

Închiriere Vilă cu 5 camere Iancu Nicolae -Pipara



3,000 € / lună



Camere

5



Dormitoare

4



Băi

4



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

300 mp



Supraf. utilă

240 mp



Supraf. teren

340 mp



Anul construcției

2021

Închiriere Vilă cu 5 camere Iancu Nicolae -Pipara

Vila P+2 zona Iancu Nicolae Jolie Village una dintre cele mai curate zone rezidențiale din zona din nordul Bucureștiului. Poziționarea oferă un echilibru foarte bun între viața într-o zonă rezidențială liniștită și acces către infrastructura dezvoltată din nordul Capitalei.

Zona Iancu Nicolae - Pipera este apreciată în special de familii datorită concentrării de școli internaționale, grădinițe private, centre comerciale, restaurante, facilități, sportive și servicii premium. Proprietatea se remarcă prin arhitectura contemporană, spațiile generoase, lumina naturală și compartimentarea foarte potrivită pentru o familie.

Casa dispune de 5 camere, 4 dormitoare și 4 băi, dintre care două dormitoare beneficiază de baie proprie, oferind un plus de confort și intimitate. În completare, există o baie la parter și o baie cu duș la etajul 2, astfel încât fiecare nivel beneficiază de acces facil la grupurile sanitare.

Zona de zi este generoasă și luminoasă, organizată în concept open-space, cu living și bucătărie modernă, amenajată și echipată, cu insulă centrală. Suprafețele vitrate ample permit pătrunderea luminii naturale și creează o conexiune plăcută cu exteriorul.

Unul dintre punctele forte ale proprietății este curtea privată amenajată de aproximativ 90 mp, cu acces direct din living către terasă și grădină.

Proprietatea se oferă parțial mobilată și echipată și beneficiază de multiple spații de depozitare, inclusiv dulapuri generoase realizate pe întreaga înălțime a camerelor. Finisajele sunt moderne, cu pardoseli din lemn în zona de noapte, corpuri de iluminat contemporane și o amenajare în tonuri neutre, ușor de personalizat.

Poziționarea în zona Iancu Nicolae – Pipera reprezintă unul dintre principalele avantaje ale proprietății. În proximitate se găsesc numeroase școli și grădinițe private și internaționale, precum British School of Bucharest, Cambridge School of Bucharest, Mark Twain International School și American International School of Bucharest.

De asemenea, zona oferă acces facil către Jolie Ville, Băneasa Shopping City, IKEA Băneasa, Pădurea Băneasa, restaurante, centre de fitness și numeroase servicii.

