



Teren 1,450mp Cluj-Napoca / Strada Campului

Exclusivitate

Comision 0%



225,000 € (155.17 € / mp)



Supraf. teren

1,450 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții

Teren 1,450mp Cluj-Napoca / Strada Campului

Va propunem spre vanzare in reprezentare exclusiva si comision 0% la cumparare, 3 parcele teren intravilan pe strada Campului intr-o zona rezidentiala linistita.

Din punct de vedere urbanistic, zona este UTR=ULiu cu POT maxim = 35% pentru toate utilizările admise, cu excepția locuințelor covor pentru care POT maxim = 60%.

Inclinatia terenului este una moderata si poate fi folosita pentru amenajarea demisolului.

Pe o parte a terenului sunt amplasati stalpi de electricitate astfel incat aproximativ 40% din teren poate fi folosit pentru spatii verzi, drum de acces, gradina, scuar.

Terenul poate fi vandut in intregime (cele 3 parcele) la un pret mai avantajos sau individual, fiecare parcela avand 1,450mp.

Va asteptam la vizionare!

Facilități

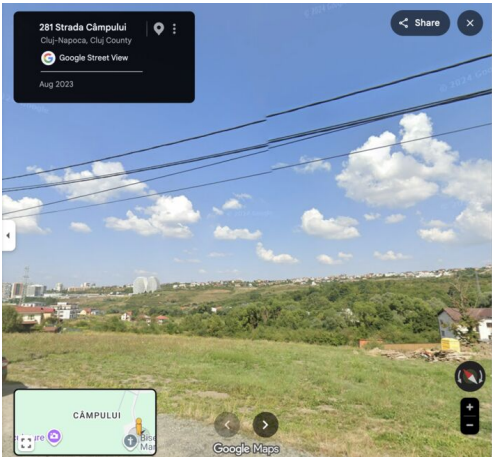
✓ CUT 60.0

✓ POT 35.0%

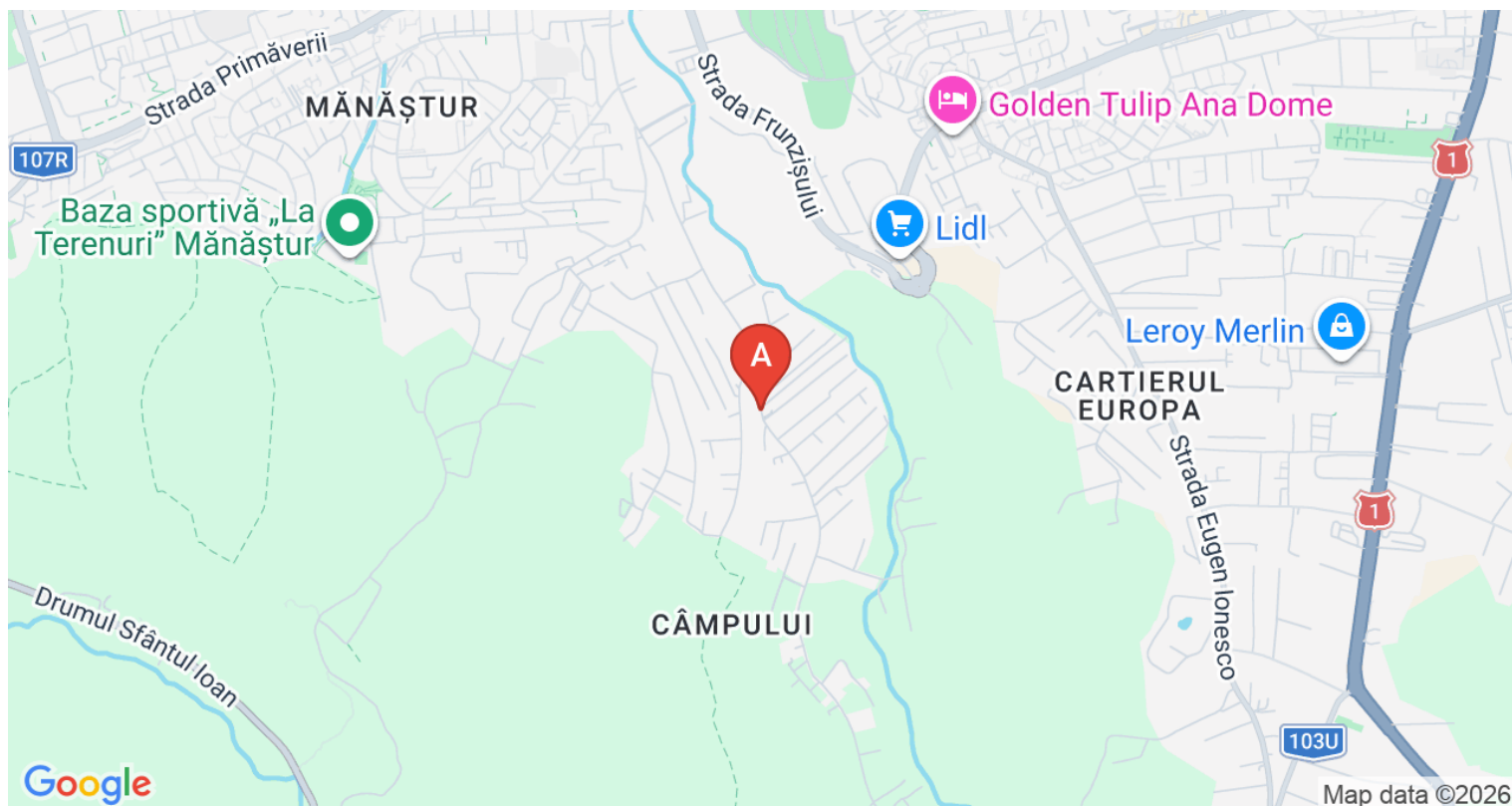
✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Emanuela Taran

Sales Associate

0744502606

emanuela.taran@remax.ro

REMAX Energy

Calea Turzii, Nr. 199, Et. 1, Birou 9

0772163541

energy.cluj@remax.ro

