



Spațiu industrial de 1,200mp de închiriat



6,600 € / lună (5.5 € / lună / mp)



Tip imobil

Hală



Supraf. birou

200 mp



Băi

4



Supraf. teren

3,500 mp



Supraf. utilă

1,200 mp



Supraf. producție

1,000 mp



Înălțime interioară

8.0 m



Supraf. depozitare

1000.0 mp

Spațiu industrial de 1,200mp de închiriat

Va prezentam spre inchiriere o hala moderna foarte bine amplasata in zona Stefanestii de Jos cu accesibilitate si vizibilitate foarte buna din Autostrada A3 si Soseaua de Centura.

Spatiile fac parte dintr-un parc industrial modern cu amplasare foarte buna in zona intersectiei Autostrazii A3 si Centurii Bucuresti, beneficiind de acces direct si rapid din Centura Bucuresti.

Pozitionarea faciliteaza si amplasarea de logo sau firme luminoase cu vizibilitate foarte buna din autostrada, Centura Bucuresti si breteaua de acces catre Autostrada A3.

Hala beneficiaza de autorizatie ISU valabila, energie electrica de mare putere, acces prevazut cu bariera, locuri numeroase de parcare, apa din foraj propriu si ministatie de epurare.

Hala are o suprafata de depozitare de 1777 mp cu inaltime utila de 8 m prevazuta cu usi de acces drive in de 4 m inaltime.

Exista posibilitatea de a putea inchiria suprafata totala sau partial 777 sau 1000 mp la care se adauga birouri in functie de necesitate.

In interiorul halei sunt construite birouri dispuse pe parter, etaj si mezanin si sunt amenajate modern la standarde de clasa A.

Hala dispune de un spatiu generos de parcare in suprafata de aproximativ 2300 mp. La cerere suprafata de parcare poate fi extinsa cu peste 7000 mp de platforma betonata.

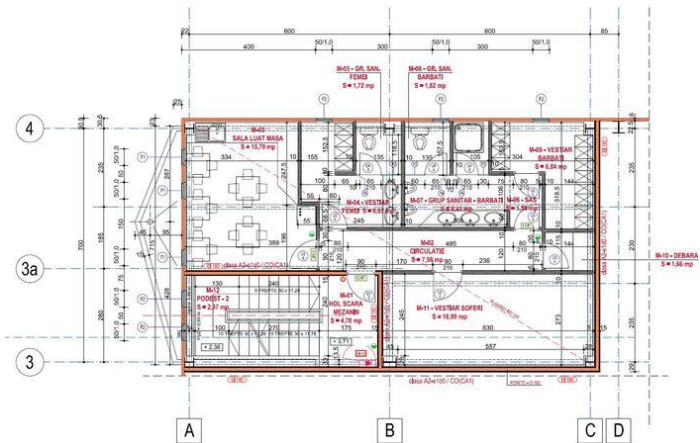
Pretul de inchiriere pentru hala este de 5.5 Euro/mp iar pentru birouri de 7.5 Euro/mp.

Pentru detalii suplimentare nu ezitati sa ma contactati.

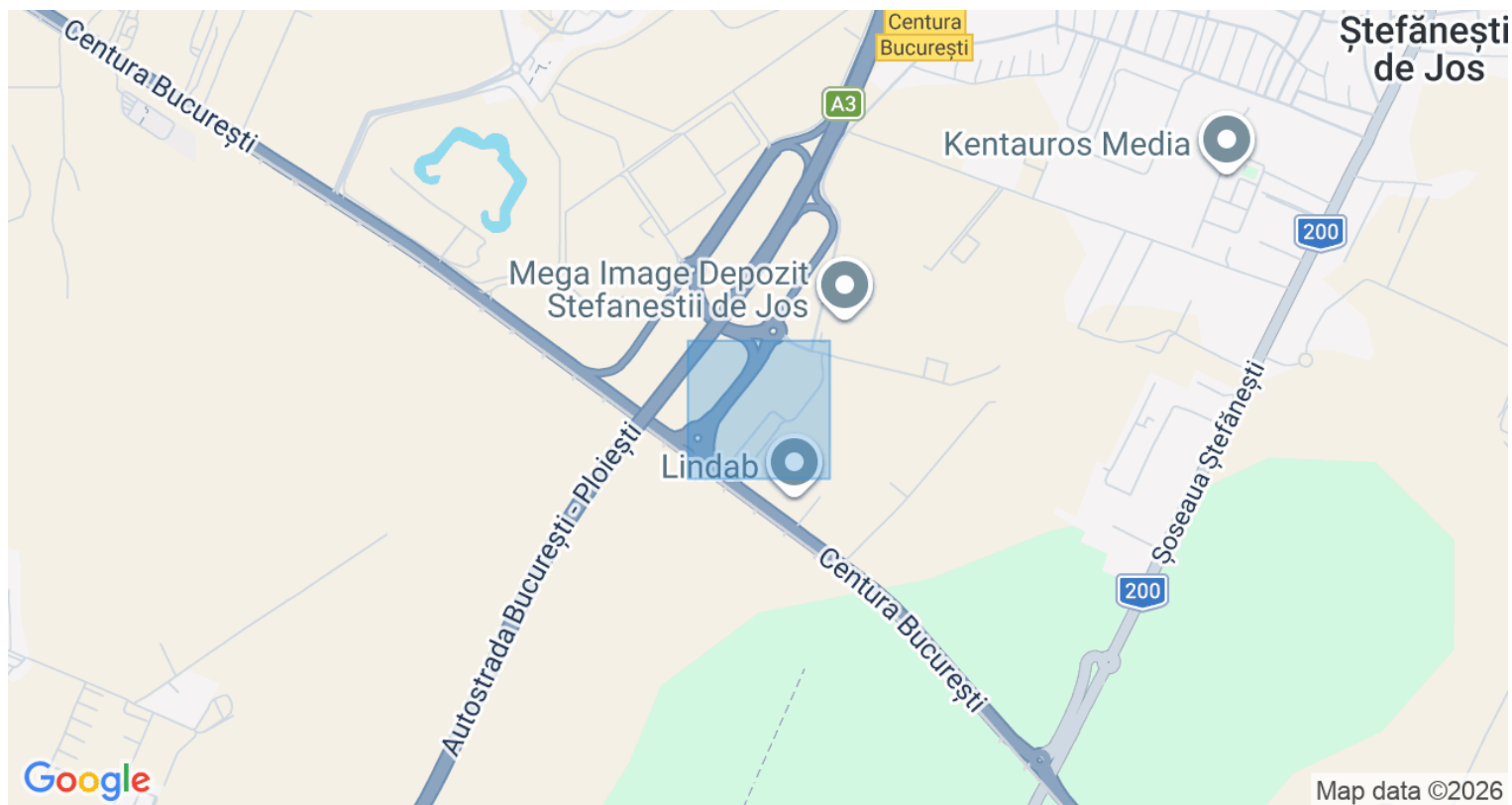
Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------------------|--------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Acces TIR | ✓ Apă |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Canalizare | ✓ Curent |
| ✓ Curent trifazic (380V) | ✓ Iluminat stradal | ✓ La șosea |
| ✓ Transport în comun | ✓ Posibilitate de compartimentare | ✓ Teren împrejmuit |
| | | ✓ Uși de acces |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Valentin Bucheru

Sales Associate

0722875565

valentin.bucheru@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

