

Apartament cu vedere spectaculoasă spre munte Centrul Istoric Braşov

Exclusivitate

Comision 0%



149,990 € (2,678.39 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Etaj

2



Supraf. construită

70 mp



Supraf. utilă

55 mp



Anul construcției

1962

Apartament cu vedere spectaculoasă spre munte Centrul Istoric Braşov

3 camere • 55 mp utili • balcon 9 mp • etaj 2 • Centrul Istoric

Sunt proprietăți care impresionează prin amenajări și proprietăți care cuceresc prin ceea ce nu poate fi schimbat sau replicat: poziția și priveliștea.

Acest apartament cu 3 camere este situat în Centrul Istoric al Braşovului, în imediata apropiere de Star, într-o zonă care oferă acces rapid către centrul oraşului și, în același timp, o vedere extraordinară către munte.

Situat la etajul 2, apartamentul are o suprafață utilă de 55 mp, la care se adaugă un balcon de aproximativ 9 mp.

Compartimentarea cuprinde:

3 camere

1 baie

balcon de aproximativ 9 mp

55 mp suprafață utilă

Interiorul este amenajat decent și poate fi utilizat în forma actuală, însă adevăratul potențial al proprietății îl reprezintă posibilitatea de a fi personalizată și transformată într-un apartament spectaculos, într-o locație în care investițiile în amenajare sunt susținute de valoarea zonei.

Priveliștea care face diferența

Unul dintre cele mai importante atuuri ale proprietății este deschiderea superbă către munte – acel tip de priveliște care schimbă atmosfera unei locuințe și care nu poate fi obținut prin nicio renovare.

Lumina, perspectiva și apropierea de munte oferă apartamentului un caracter aparte, greu de găsit într-o poziție atât de centrală.

În inima Braşovului

Locația permite accesul rapid către Centrul Istoric, zona Star și principalele puncte de interes ale oraşului, făcând proprietatea potrivită atât pentru locuire permanentă, cât și pentru investiție.

O proprietate pentru cumpărătorul care știe să vadă dincolo de amenajări.

Amenajările se pot schimba.

Poziția, etajul și priveliștea rămân.

Un apartament cu potențial, într-una dintre cele mai dorite zone ale Braşovului, cu o perspectivă către munte care merită văzută în realitate.

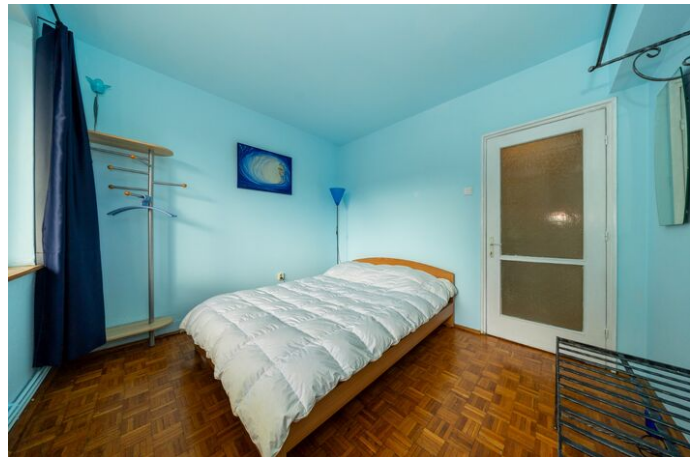
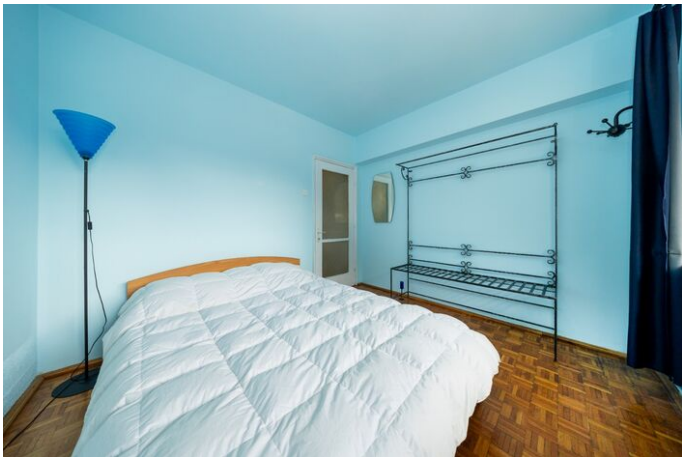
Facilități

