



Comosion 0% | Garsonieră de vânzare in Predeal

Exclusivitate

Comision 0%



44,900 € (1,870.83 € / mp)



Camere

1



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

3



Supraf. construită

24 mp



Supraf. utilă

24 mp



Anul construcției

1980

Comosion 0% | Garsonieră de vânzare in Predeal

0% Comision | Garsonieră | 1 camere | Etaj 3 | Decomandată | 24 mp

Salut! Sunt Stefania Georgescu, consultant imobiliar specializat în vânzarea, cumpararea si inchirierea proprietăților în Brașov, vă propun spre vânzare o garsonieră cu 1 cameră, situată pe Strada Șoimului, într-o zonă liniștită și bine conectată la punctele de interes ale orașului, cu acces facil către magazine și transport public. Priveliste deosebită asupra peisajului montan din Predeal, care completează atmosfera de liniște și relaxare a proprietății.

Locuința se remarcă prin compartimentarea practică, fiind compusă din dormitor, bucătărie, baie, și hol.

Nu necesită renovare, este pregătită pentru mutare imediată, fără a necesita investiții suplimentare.

Detalii financiare:

- Investiție : 44.900 Euro
- Onorariu notarial si taxe OCPI: în sarcina cumpărătorului
- Impozit pe venitul generat de vânzare: în sarcina vânzătorului
- Moneda tranzacției: EURO

Detalii tehnice:

- Localizare: str. Șoimului, nr. 9 et 3, Oraș Predeal
- Nr. camere: 1
- Suprafață utila: 24 mp
- Dispunere: etajul 3 din 3
- Număr bai : 1
- Sistem de încălzire : centrală proprie

Detalii juridice:

Agenția imobiliară a verificat următoarele documente:

- Documentele de dobândire a proprietății
- Relevu apartament / Certificat energetic
- Documente personale proprietar

Având în vedere verificările juridice efectuate, suntem bucuroși să vă informăm că imobilul ce urmează să fie cumpărat este în regulă din punct de vedere juridic. Potrivit analizei noastre, nu au fost identificate probleme juridice care ar putea afecta valabilitatea tranzacției. Agenția garantează că imobilul este conform cu legislația în vigoare și că nu există impedimente legale în ceea ce privește achiziționarea acestuia.

Pentru a înțelege mai bine proprietatea, te invit să parcurgi turul virtual interactiv disponibil în această pagină, din confortul casei tale și să ne suni pentru a programa o vizionare dacă vei considera că ți se potrivește.

