

Vila cu 4,5,6 camere de vanzare in Marina Snagov



380,000 € (2,533.33 € / mp) + 21% TVA



Camere

4



Dormitoare

2



Băi

3



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

203 mp



Supraf. utilă

150 mp



Supraf. teren

464 mp



Supraf. curte

348 mp

Vila cu 4,5,6 camere de vanzare in Marina Snagov

Va ofer spre achizitie o vila moderna, spatioasa, luminoasa, amplasata pe malul Lacului Snagov, in complexul Marina Snagov.

Proprietatea prezentata este unica, exclusivista si nu in ultimul rand ecologica. Pe malul Lacului Snagov, un ponton larg, dedicat complexului iti va oferi bucuria de a trai in armonie cu frumusetea naturii, Lacul Snagov fiind singurul lac navigabil din apropierea Bucurestiului.

O casa excelenta este pe masura materialelor din care este construita.

STRUCTURA

- *suprastructura - placi de 15 cm grosime, grinzi de 40 cm grosime si atice terasa din beton armat
- * pereti exteriori - zidarie de caramida de 30 cm grosime
- * termoizolatie din vata bazaltica de 10 cm
- * pereti interiori - zidarie de caramida de 15 cm grosime
- * fatada cu tencuiala decorativa si placare tip caramida aparenta MELDOFER
- * balcoane si terase - placi ceramice antiderapante, balustrade din sticla laminata

FERESTRE SI USI

- * tamplarie VEKA ALUCONNECT
- * usa de acces metalica PINUM
- * usi interioare PINUM FILOMURO

FINISAJE

- * parchet herringbone triplu stratificat special pt incalzirea in pardoseala
- * scara - trepte parchet si balustrada din sticla
- * placi ceramice MARAZZI
- * obiecte sanitare VILLEROY& BOCH
- * baterii DANIEL RUBINETTERIE
- * aparataj BTICINO LIVING NOW

DOTARI SI INSTALATII

- * incalzire prin pardoseala REHAU RAUTHERM
- * alarma, interfon video, senzori de gaz si fum
- * aer conditionat - ventiloconvectoare dai panou comanda in fiecare zona
- * pompa de caldura tip aer-apa SAMSUNG
- * panouri fotovoltaice 4-7 kw cu invertor inclus

CURTI SI GRADINI

- * 2 locuri de parcare amenajate

Complexul Marina Snagov va fi alcătuit din 33 de vile de lux, de 5 tipuri diferite, cu preturi începând de la 380000 euro, pana la 1050000 euro, in functie de suprafata construita si pozitionarea in complex (pretul nu include tva). Ce este unic in aceasta dezvoltare este pontonul, ce are un loc de parcare pentru fiecare vila.

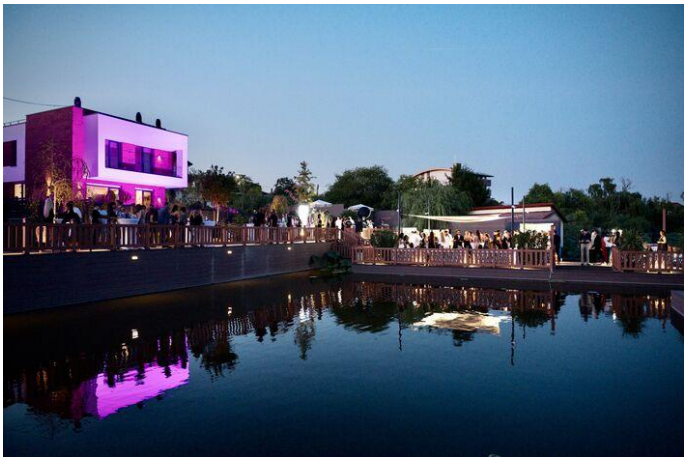
Alege sa locuiesti într-o comunitate diferita, sofisticata, linistita!

Daca vrei sa apartii acestui loc, te asteptam la vizionare!

Facilități

- ✓ Drumuri Asfaltate
- ✓ Iluminat stradal
- ✓ Transport în comun

Galerie



Localizare

Datele agentului



Cristina Petre

Sales Associate

0722594316

cristina.petre@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

