

## Vanzare teren intravilan in Bragadiru, zona "La 3 Viraje"

Exclusivitate

Comision 0%



**73,500 € (73.5 € / mp)**



Supraf. teren

**1,000 mp**



Clasificare

**Intravilan**



Tip teren

**Construcții**



Front stradal

**20.0m**



Nr. fronturi

**1**

# Vanzare teren intravilan in Bragadiru, zona "La 3 Viraje"

Teren intravilan de vânzare – 1000 mp în Bragadiru, zona "La 3 Viraje"

Vă oferim spre achiziție un teren intravilan cu potențial excelent, situat în Bragadiru – la ieșirea din oraș înspre Alexandria, în apropierea zonei cunoscute „ La 3 Viraje”. Lotul 32A, este situat în tarlalele 69, 70, 71, 72, 73, parcelele 299, 301, 304, 306, 309 și are suprafața totală este de 1000 mp, cu o deschidere de 20 m și lungimea de 50 m, ideală pentru construcții rezidențiale, comerciale și spații de depozitare. La mai puțin de 350 m distanță, se afla 2 piscine și alte imobile.

Zona este liniștită, cu acces rapid la DN6, drumul asfaltat asigură o deplasare rapidă și ușoară către București, aflat la doar câțiva km distanță.

În plus, terenul beneficiază de utilitățile din zona – apă și curent electric – ceea ce face racordarea simplă și posibilă. Pentru apa până la aducerea conductei de apă și racordarea la rețea se poate face un put.

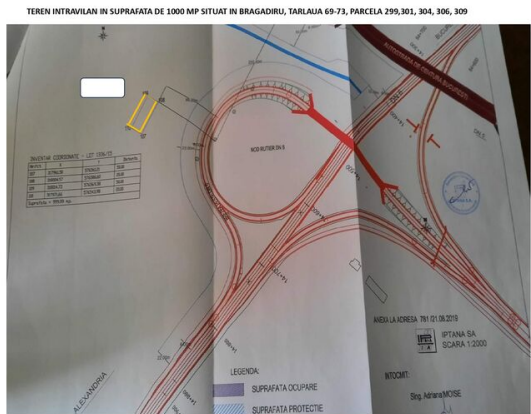
Este o oportunitate excelentă pentru cei care caută un loc retras, dar bine conectat, cu acces facil către oraș. Pretul este ușor negociabil.

Pentru mai multe informații și programarea unei vizionări, vă rugăm să ne contactați. Suntem aici să vă oferim tot sprijinul necesar!

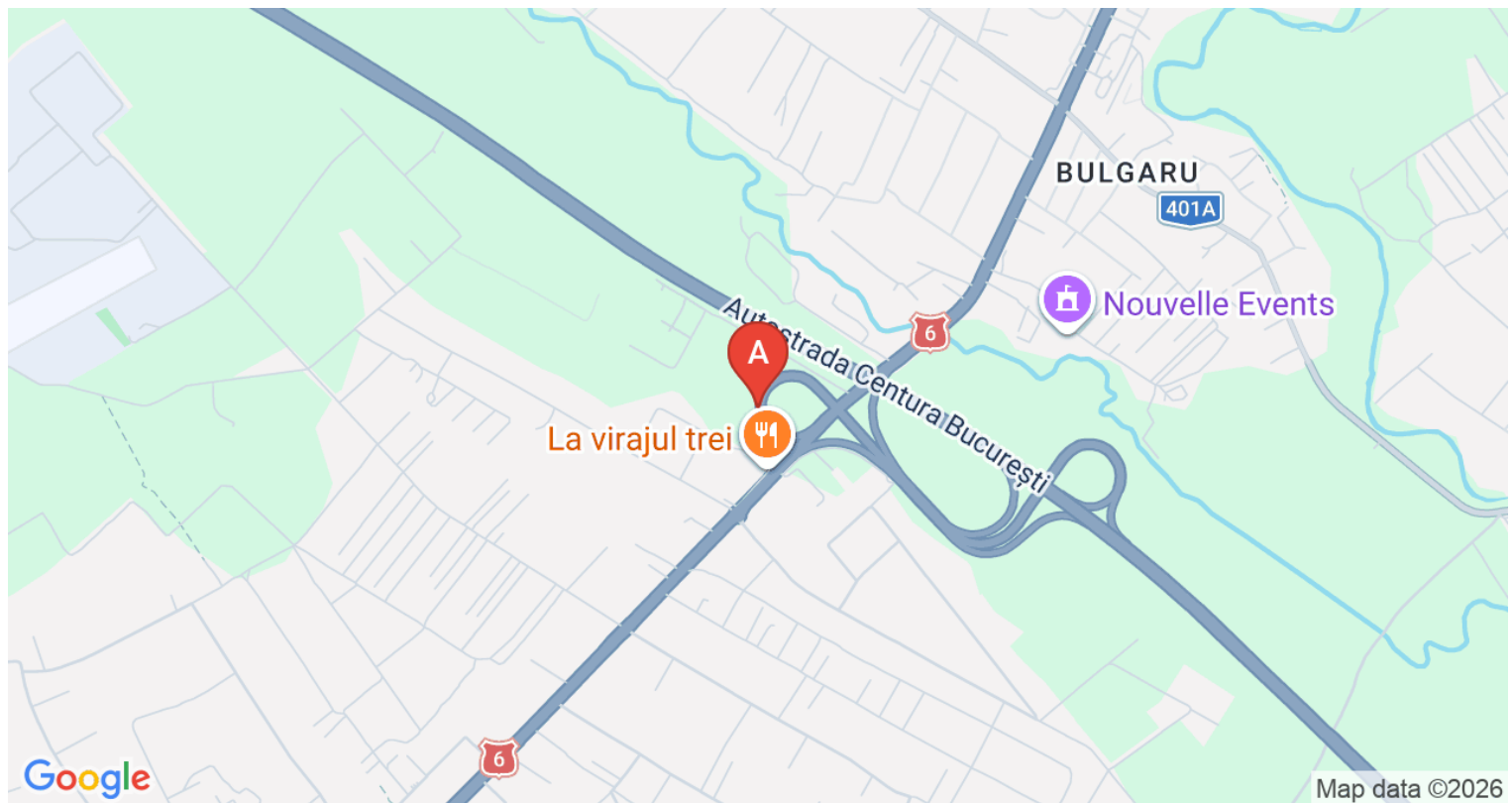
## Facilități

- |              |                     |                      |
|--------------|---------------------|----------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Apă               | ✓ Drumuri Asfaltate  |
| ✓ Curent     | ✓ Iluminat stradal  | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parcelabil | ✓ Utilități în zonă |                      |

## An aerial photograph showing a complex highway interchange with multiple lanes and overpasses. In the center of the interchange is a large, circular green field. The surrounding area includes residential neighborhoods with houses, commercial buildings, and parking lots. A large white building is visible in the lower-left quadrant of the image.



## Localizare



## Datele agentului



### Petrica Craioveanu

Broker/Owner

0741201915

petrica.craioveanu@remax.ro

### REMAX Select

Soseaua Mihai Bravu nr. 35, bl. P13, sect. 2

0735279486

select.bucuresti@remax.ro

