

Apartament cu 3 camere, parcare, curte si spațiu depozitare în Sacele

Exclusivitate

Comision 0%



88,000 € (1,419.35 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

1



Supraf. construită

68 mp



Supraf. utilă

62 mp



Anul construcției

2009

Apartament cu 3 camere, parcare, curte si spațiu depozitare în Sacele

Uneori, căutarea unui cămin nu este despre numărul maxim de etaje sau despre centrul aglomerat al orașului. Este despre liniștea pe care o simți când ajungi acasă, despre comunitatea restrânsă și despre un spațiu aerisit, unde chiar te poți relaxa.

Situat la etajul 1 al unui bloc tip vilă construit în 2009 – un imobil privat și liniștit cu doar 11 apartamente în total – acest apartament de 3 camere combină intimitatea unei case cu confortul unei locuințe ușor de întreținut.

Orientarea excelentă Est-Vest umple spațiul de lumină naturală pe tot parcursul zilei. Cei 62 mp utili sunt compartimentați eficient, iar locuința se află în stare bună.

Apartamentul se vinde mobilat și utilat fiind pregătit să devină acasă pentru următorii proprietari.

Principala diferență o fac însă facilitățile exterioare incluse:

- Curte comună amenajată: Un spațiu privat, echipat cu zonă de grătar, foișor cu masă și loc de joacă special amenajat pentru copii – cadrul ideal pentru seri relaxante în aer liber.
- Loc de parcare propriu în curte: Fără grijă sau timp pierdut în căutarea unui loc la sosirea acasă.
- Magazie proprie în curte: Un spațiu extra de depozitare, ideal pentru biciclete, echipamente sportive sau obiecte de sezon.

Cui îi este potrivită această proprietate?

- Celor care își doresc o schimbare de la blocurile mari de 4 etaje către un mediu mai restrâns, ferit de zgomot și aglomerație.
- Familiilor tinere sau cuplurilor la început de drum care caută un spațiu sigur unde cei mici se pot juca liberi în curtea interioară.
- Cumpărătorilor din alte localități sau din Brașov care apreciază un raport excelent între suprafața utilă și preț, într-o zonă periurbană aerisită.

Dacă cauți un loc care oferă confort la interior, curte verde și libertate la exterior, această proprietate merită văzută.

Pentru mai multe informații sau pentru a stabili o vizionare, vă stau cu drag la dispoziție.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Centrală proprie | ✓ Contor gaz |
| ✓ Curte comună | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Stefan Mircea

Sales Associate

0770387212

stefan.mircea@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

