



Vanzare Spațiu comercial Marsa



289,000 € (444.62 € / mp) + 21% TVA



Tip imobil

Depozit



Supraf. utilă

650 mp



Băi

2



Locuri de parcare

4



Anul construcției

1980



Încăperi

2

Vanzare Spațiu comercial Marsa

De vânzare – Spațiu comercial / producție în Mârșă, zona Stadion – Liceu

Se oferă spre vânzare un spațiu comercial / de producție situat în Mârșă, în apropierea stadionului și liceului, zonă accesibilă și ușor de reperat.

Caracteristici principale:

Spațiul este dispus pe 2 niveluri, putând fi subînchiriat către 2 clienți diferiți

Suprafață generoasă, compartimentare flexibilă

Acces auto și TIR, atât din fața, cât și din spatele imobilului

Parcare proprie pentru angajați și clienți

Înălțime utilă: 2,53 m până la grinzi, 3,26 m până la tavan

Aviz PSI existent

Include o magazie înaltă pentru depozitare suplimentară

Spațiul este pretabil pentru multiple activități:

Showroom

Magazin de prezentare

Birouri / reprezentanță firmă

Activități de producție ușoară

Depozitare / logistică

Avantaje:

Posibilitate de subînchiriere parțială

Accesibilitate foarte bună

Circulație facilă pentru vehicule mari

Poziționare ideală într-o zonă dezvoltată și vizibilă

Locație: Mârșă – zona Stadion / Liceu

Detalii suplimentare: la cerere

Facilități

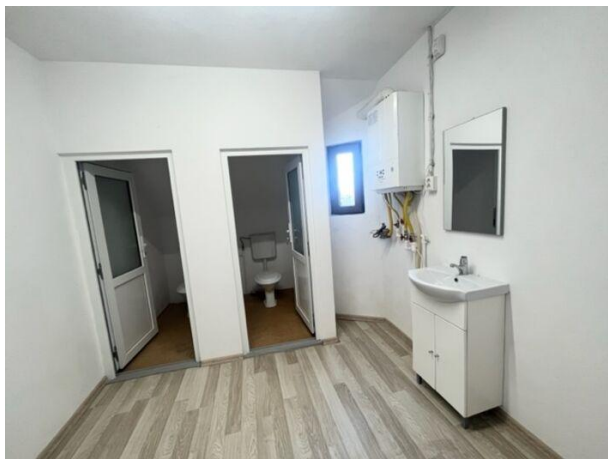
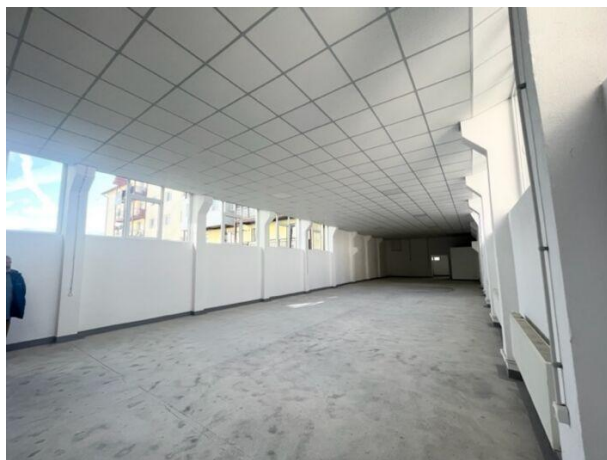
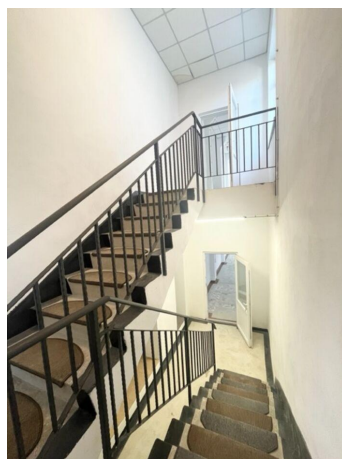
✓ Acces secundar marfă

