REMAX
Relax Partners

Teren Industrial 3Ha și Hală 1000mp de Vânzare în Tomesti - IAȘI

Exclusivitate

Comision 0%

1,500,000 € (50.35 € / mp) *+ 21% TVA*

Supraf. teren	**29,790 mp**	Clasificare	**Intravilan**
Tip teren	**Construcții**	Nr. fronturi	**1**

Teren Industrial 3Ha și Hală 1000mp de Vânzare în Tomesti - IAȘI

Vă propun spre vânzare un teren industrial și hală în zona industrială Tomești (fosta fermă/abator) Jud. Iași

Această proprietate are o suprafață generoasă de 29.790mp și este situată în zona de activități industriale stabilite prin Planul Urbanistic General (PUG) al comunei.
Pe teren se află o hală de 1000mp funcțională și reabilitată complet plus alte construcții demolabile, parte a fostei ferme.

Terenul se află într-o locație ideală, cu acces ușor la principalele artere rutiere și căi de comunicație ale Iașiului din partea de SUD-EST - DN28 (Iași-Albița) și Soseaua spre Vama feroviară Ungheni. Acest lucru facilitează transportul de mărfuri și materiale.

În contextul dezvoltării infrastucturii Moldovei prin Autostrada A8, acest teren este amplasat ideal în zona de Sud-Est cu un viitor acces facil către ieșirea de Est a autostrăzii (nodul de la Golăești)
Având în vedere că terenul se încadrează într-o zonă de activități industriale, există oportunități ample de extindere și diversificare a afacerii. Indiferent dacă intenționați să construiți o fabrică, un depozit sau orice altă facilitate industrială, acest teren vă oferă flexibilitatea necesară pentru a vă realiza viziunea.

Locație: Tomești (zona industrială), Județul Iași, România
Suprafață: 29.790mp
POT: 60%
CUT: 1.2 mp/ADC
Destinație: Teren industrial
Utilități: Apă, Canalizare, Electricitate, Gaz
Certificat de Urbanism

Comision 0%

Pentru detalii și informații suplimentare, vă stau la dispoziție!

Facilități

- ✔ CUT 1.2
- ✔ Acces auto
- ✔ Canalizare
- ✔ Gaz
- ✔ Parcelabil
- ✔ POT 60.0%
- ✔ Apă
- ✔ Construcție demolabilă
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Certificat de urbanism
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Curent
- ✔ Transport în comun

Galerie

Soseaua Tomești-Holboca
DN 28 (IAȘI - ALBIȚA)
Sala Sporturilor Tomești
Srada Stupinelor (Șos. Tomești - Țutora)

Localizare

Datele agentului

Daniel Lazar
Sales Associate

0756814507
daniel.lazar@remax.ro

REMAX Relax Partners
Bulevardul Nicolae Iorga nr. 4
0741603170
relaxpartners.iasi@remax.ro

REMAX
Relax Partners