



Apartament în zona Titan - Theodor Pallady

Exclusivitate

Comision 0%



74,000 € (1,112.78 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

2



Locuri de parcare

2



Etaj

4



Supraf. construită

70 mp



Supraf. utilă

66.5 mp



Anul construcției

2018

Apartament în zona Titan - Theodor Pallady

Apartament de comandat de doua camere la vanzare, luminos, spatios, mobilat si utilat, se vinde exact ca in poze, ceea ce este un mare avantaj deoarece va poate scuti de timpul investit in amenajare si de stres.

Este potrivita atat pentru cineva care isi doreste o locuinta noua si o mutare imediata sau pentru investitie, fiind pregatita pentru inchiriere din momentul achizitionarii.

Este situat la etajul 4 al unui bloc de 5 etaje, orientat catre S-V, in bloc nou din zona Titan- Theodor Pallady, in zona nou construita a Titanului, o zona in plina dezvoltare si din ce in ce mai cautata pentru locuintele sale noi. Apartamentul face parte dintr-un ansamblu rezidential si este situata in blocul 1, finalizat, livrat si locuit. Imobilul are cinci nivele, doua scari, parcare subterana si supraterana. Apartamentul poate fi vandut si cu 2 doua locuri de parcare subterane, a cate 4000 euro pe un singur loc. Structura de rezistenta este realizata pe cadre, grinzi si placi din beton. Compartimentarea peretilor din interiorul apartamentului este facuta din caramizi, astfel incat sa existe o antifonare mai buna. Apartamentul este contorizat individual pe utilitati si dispune de centrala termica proprie.

Este localizata in stanga bulevardului Theodor Pallady, pe strada Drum Gura Crivatului. Accesul se poate realiza atat prin Theodor Pallady si strada Victor Brauner, cat si prin strada Jean Steriadi si Fetesti, sau prin strada Bratarii pe langa Auchan Titan.

Accesul catre mijloacele de transport: pana la statia de Metrou 1 Decembrie / Statia Nicolae Teclu aproximativ 12-15 minute de mers pe jos, la fel si pana la RATB. Zona urmeaza a fi dotata cu mijloace de transport RATB, primaria anuntand deja infiintarea de noi linii.

In zona se regasesc multiple centre comerciale: Ikea, Auchan, Kika, Dedeman, Careffour.

Apartamentul poate fi achizitionat imediat. Nu a fost locuit si are disponibilitate imediata.

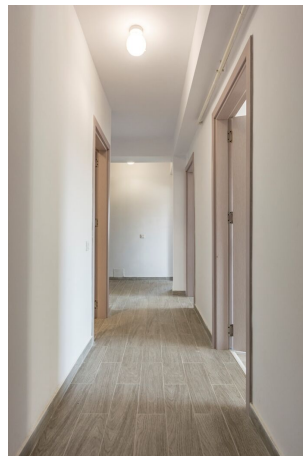
Ma puteti contacta oricand pentru mai multe informatii.

Va astept cu drag si la vizionari pentru a descoperi potentialul acestei proprietati!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|----------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | ✓ Videointerfon |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Livia Pirvulescu

Team Leader

0752415470

livia.pirvulescu@remax.ro

RE/MAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

RE/MAX
Properties