Cu drag,

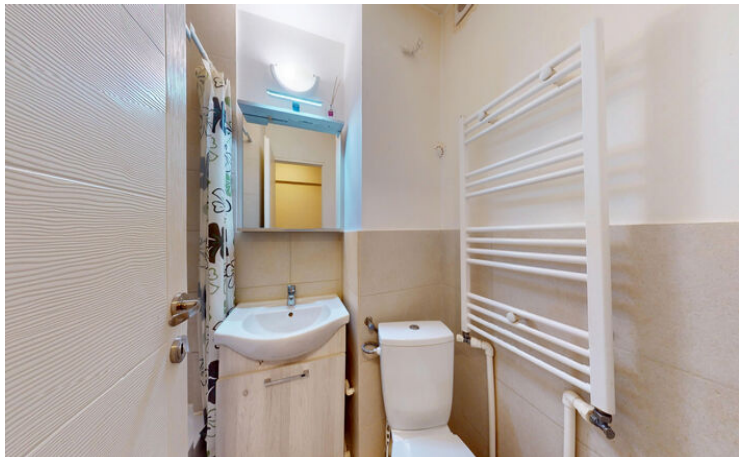
Stefania Georgescu 0753751833

RE/MAX CHAMPIONS

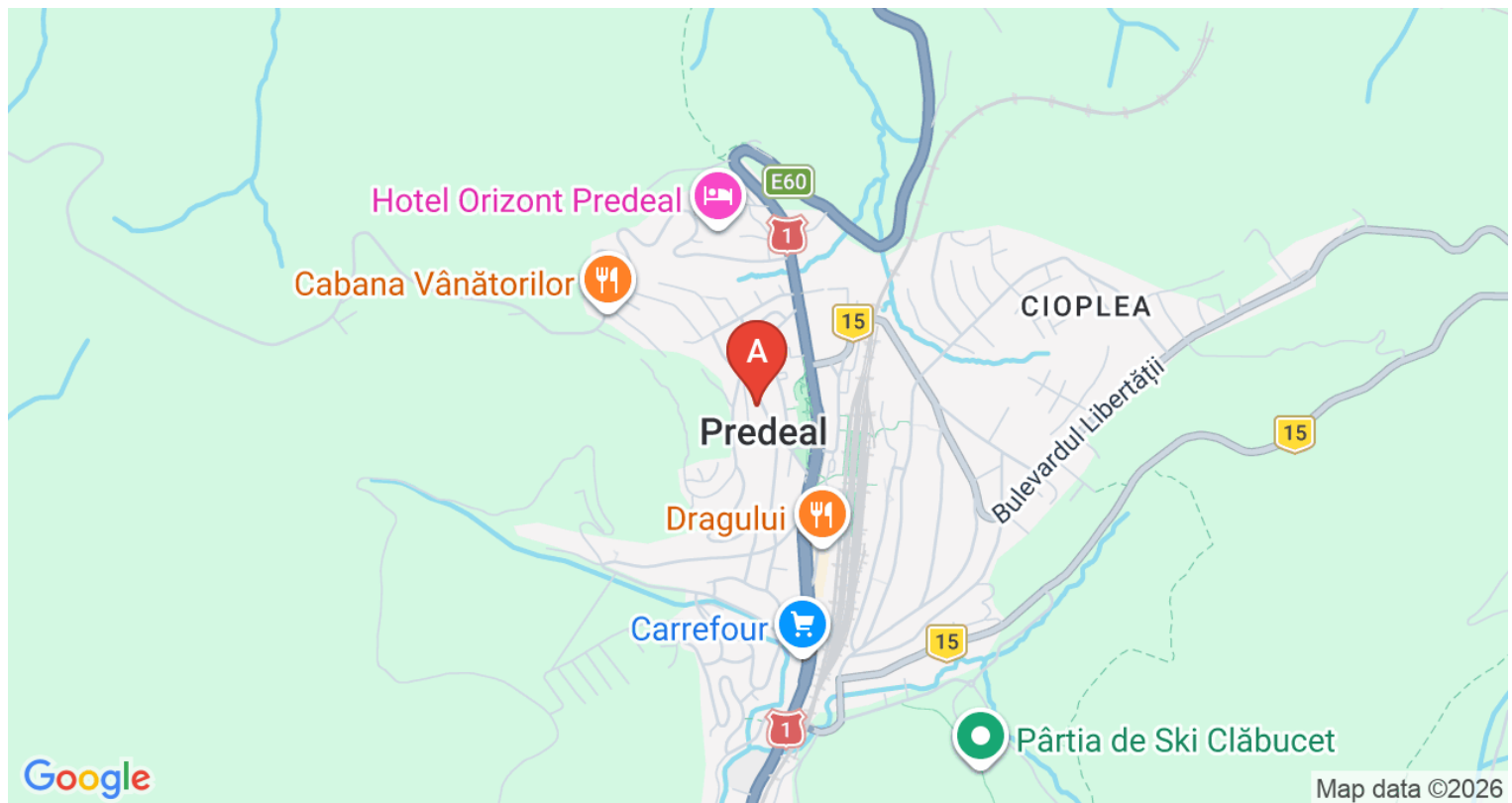
Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------|---------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Stefania Georgescu

Sales Associate

0753751833

stefania.georgescu@remax.ro

REMAX Champions

Str. Bisericii Romane, nr.88

0772064329

champions.brasov@remax.ro

