



Apartament cu 4 camere în zona P-ta Victoriei - Dorobanti

Exclusivitate

Comision 0%



129,000 € (1,592.59 € / mp)



Camere 4



Dormitoare 2



Băi 1



Etaj 1



Supraf. construită 108.5 mp



Supraf. utilă 81.84 mp



Anul construcției 1937

Apartment cu 4 camere în zona P-ta Victoriei - Dorobanti

Zona dezirabila a Bucurestiului cu multiple facilitati: comerciale, mijloace de transport in comun, institutii guvernamentale, institutii medicale, restaurante. Ferit de trafic si poluare imobilul in care se afla apartamentul este situat pe o strada linistita, fara trafic si poluare.

Imobilul este compus din: demisol - parter- etaj 1 si pod.

Imobil cochet cu doar patru proprietari - comunitate restransa si discreta.

Apartmentul este situat la etajul 1, fiind singurul apartament de pe palier.

Caracteristici: Dormitoare 2;

Tip constructie: caramida cu diafragme din beton;

Supr. construita: 108,50 mp;

Suprafata (utila): 81,84 mp

Supr. totala (utila + balcoane): 87,78 mp

De a lungul timpului si pana in prezent, aceasta proprietate a trecut printr-o serie de renovari si imbunatatiri realizandu-se astfel o proprietate deosebita.

Avand in vedere proximitatea acestei proprietati fata de Piata Victoriei, Calea Dorobanti precum si fata de Piata Romana, acest reprezinta o buna oportunitate pentru acei care vor sa locuiasca in centru, dar feriti de zgomot si poluare.

Apartmentul este de tip semidecomandat.

Proprietatea beneficiaza de o eficienta compartimentare a spatiului, zona de zi (dining si living) si zona de seara.

Finisajele alese precum si cromatica folosita la renovarea acestui apartament creeaza atmosfera unui adevarat camin.

Dotari: - Semineu, Instalatie Satelit sunt doar cateva dintre dotarile acestui camin;

- Spatiu/nisa dotat cu conexiuni masina de spalat rufe, camara cu rafturi lemn masiv.

Va invit cu drag sa trecem pragul acestui camin si sa descoperim aceasta atmosfera!

Facilități

- ✓ Aer condiționat
- ✓ Centrală proprie
- ✓ Iluminat stradal
- ✓ Transport în comun
- ✓ Șemineu
- ✓ Pereți Vopsea lavabilă
- ✓ Apometre
- ✓ Contor gaz
- ✓ Uși interioare Lemn
- ✓ Podele Parchet
- ✓ Bucătrărie utilată
- ✓ Drumuri Asfaltate
- ✓ Izolat Termic Exterior
- ✓ Ușă intrare Metal
- ✓ Ferestre PVC
- ✓ Videointerfon

Galerie



Localizare



Datele agentului



Catalin Cornescu

Broker/Owner

0754071165

catalin.cornescu@remax.ro

RE/MAX Magnum

Str. Roma nr. 51

0754 071 165

magnum.bucuresti@remax.ro

RE/MAX
Magnum