



Teren 7,350mp Bulz / Drumul Secundar

Exclusivitate

Comision 0%



**34,900 € (4.75 € / mp)**



Supraf. teren

**7,350 mp**



Clasificare

**Intravilan**



Tip teren

**Construcții**

## Teren 7,350mp Bulz / Drumul Secundar

Vă prezentăm în exclusivitate, comision 0% pentru cumpărător, un teren cu potențial deosebit, propus spre vânzare, cu o suprafață de 7.350 mp, situat în zona turistică Munteni, cunoscută pentru peisajele sale spectaculoase și accesul facil către obiectivele montane.

Terenul beneficiază de drum de acces până la proprietate, cu asfalt până la aproximativ 500 m, iar lucrările de asfaltare sunt în desfășurare. În imediata apropiere se află Hiltop, o destinație apreciată de turiști, fapt ce conferă un avantaj considerabil pentru dezvoltări cu destinație turistică sau recreațională.

Proprietatea dispune de două foraje de apă și acces la rețeaua electrică, asigurând condițiile necesare pentru demararea rapidă a unui proiect. Datorită poziționării și suprafeței generoase, terenul se pretează pentru construcția de cabane, spații de relaxare sau complexe turistice.

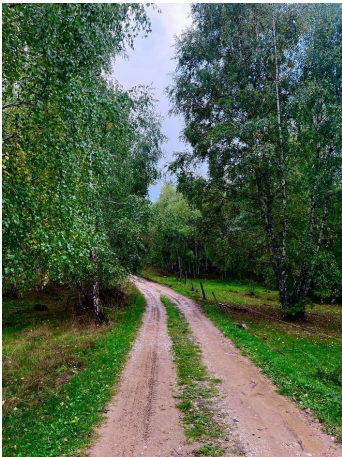
Această ofertă reprezintă o oportunitate excelentă de investiție într-o zonă montană în plină dezvoltare.

Va aștept la vizionare!

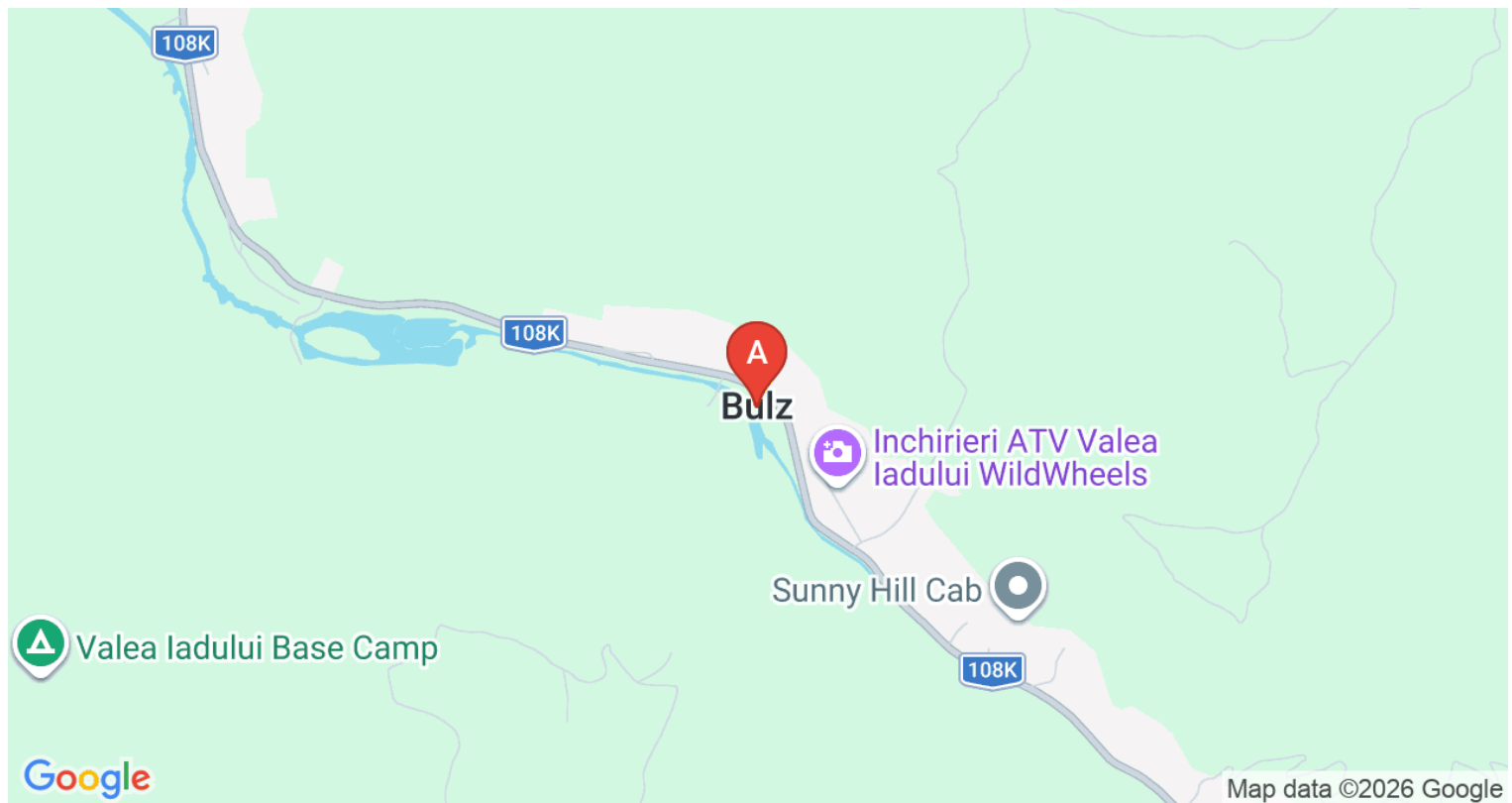
### Facilități

- |                     |                     |                      |
|---------------------|---------------------|----------------------|
| ✓ PUZ Aprobat       | ✓ Acces auto        | ✓ Apă                |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Iluminat stradal  | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parcelabil        | ✓ Utilități în zonă |                      |

Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Maria Chis

Sales Associate

0770624414

maria.chis@remax.ro

### REMAX Family

Piața Emanuil Gojdu , Nr.33 , Bl.A7

0749 220 518

family.oradea@remax.ro

