

Apartament cu 2 camere într-un ansamblu rezidențial nou-Zona Victoriei

Comision 0%

STR. VICTORIEI



95,900 € (1,433.27 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

1



Supraf. construită

78.56 mp



Supraf. utilă

66.91 mp



Anul construcției

2025

Apartament cu 2 camere într-un ansamblu rezidențial nou-Zona Victoriei

RE/MAX Terra vă propune spre vânzare un apartament modern cu 2 camere, situat într-un ansamblu rezidențial nou din zona Victoriei, în apropiere de Mărul de Aur – o locație apreciată pentru accesibilitate și potențialul investițional.

Apartamentul are o suprafață utilă de 66,91 mp și o suprafață construită de 78,56 mp, fiind amplasat la etajul 1. Compartimentarea este practică și modernă, fiind alcătuită din living cu bucătărie open-space, dormitor, baie și hol, oferind un spațiu confortabil și funcțional.

Proprietatea se predă la stadiul de semifinisat, oferindu-vă libertatea de a o amenaja și personaliza după propriul gust.

Apartamentul beneficiază de două balcoane:

balcon cu acces din living și bucătărie, în suprafață de 8,56 mp, ideal pentru relaxare sau amenajarea unei zone de luat masa;

balcon cu acces din dormitor, în suprafață de 3,78 mp, perfect pentru momente de liniște și confort.

În plus, proprietatea include un loc de parcare privat exterior.

Datorită amplasării excelente, compartimentării eficiente și construcției noi, acest apartament reprezintă o alegere ideală atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție, oferind un excelent potențial de valorificare.

Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Echipa RE/MAX Terra vă stă la dispoziție!

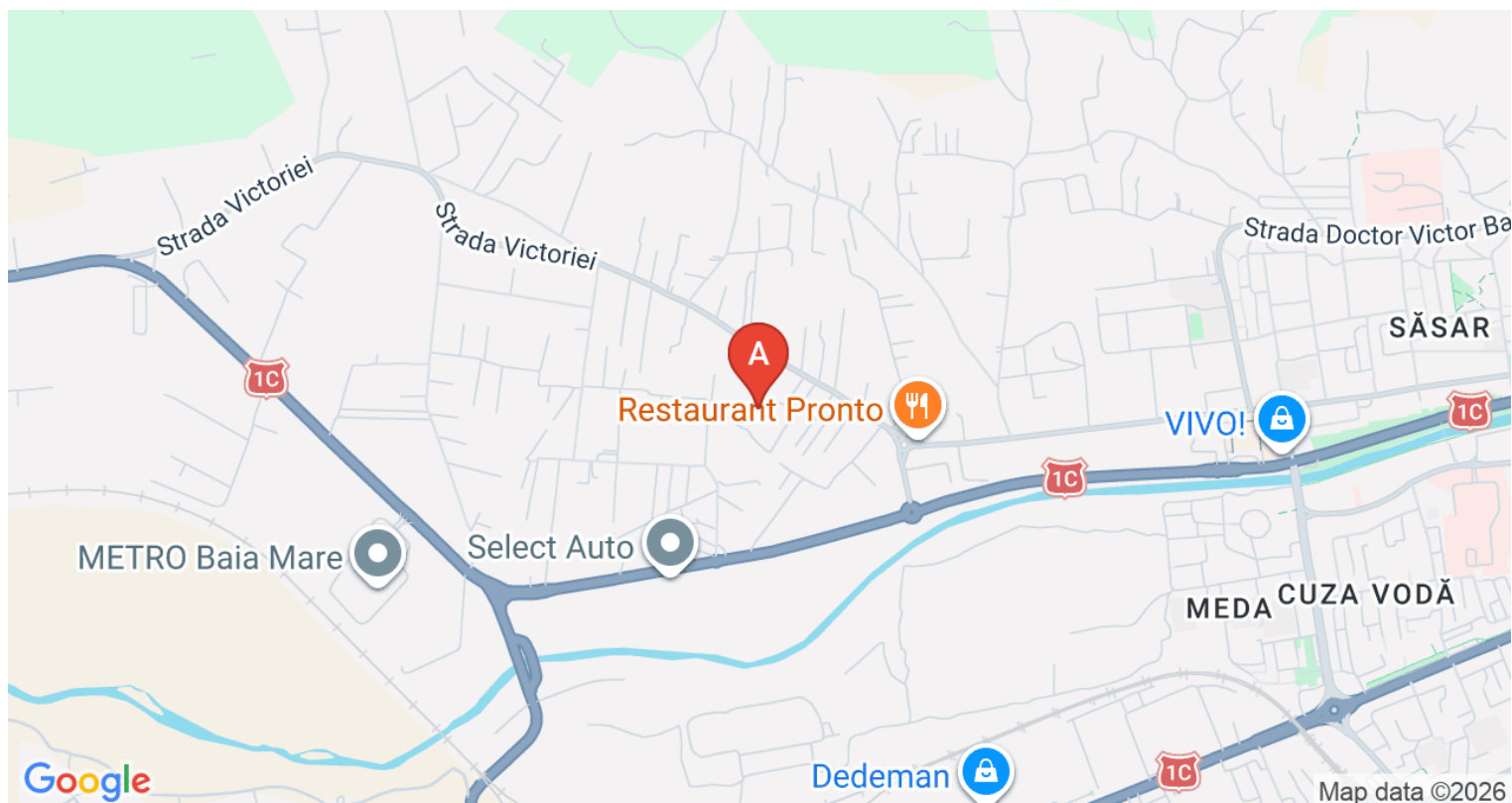
Facilități

- | | | |
|--------------------|-----------------------------|--------------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Contor căldură | ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Transport în comun |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Ușă intrare PVC | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Ruxandra Sofia Rus

Broker/Owner

0752388936

ruxandra.rus@remax.ro

REMAX Terra

Bulevardul Unirii, nr. 20, spațiul comercial nr. 3, parter

0771 007 214

terra.baia mare@remax.ro