✓ Drumuri Asfaltate

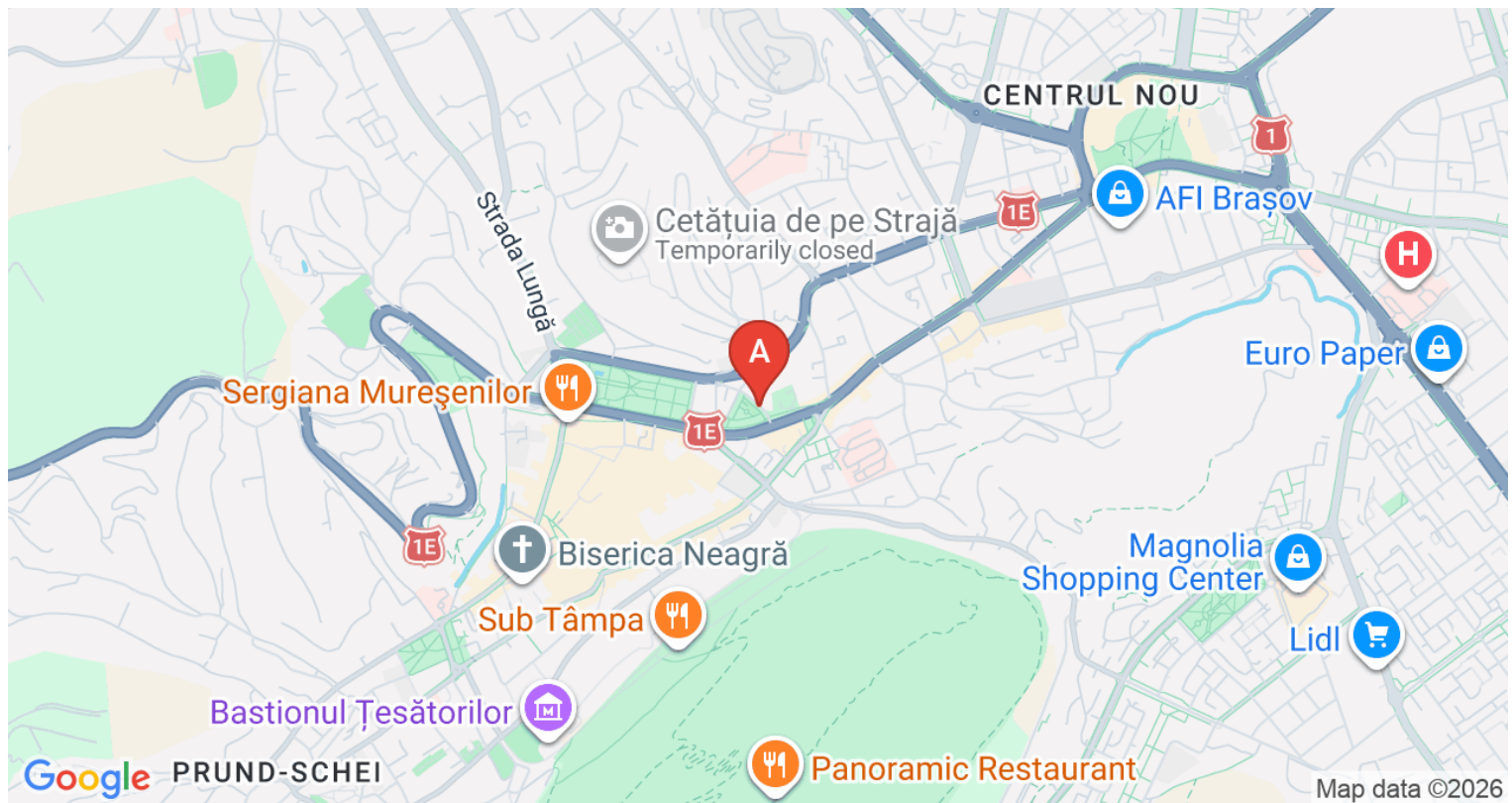
✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Oana Fetcu

Sales Associate

0733458584

oana.fetcu@remax.ro

REMAX DaVinci

strada Nicolae Iorga nr. 2

0733311332

davinci.brasov@remax.ro

