

Casa moderna cu 5 camere | Teren 2.055 mp | Tauții-Magheraus

Exclusivitate

Comision 0%

LIVING OPEN SPACE



269,000 € (1,280.95 € / mp)



Camere

5



Băi

4



Supraf. construită

245 mp



Supraf. teren

2,055 mp



Dormitoare

4



Locuri de parcare

4



Supraf. utilă

210 mp



Anul construcției

2010

Casa moderna cu 5 camere | Teren 2.055 mp | Tauții-Magheraus

Sunt case care îți atrag atenția prin ceea ce au.

Și sunt case care te fac să te oprești puțin și să te gândești: „Aici m-aș vedea locuind”.

Casa aceasta din Tăuții-Măgherauș este despre spațiu, libertate și conectare. Despre o casă în care fiecare zonă are locul ei, dar nimic nu pare să trăiască separat.

Ai 210 mp utili și 2.055 mp de teren, însă avantajul nu este doar dimensiunea. Este felul în care spațiul a fost gândit pentru viața de zi cu zi.

Construită în 2010 și dispusă pe un singur nivel, casa îți oferă confortul unei locuințe generoase, în care totul se întâmplă firesc, fără să depinzi de scări.

La intrare, un hol generos îți oferă prima senzație de spațiu. Iar abia apoi, când pășești în living, simți cu adevărat cât de bine respiră casa.

Aici este inima ei.

Un living generos, amplasat la un nivel diferit, cu șemineu și perete de piatră, care îi dau personalitate și o atmosferă aparte. Un loc în care familia se poate aduna, în care poți primi prieteni și în care serile pot deveni, pur și simplu, mai lungi.

Bucătăria, aflată la un nivel ușor superior, are insulă și este conectată vizual cu livingul. Poți găti și, în același timp, să rămâi parte din conversație.

Din zona de zi ieși pe terasa de aproximativ 30 mp, iar apoi către curtea generoasă.

Cei 2.055 mp de teren îți oferă ceva ce devine tot mai greu de găsit: spațiu pentru a trăi în aer liber. Pentru copii, pentru grădină, pentru întâlniri cu prietenii sau pur și simplu pentru liniștea ta.

Pentru familie, un alt avantaj important este compartimentarea: 4 dormitoare, fiecare cu baie proprie. Fiecare membru al familiei poate avea intimitatea lui, fără ca asta să însemne izolare.

Confortul este completat de încălzirea în pardoseală* cu control prin aplicație și reglare diferențiată pe zone, precum și de utilitățile existente: apă și canalizare.

Casa se vinde mobilată și utilată, astfel încât te poți bucura de ea fără să pornești de la zero. Ai, de asemenea, jacuzzi și 4 locuri de parcare

Dar poate că, de fapt, acesta este lucrul cel mai frumos la casa aceasta:

Îți oferă spațiu fără să te îndepărteze de oameni.

Îți oferă intimitate fără să te izoleze.

Și îți oferă libertate fără să pierzi sentimentul de acasă.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------------|----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte |
| ✓ Bucătărie deschisă | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Gresie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Jacuzzi |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Mobilat Lux | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ușă intrare PVC | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Șemineu | ✓ Sistem de alarmă | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

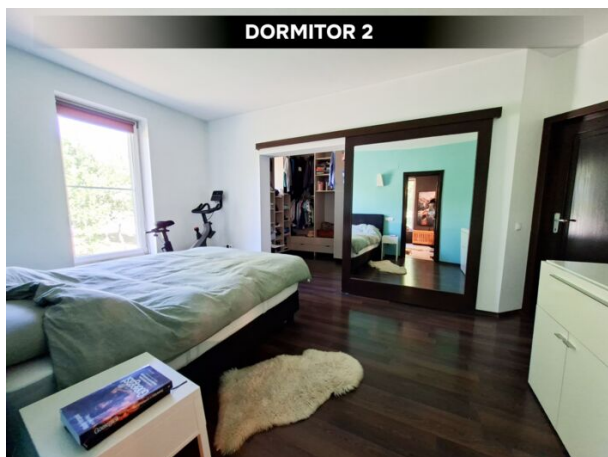
Galerie



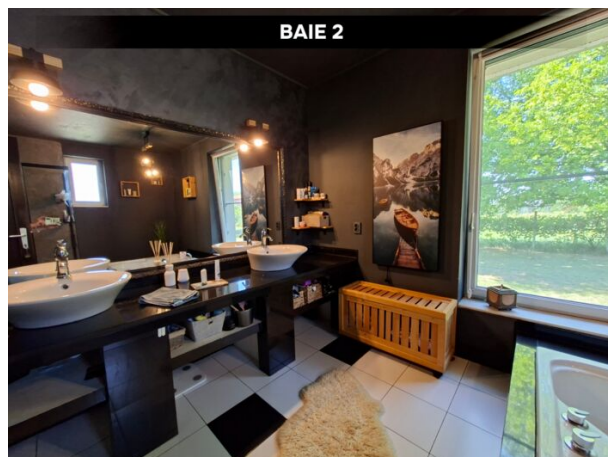
BUCĂTĂRIE



DORMITOR 1



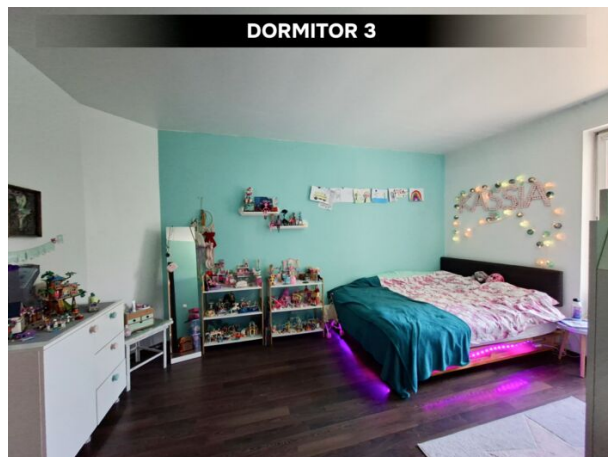
DORMITOR 2



BAIE 2



BAIE 2



DORMITOR 3



BAIE 3

Localizare



Datele agentului



Cristina Talpos

Sales Associate

0748263876

cristina.talpos@remax.ro

REMAX Terra

Bulevardul Unirii, nr. 20, spațiul comercial nr. 3, parter

0771 007 214

terra.baiamare@remax.ro

