



Spațiu comercial / spatii de birouri de închiriat Central



3,990 € / lună (2.96 € / lună / mp)



Tip imobil

Clădire birouri



Supraf. utilă

1,350 mp



Etaj

Parter+2+3+4



Băi

3



Anul construcției

2018



Încăperi

7

Spațiu comercial / spatii de birouri de închiriat Central

FARA TVA !

Avem placerea sa va oferim spre inchiriere o cladire de birouri construita in 2018 si situata in zona ultracentrala a Bucurestiului, full echipata, moderna, curata, cu acces facil catre mijloacele de transport in comun.

Etajele au o buna iluminare naturala datorita fatadei de sticla si au dotarile moderne necesare pentru activitatile de birou, baie proprie, bucatarie - compartimentare excelenta astfel incat sa se plieze pe aproape orice activitate comerciala. Fiecare etaj dispune de centrala termica proprie, geamuri din termopan, fadatul este ventilat, plus AC.

Facilitati: servicii de securitate 24h, zona de receptie, centrala proprie, centrala tratare aer proaspat.

Suprafete disponibile pentru inchiriere la parter - (160 m - jumătate din parter- PRET 4000 euro) si etajele 2-4 (355 m pe etaj la 10,99 euro/m) - in total - aproximativ 1200 m .

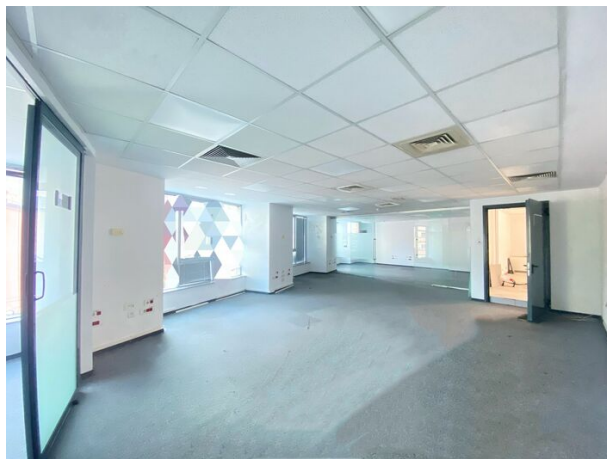
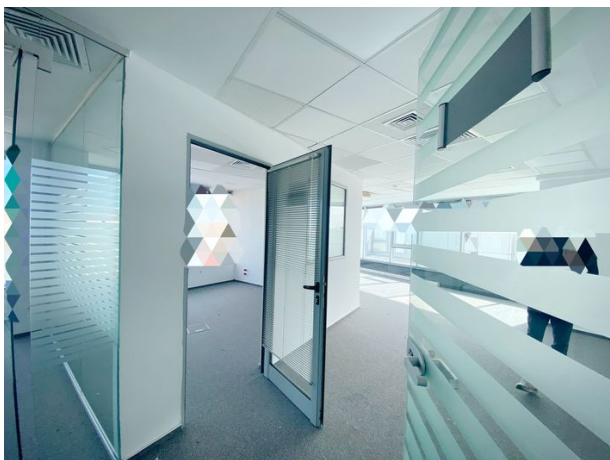
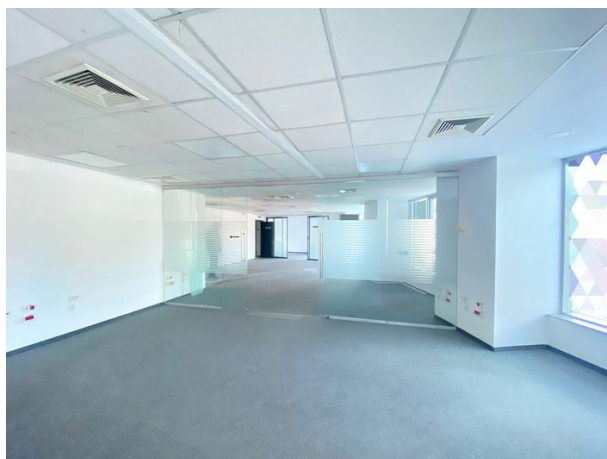
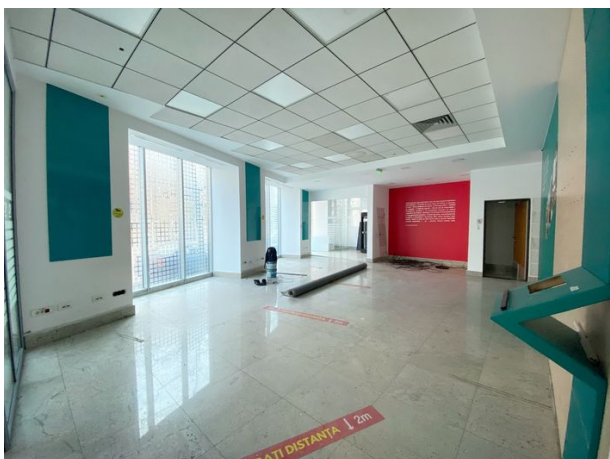
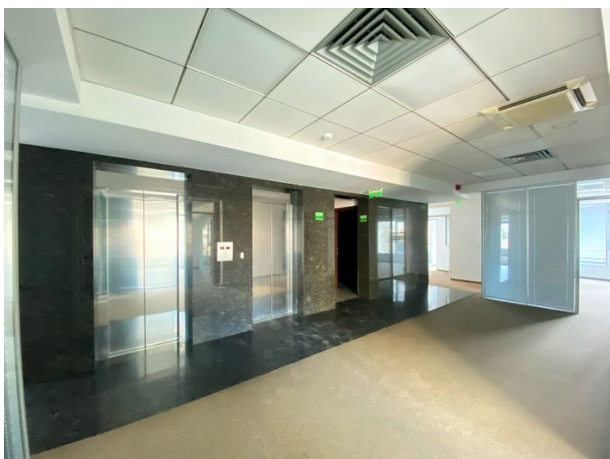
Se preteaza pentru sediu companie, cabinete medicale, showroom, agentii bancare.

