



Vilă cu 5 camere de vânzare în Șerbănești

Exclusivitate



216,500 € (984.09 € / mp)



Camere

5



Dormitoare

4



Băi

2



Supraf. construită

240 mp



Supraf. utilă

220 mp



Supraf. teren

375 mp



Anul construcției

2020

Vilă cu 5 camere de vânzare în Șerbănești

Vilă premium cu 5 camere de vânzare în Șerbănești, strada Viitorului

Regim: P + Mansardă

An construcție: 2020

Teren: 375mp

Descoperă eleganța și confortul unei case construite din cărămidă și izolată cu vată bazaltică, situată în inima cartierului de vile nou dezvoltate din Șerbănești, pe strada Viitorului – una dintre cele mai liniștite și apreciate zone rezidențiale din Bacău. Proprietatea este construită în regie proprie, nu de dezvoltatori, un avantaj important care garantează calitatea lucrărilor și atenția la detalii.

Realizată în regim P+M, casa oferă 220 mp utili și 240 mp construiți, compartimentați inteligent pentru a crea spații largi, luminoase și extrem de funcționale. Unul dintre cele 4 dormitoare este situat la parter, un avantaj major atât pentru familiile cu copii mici sau persoane în vârstă, cât și pentru cei care își doresc acces facil, fără a depinde de scări în activitatea zilnică.

Celelalte dormitoare, situate la mansardă, includ două balcoane cu priveliște către cartierul de vile. Cele două băi, ambele cu aerisire naturală, se remarcă prin suprafața generoasă și finisajele de calitate.

Zona de zi se deschide către o terasă ideală pentru relaxare, iar cele două intrări ale casei oferă flexibilitate și confort suplimentar. În curte te așteaptă un foișor amenajat elegant, completat de o zonă de barbeque, perfectă pentru seri liniștite în familie sau întâlniri cu prietenii.

Locuința este mobilată și utilată complet, cu mobilier de calitate superioară, atent ales pentru a combina esteticul cu funcționalitatea. Dormitoarele, băile și spațiile auxiliare sunt deosebit de spațioase, beneficiind de multiple zone de depozitare integrate.

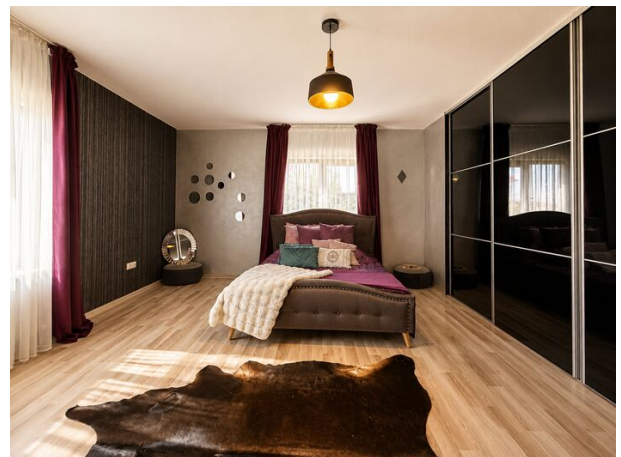
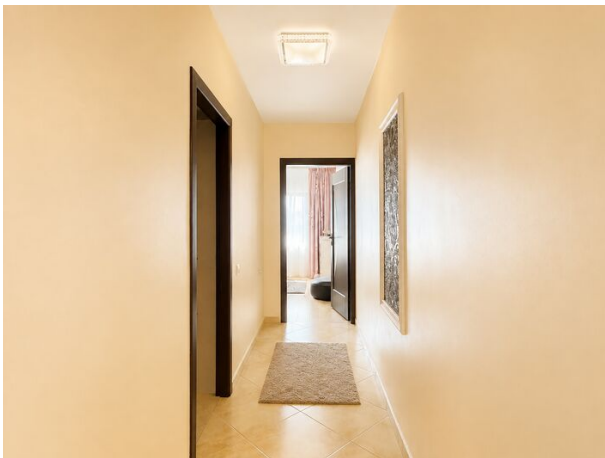
Această proprietate reprezintă combinația ideală între construcția solidă executată în regie proprie, confortul modern și poziționarea într-o zonă în plină dezvoltare. O alegere excelentă pentru cei care își doresc o casă premium, complet pregătită pentru mutare.

Pentru discuții, detalii sau stabilirea unei vizionări, nu ezita să mă contactezi!

Facilități

- | | | |
|-----------------------|-------------------------|--------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Curte | ✓ Gresie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Jacuzzi |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ușă intrare PVC | ✓ Uși interioare Sticlă | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare

Datele agentului



Nicoleta Popa

Sales Associate

0749305269

nicoleta.popa@remax.ro

REMAX Grow

Piata Revolutiei, nr.4

0746932158

grow.bacau@remax.ro

