Apartament 2-3 camere de vanzare Rezervelor Lidl Ballroom

Exclusivitate

Comision 0%



58,900 € (879.1 € / mp)

Camere	2	Dormitoare	1
Băi	1	Locuri de parcare	1
Etaj	4	Supraf. construită	82 mp
Supraf. utilă	67 mp	Anul construcției	2010

Apartament 2-3 camere de vanzare Rezervelor Lidl Ballroom

Apartament de vanzare cu 2 camere si bucataria deschisa spre living, ce poate fi compartimentat, daca se doreste, in 3 camere complet decomandat, cu bucataria inchisa si cu intrare din hol pentru fiecare incapere. (investitie necesara 500-1000 euro).

Livingul este foarte spatios. O parte din living se poate inchide si transforma cu usurinta in al doilea dormitor de 9.8 mp, cu intrare din hol si fereastra proprie. Bucataria are fereastra proprie de asemenea.

Apartamentul are un potential important, este versatil in functie de dorinta si necesitatile viitoare ale noilor proprietari; fiind pregatit si pentru o familie mai mica in prezent, dar putand fi adaptat si la nevoile unei familii mai numeroase in viitor.

Suprafata utila totala a apartamentului este de 66.16 mp.
Mobilat si utilat, se preda exact cum este in poze, cu tot ce exista la interior.
Situat pe Str Rezervelor nr 89, visavis de Ballroom, langa LIDL, la etajul 4 din 8 in bloc cu: lift, interfon, bariera pentru acces auto in parcare, parc de joaca pentru copii in incinta complexului.

Balconul este in forma de "L", pe 2 laturi, inchis complet cu termopan, avand si o debara pentru depozitare.

Contorizare individuala pentru curent, gaz, apa. Centrala termica proprie pe gaz. Aer conditionat montat.
Electrocasnice: Televizor, plita, cuptor, hota, frigider, cuptor microunde, masina de spalat rufe, aspirator, statie de calcat rufe.

Acces rapid spre Bd Iuliu Maniu - 2 statii de Metrou in apropiere: Pacii sau Preciziei la aprox. 10 min de mers cu masina.
Autobuz STB in fata blocului: 178, 278, 138.

Langa Militari Shoping Center (Auchan Militari), La Strada Mall, magazinul LIDL langa bloc, Auchan, Profi, cafenele, restaurante, Starbucks, KFC, McDonalds, Dechatlon, World Class cu sali de fitness si bazine de inot, Piscine, centre SPA, Sauna, centre de infrumusetare, cabinete medicale/stomatologice, Ballroom de evenimente, gradinite, scoala privata, spatii de joaca pentru copii!

Va asteptam cu drag sa vedeti un apartament frumos amenajat, disponibil imediat.
Oferta aflata in reprezentare exclusiva in portofoliul agentiei Remax.
Invitam colegii din celelalte agentii la colaborare.
0% Comision!

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Supraveghere video
- ✔ Apometre
- ✔ Contor gaz
- ✔ Interfon
- ✔ Parchet
- ✔ Bucătărie utilată
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă

Galerie

















Localizare



Datele agentului



Gina Ghita
Broker/Owner

0787249380
gina.ghita@remax.ro

RE/MAX Impact
Soseaua Nicolae Titulescu, nr. 14, bl 21, Parter, sector 1
0711 986 698
impact.bucuresti@remax.ro