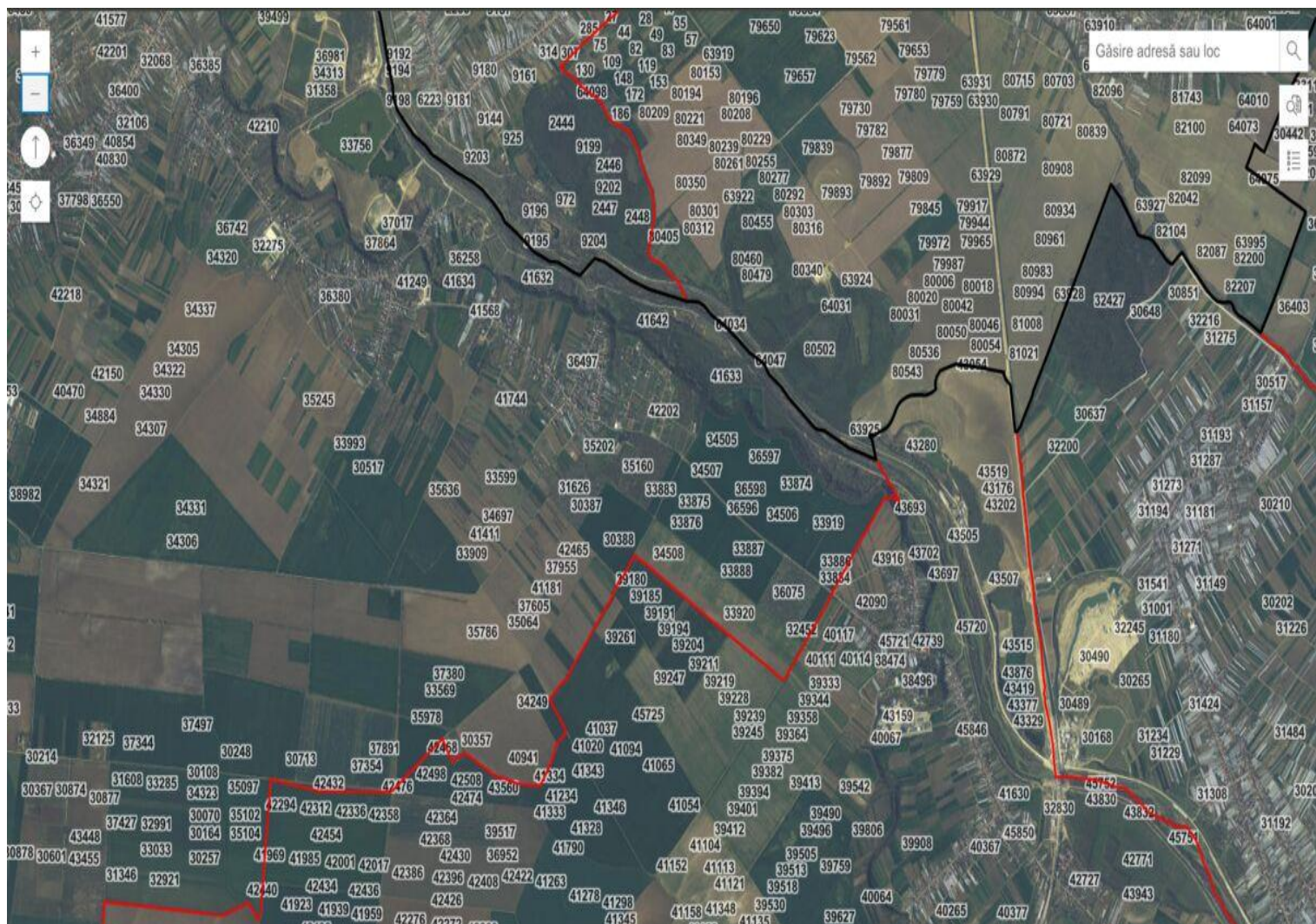


Vanzare Teren Constructii Adunatii-Copaceni, Deschidere Directa la DN5



1,098,000 € (10.86 € / mp)



Supraf. teren

100,000 mp



Tip teren

Construcții



Clasificare

Intravilan



Front stradal

255.0m



Nr. fronturi

2

Vanzare Teren Constructii Adunatii-Copaceni, Deschidere Directa la DN5

Va prezint o oportunitate de investitie intr-un teren integral intravilan, pentru constructii, cu posibilitate de lotizare si acces dublu, pozitionat la doar 20 de minute cu masina fata de Centura Bucuresti, respectiv zona de sud a capitalei.

Terenul dispunde de o deschidere de 255ml catre un drum comunal asfaltat si un acces secundar, prin intermediul unui drum de servitute creat de actualul proprietar, care are o lungime de 338ml si este conectat direct la DN5A (DJ412A). Utilitatile (curent, gaz, apa curenta) se afla aproape de limita proprietatii.

Proprietatea este ideala pentru construirea unui ansamblu rezidential de amploare, insa prin schimbarea PUZ-ului este pretabil si pentru dezvoltare comerciala sau industrie usoara.

In cazul in care se doreste, exista posibilitatea extinderii proiectului prin achizitionarea altor loturi invecinate.

Acest teren reprezinta o oportunitate de investitie extraordinara datorita pozitiei sale, a conectivitatii si accesului foarte rapid catre punctele de interes ale zonei, insa in special catre capitala si zonele periferice ale acesteia. Amplasarea sa intr-o zona mixta din punct de vedere al constructiilor face din acesta optiunea perfecta nu doar pentru dezvoltare imobiliara cu destinatie rezidentiala, cat si pentru sfera comerciala, industrială, implicit logistica.

Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------|---------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Apă | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Curent | ✓ Gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parcelabil | |



Localizare



Datele agentului



Violeta Anciu

Sales Associate

0768605016

violeta.anciu@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

