Apartament cu 2 balcoane -promotie- Pipera

Exclusivitate

Comision 0%



79,008 € (1,271.25 € / mp) *+ 5% TVA*

Camere	2	Dormitoare	1
Băi	1	Locuri de parcare	1
Etaj	1	Supraf. construită	74.58 mp
Supraf. utilă	62.15 mp	Anul construcției	2019

Apartament cu 2 balcoane -promotie- Pipera

Posibilitate de achizitionare apartament in imobil finalizat(cu lift), ce asigura confortul prin standarde înalte de calitate, cu predare imediată și conexiune cu cele mai interesante zone din partea de nord a capitalei.
Apartamentul este nou, are o suprafata utila de 62,15 mp si detine doua balcoane.

Dotari: parchet, gresie și faianta, centrală termică proprie marca Immergas, ușă metalică furnuită Mega, uși interioare Bella Casa, tâmplărie de aluminiu cu durată de viață lungă, geamuri termopan cu plase împotriva insectelor și aer condiționat.
Acces rapid către centre comerciale, săli de sport, școli, clinici medicale de top sau la autostrăzile ce leagă Bucureștiul de restul țării și să se bucure de una din cele mai liniștite și verzi zone din capitală.
Accesul se poate face prin A3 catre zonele Florească/Tei sau prin Emil Racovita catre Pipera Plaza, rond OMV. Deasemenea exista mijloc de transport in fata imobilului, R416 ce duce catre metrou Pipera/Dimitrie Pompeiu, in 5 minute. In zona, la 3-4 minute regasim Lidl, Mega Image.

Complexul Pipera Lake View este ideal pentru persoanele cu un stil de viață modern care apreciază lucrurile de calitate, cu acces rapid către centre comerciale, săli de sport, școli, clinici medicale de top sau la autostrăzile ce leagă Bucureștiul de restul țării și să se bucure de una din cele mai liniștite și verzi zone din capitală.

Structura blocului este din beton, iar construcția din cărămidă cu termosistem exterior de 10 cm și tencuială decorativă, finisaje de înaltă calitate potrivite pentru un confort sporit.

Locul de parcare exterior este contracost 6000 Eur.
*1 loc de parcare subteran disponibil- 10.000 Euro

Pipera Lake View este un proiect imobiliar ce întrunește toate criteriile necesare pentru a oferi locatarilor săi un grad sporit de confort la cele mai competitive preturi.

Performanta Energetica
-CLASA: A
-Consumul total specific de energie primara: 94
-Indicele de emisii echivalent CO2: 22.49
-Consumul total specific de energie din surse regenerabile:0

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Izolat Termic Interior
- ✔ Parchet
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă
- ✔ Ferestre Aluminiu
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Pază permanentă
- ✔ Apometre
- ✔ Contor gaz
- ✔ Interfon
- ✔ Transport în comun
- ✔ Supraveghere video

Galerie











Localizare



Datele agentului



Sorana Kremer
Broker/Owner

0723250536
sorana.kremer@remax.ro

RE/MAX Anteea
Soseaua Nordului nr. 96F, sector 1
0213 110 689
anteea.bucuresti@remax.ro