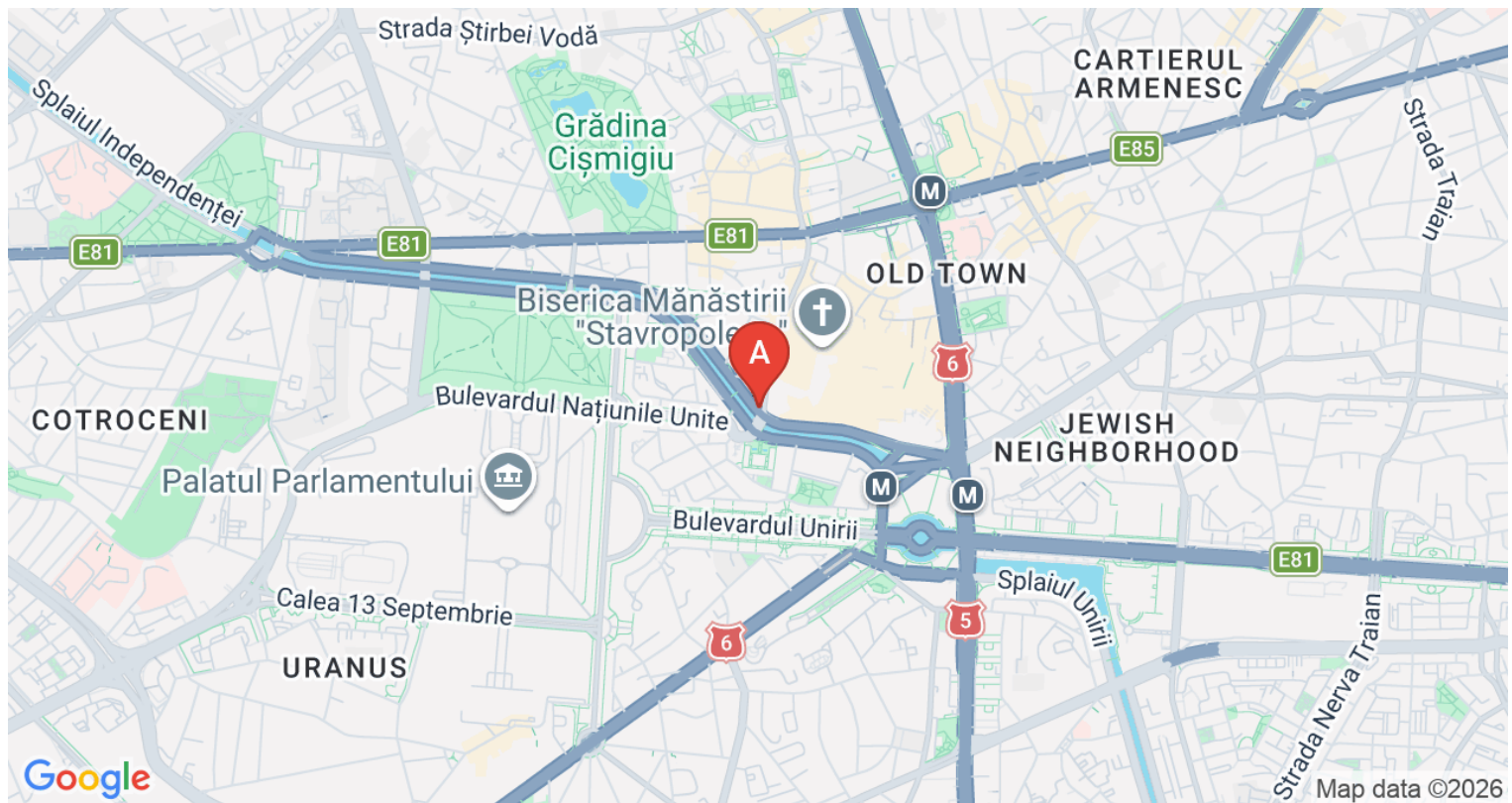
Daca iti doresti o locatie ultracentrala, confort maxim si valoare garantata a investitiei, programeaza o vizionare!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Podele Marmură | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Supraveghere video | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |



Localizare



Datele agentului



Flaviu Martac

Team Leader

0726277744

flaviu.martac@remax.ro

REMAX Quality

Bd. Unirii, nr. 71, Sector 3

0771612355

quality.bucuresti@remax.ro