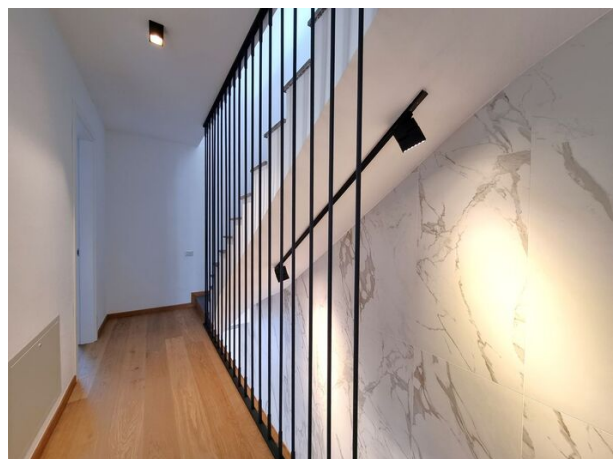
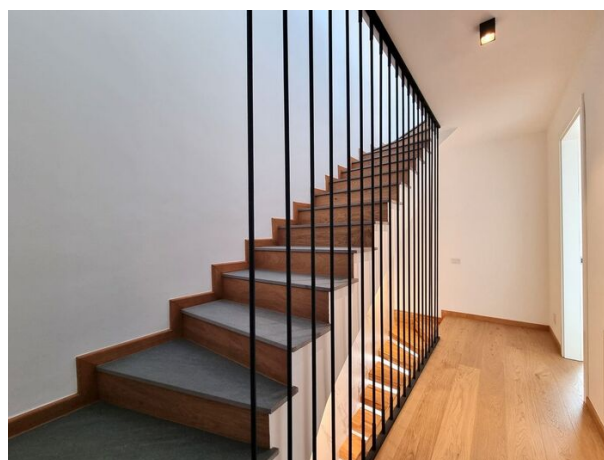
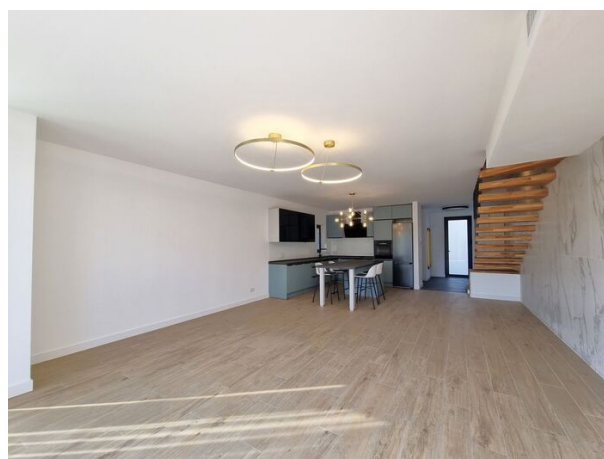
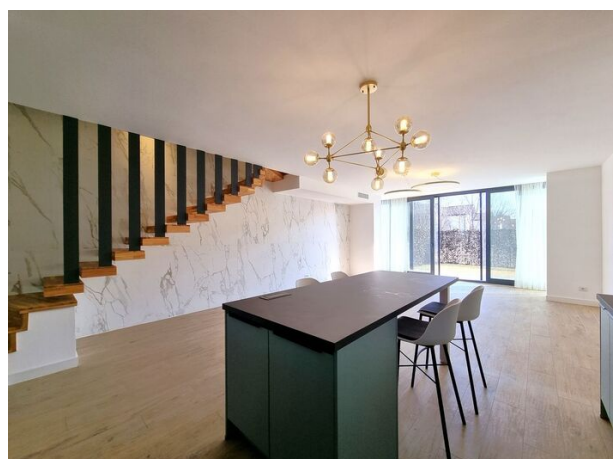
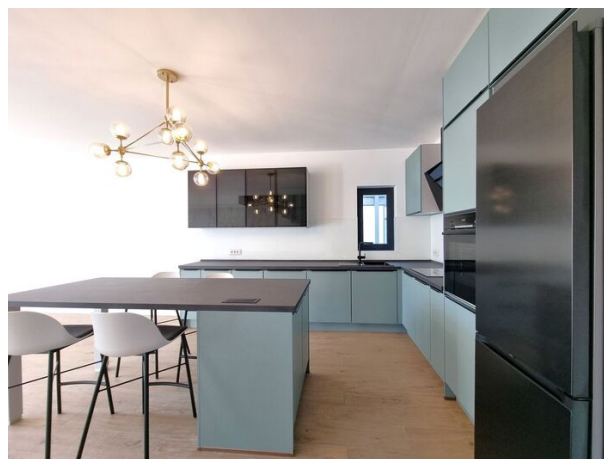
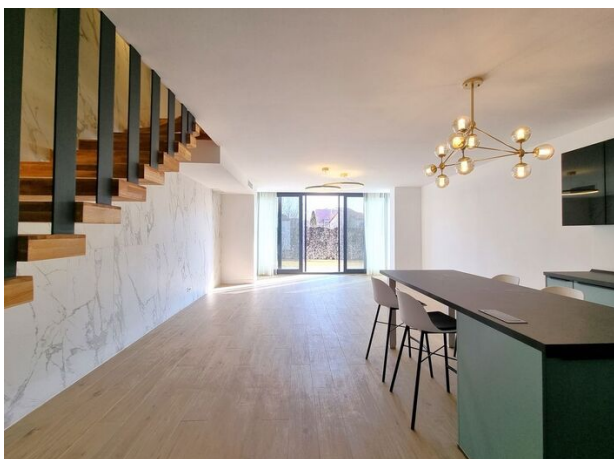
Accesul este convenabil atât către Pipera, Aviației, Floreasca și Barbu Văcărescu, cât și către Băneasa, DN1 și Aeroportul Internațional Henri Coandă.

O proprietate potrivită pentru o familie care își dorește spațiul și intimitatea unei case, într-o zonă rezidențială bine conectată la facilitățile din nordul Capitalei.

