



ANTECONTRACT | Casa de vanzare | 5 camere |
Teren 1,100 mp | STUPINI

Exclusivitate

Comision 0%



219,500 € (1,708.17 € / mp)



Camere

5



Dormitoare

4



Băi

2



Locuri de parcare

5



Supraf. construită

160 mp



Supraf. utilă

128.5 mp



Supraf. teren

1,100 mp



Anul construcției

2006

ANTECONTRACT | Casa de vanzare | 5 camere | Teren 1,100 mp | STUPINI

!!! COMISION 0% PENTRU CUMPARATOR !!!

Zona:

- Stupini, acces facil și utilități la îndemână
- Strada Izvorului nr. 4 – acces direct, circulație fluentă
- Stații de autobuz vis-a-vis
- Loc de joacă modern peste drum
- Conexiune rapidă către centura Brașovului și oraș

Proprietatea:

- Structură solidă, spațiu generos, pregătită pentru finisaje
- Suprafata de 128.5 mp utili
- teren intravilan 1.100 mp
- 4 dormitoare, 2 băi, 1 living. Se poate transforma si mansarda in dormitoare.
- Parter + etaj + mansardă (mansardă la roșu)
- Garaj 1 loc in interior+ 5 locuri de parcare in curte
- Beci spatios sub garaj
- Mențiune: gardul din dreapta proprietății trebuie mutat cu aproximativ 1m in interior după renovare.
- Curte individuală, împrejmuită, cu spații de depozitare
- Predată nemobilată, la alb
- Calorifere doar pe parter

Utilități: apă cu hidrofor, centrala pe gaz, curent 2.20V, canalizare prin fosă

Posibilitatea viitorului proprietar de a se lega la canalizarea locală și la apă, utilitățile fiind trase la gard.

CLASA ENERGETICA : B

Se pot transforma următoarele:

Finisarea mansardei pentru birou sau cameră suplimentară

Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Curte | ✓ Grădină |
| ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Nemobilat | ✓ Parchet | ✓ Ușă intrare PVC |
| ✓ Uși interioare PVC | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Alexandru Istrate

Sales Associate

0775678754

alexandru.istrate@remax.ro

REMAX Evolution

Calea Bucuresti, nr.10 B

0771 132 402

evolution.brasov@remax.ro