NU SE APLICA TVA - proprietarul este persoana fizica. Se aplica doar taxa de mentenanta de 2 euro/m.

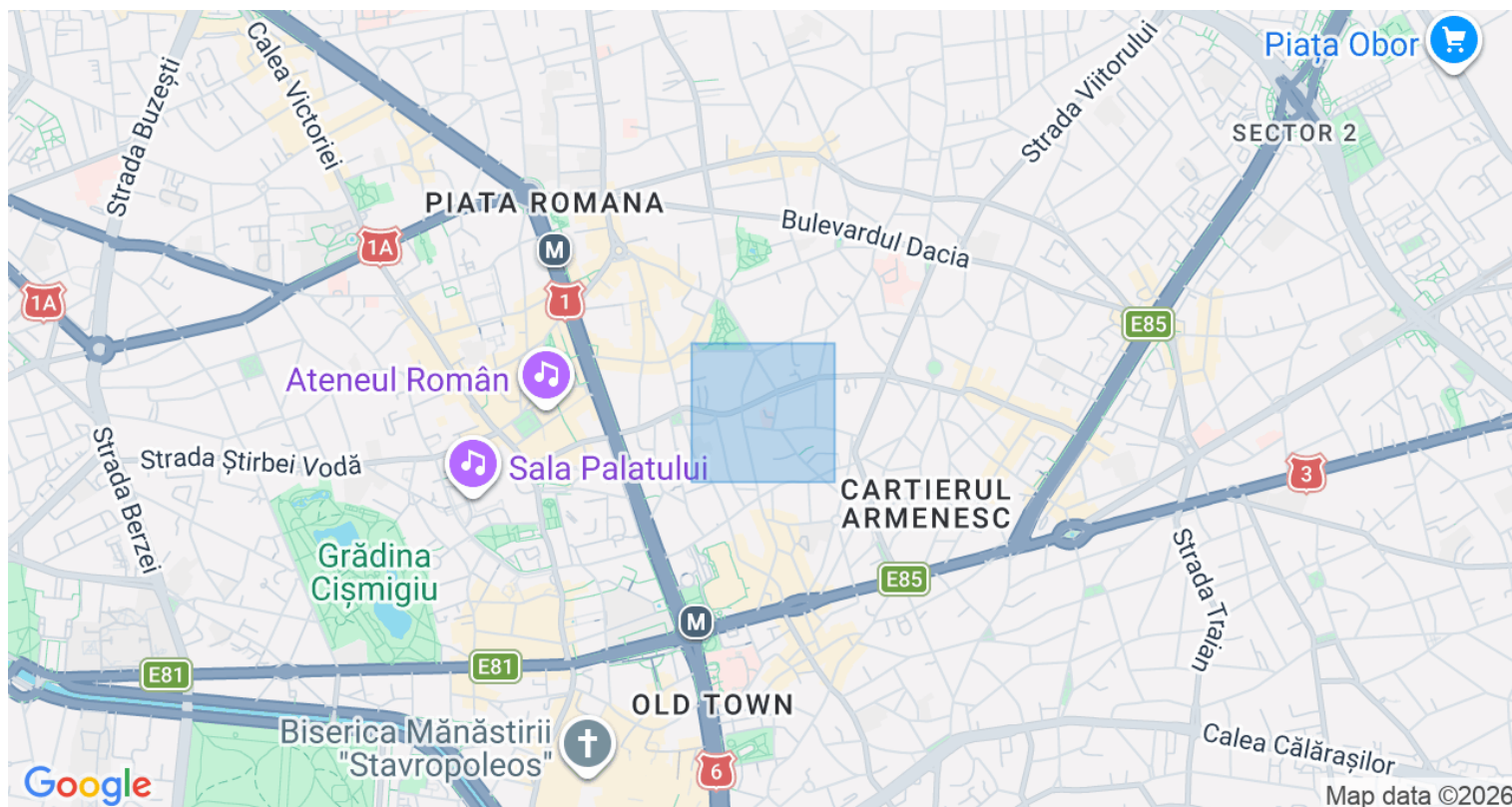
Facilități

- | | | |
|---|--|----------------------------|
| ✓ Acces pentru persoane cu dizabilități | ✓ Administrare și management imobiliar | ✓ Contorizare separată |
| ✓ Curățenie spații comune | ✓ Detectoare de fum/ incendiu | ✓ Curățenie exterioară |
| ✓ Internet | ✓ Mochetă | ✓ Ferestre care se deschid |
| ✓ Recepție | ✓ Salubritate | ✓ Ferestre înclinate |
| ✓ Sistem de ventilație | ✓ Tavan fals | ✓ Pază permanentă |
| | | ✓ Sistem de alarmă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Liviu Iordache

Sales Associate

0724025667

liviu.iordache@remax.ro

REMAX Innovation

Intrarea Solzilor 2a, Bucuresti, sectorul 1

0724619020

innovation.bucuresti@remax.ro