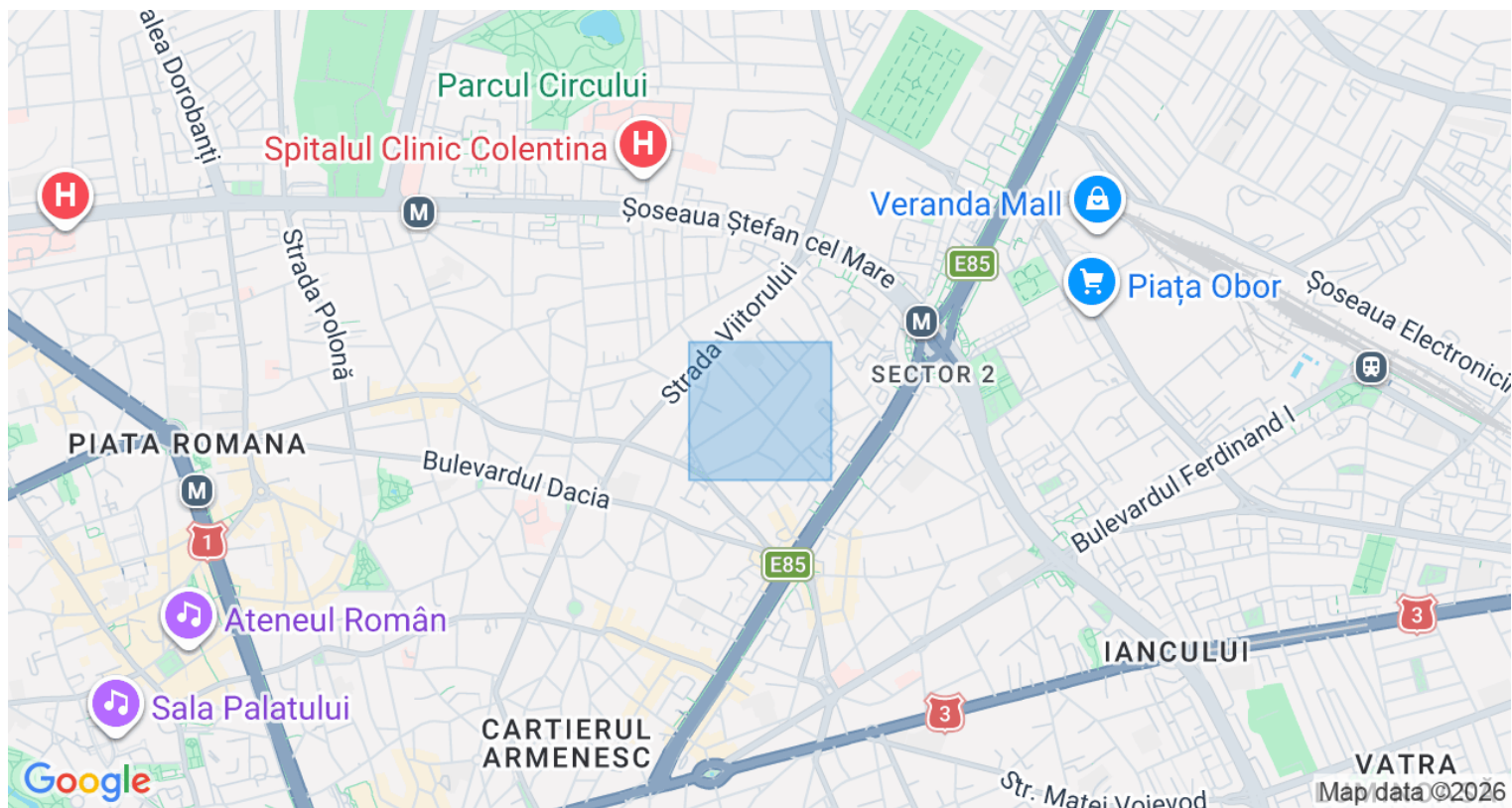
Facilități

- | | | |
|--------------------|--------------------------|---------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Uși interioare Celulare |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Curte | ✓ Bucătărie deschisă |
| ✓ Grădină | ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Nicoleta Schik

Broker/Owner

0720565898

nicoleta.schik@remax.ro

REMAX Signature

Splaiu Unirii, nr. 58, sector 4

0799848888

signature.bucuresti@remax.ro

