

Apartament cu 2 camere de vânzare în zona Veteranilor

Exclusivitate

Comision 0%



137,000 € (2,795.92 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

5



Supraf. construită

60 mp



Supraf. utilă

49 mp



Anul construcției

1981

Apartament cu 2 camere de vânzare în zona Veteranilor

OPORTUNITATE DE ACHIZIȚIE! APARTAMENT 2 CAMERE DECOMANDAT, COMPLET RENOVAT ȘI ECHIPAT – ZONA VETERANILOR, ET. 5/8

Se oferă spre vânzare un apartament modern și eficient de 2 camere, situat la etajul 5 al unui imobil cu 8 etaje, în cartierul Veteranilor. Această proprietate reprezintă o soluție ideală pentru ocupare imediată, fiind complet renovată și echipată.

Caracteristici și Dotări Principale:

- * Tip Proprietate: Apartament 2 camere, cu compartimentare decomandată, asigurând funcționalitate și intimitate.
- * Suprafață Utilă: 56 mp, optimizați pentru un spațiu de locuit confortabil.
- * Renovare Integrală: Proprietatea a beneficiat de o renovare completă, incluzând înlocuirea integrală a instalațiilor sanitare și electrice, garantând siguranță și eficiență pe termen lung.
- * Finisaje : Pardoseli cu parchet, gresie și faianță, alături de ferestre termopan pentru o izolare fonică și termică superioară.
- * Balcoane Optimizate: Două balcoane funcționale, dotate cu dulapuri integrate. Unul dintre balcoane găzduiește mașina de spălat și uscătorul, eficientizând spațiul interior.
- * Confort Termic: Echipat cu centrală termică proprie (amplasată pe balcon) și sistem de aer condiționat, asigurând control individualizat al climatului și costuri de întreținere predictibile.

Apartamentul se vinde complet utilat și mobilat, incluzând:

- * Bucătărie completă: Plită, cuptor electric, cuptor cu microunde, hotă, frigider, precum și un sistem de filtrare a apei potabile la chiuveta din bucătărie.
- * Spații de Depozitare: Dulap pe holul mic, dressing spațios pe holul principal, dulapuri în balcoane.
- * Baie: Beneficiază de fereastră pentru aerisire naturală.

Facilități Adiționale:

- * Boxă Individuală: Spațiu de depozitare suplimentar disponibil pe palier.

Avantajele Localizării – Zona Veteranilor:

Zona Veteranilor oferă o serie de beneficii strategice:

- * Accesibilitate: Conectivitate excelentă prin mijloace de transport în comun (metrou, tramvai, autobuz), facilitând deplasarea rapidă către orice punct de interes din capitală.
- * Infrastructură Completă: Proximitate față de supermarketuri, unități medicale, farmacii, instituții de învățământ (școli, grădinițe) și centre comerciale.

Această proprietate reprezintă o investiție inteligentă, oferind un grad ridicat de confort și funcționalitate, într-o zonă cu infrastructură dezvoltată.

Facilități

- | | | |
|---------------------|--------------------------|-----------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Drumuri Betonate |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Oana Ciobanu

Sales Associate

0799241462

oana.ciobanu@remax.ro

REMAX Premier

Bulevardul Tudor Vladimirescu, Nr 82, Sector 5, 050884, Bucuresti

0314210105

premier.bucuresti@remax.ro