✓ Apă

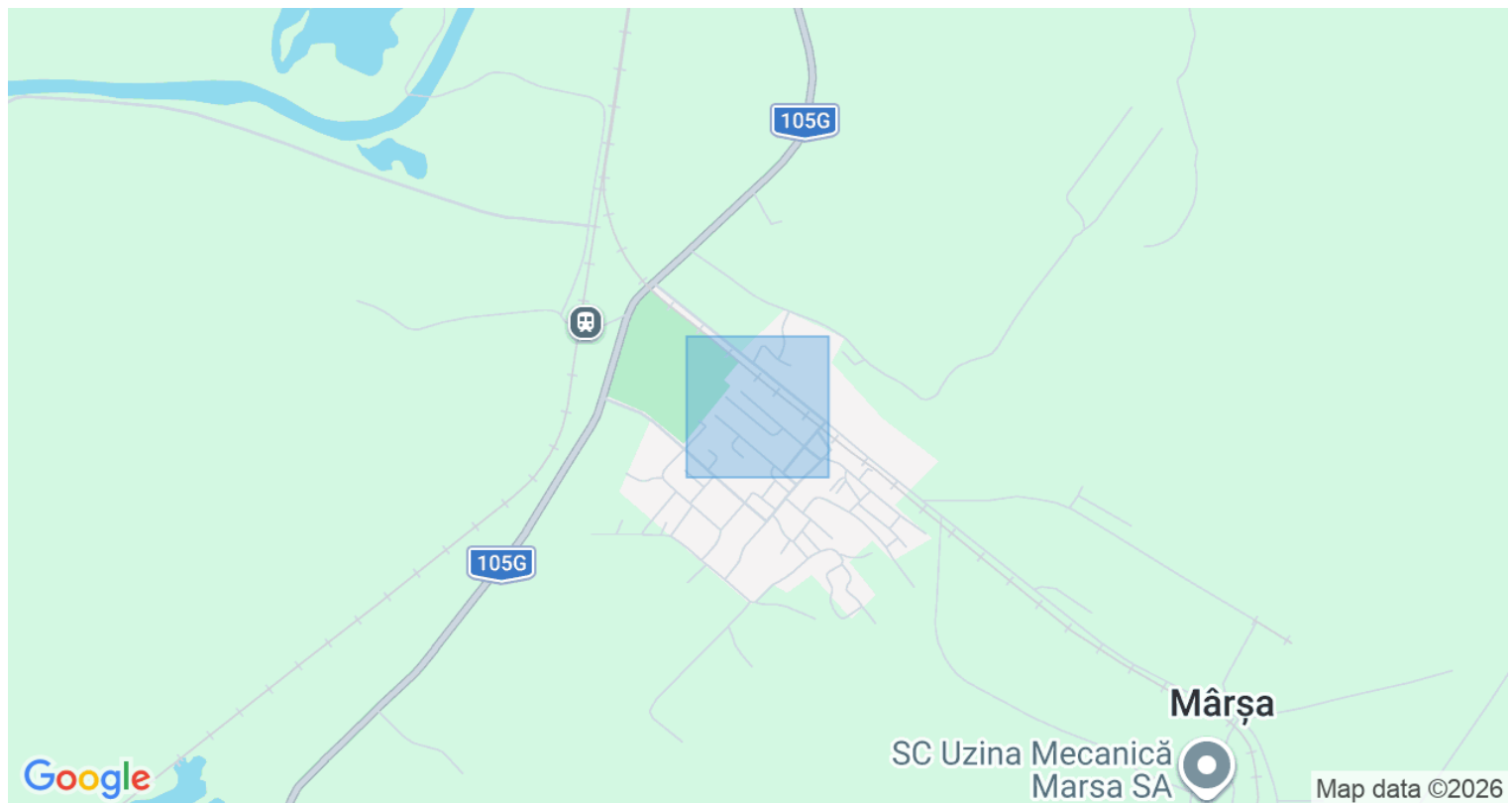
✓ Canalizare

✓ Curent

Galerie



Localizare



Datele agentului



Cornelia Jurca

Sales Associate

0745606511

cornelia.jurca@remax.ro

REMAX Xux Investment

Str. Tractorului, nr.24, bl. C, et. P, ap.3, 550123, Sibiu

0371 306 055

xux.sibiu@remax.ro

