



### Apartament cu 3 camere bloc nou

Comision 0%



**89,000 €**

	Camere	3		Dormitoare	2
	Băi	2		Locuri de parcare	1
	Etaj	2		Supraf. construită	105 mp
	Supraf. utilă	75 mp		Anul construcției	2017

## Apartament cu 3 camere bloc nou

Comision 0 la cumparator! Va propunem spre achizitie un superb apartament de 3 camere, in imobil ce urmeaza a fi finalizat in februarie 2020, structurat pe parter+2E+M;

Apartamentul este situat la etajul 12 imobilului, este decomandat, are suprafata utila totala de 91 mp(inclusiv terasa su balcon ce insumeaza 15 mp). Apartamentul beneficiaza de suprafete vitrate mari si este deosebit de luminos;

Imobilul este construit pe stalpi si grinzi din beton cu inchideri pe caramida, (inclusiv compartimentarea interioara) si este izolat la exterior;

Apartamentul beneficiaza de centrala proprie, usa metalica, finisaje de calitate: gresie, faianta, parchet, tamplarie tripan, ce pot fi alese de catre cumparator;

Vecinatati: parcul, padurea si lacul Mogosoia situate la cateva minute distanta de imobil, complexul comercial Colosseum, viitoarea Facultate de medicina; in imediata vecinatate se regasesc magazinele Mega Image si Lidl;

Accesul este facil catre imobil, pe Soseaua de centura si pe drumul principal , sos. Bucuresti- Targoviste;

Pret: 89.000 euro( tva 5% inclus); Pretul include 1 loc de parcare suprateran;

In imobil sunt disponibile la vanzare 3 variante de apartamente de 2 camere (cu valori intre 64.000 si 96.000 euro), 3 camere(intre 89.000 si 96.000 euro) si 4 camere (intre 109.000 si 135.000 euro- parter cu gradina)

Oferta apartine agentiei REMAX, Cod Oferta RMX39510

Link oferta: [www.remax.ro](http://www.remax.ro)

## Facilități

- ✓ Drumuri Asfaltate
- ✓ Iluminat stradal
- ✓ Podele Parchet
- ✓ Centrală proprie
- ✓ Ușă intrare Metal
- ✓ Ferestre PVC
- ✓ Izolat Termic Exterior
- ✓ Transport în comun
- ✓ Pereți Vopsea lavabilă

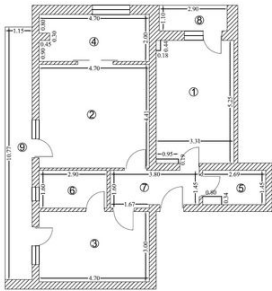
# Galerie



## RELEVU APARTAMENT

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa Imobilului	
51610-C3-U9	90.83 mp	etaj 2, ap. 9	
Cartea Fundatar nr.	UAT	Com. Mogosoaia, Jud. Bcov	



Nr. czi.	Denumire Incaperi	Suprafata utila (mp)
1	Dormitor	17.12
2	Living	20.73
3	Dormitor	14.10
4	Bucatarie	9.27
5	Bale	3.63
6	Bale	4.84
7	Hai	5.76
TOTAL SUPRAFATA UTILA =		75.25 mp
8	Balcon	3.19
9	Balcon	12.39
SUPRAFATA TOTALA =		90.83 mp
Executant,		Data
Ing. Rosca Marian		August, 2019
Receptionat,		Data



## Localizare



## Datele agentului



### Antoanela Ene

Sales Associate

0723232359

antoanela.ene@remax.ro

### RE/MAX Topteam

Str. Stolnicului nr. 6-10, ap.6, etaj 1, Sector 1.

0723 232 359

topteam.bucuresti@remax.ro

**RE/MAX**  
Topteam