

Casă cu 3 camere de închiriat | Mobilată | Curte | Maurer Village

Exclusivitate

Comision 0%



800 € / lună (9.52 € / lună / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Supraf. construită

151 mp



Supraf. utilă

84 mp



Supraf. teren

737 mp



Supraf. curte

667 mp



Anul construcției

2025

Casă cu 3 camere de închiriat | Mobilată | Curte | Maurer Village

Vă propunem spre închiriere o casă individuală, construită în anul 2025, situată în comuna Bod, pe strada Prunului nr. 100 C2, în ansamblul rezidențial Maurer Village, un complex modern de case, apreciat pentru atmosfera liniștită și comunitatea aflată în continuă dezvoltare.

Casa are o suprafață utilă de 84,3 mp, este amplasată pe un teren de 737 mp și este dispusă pe parter și etaj.

Compartimentarea este practică și bine gândită. La parter regăsim un living spațios și luminos, cu zonă de dining și bucătărie open-space, hol și o baie. Etajul este destinat zonei de odihnă și cuprinde două dormitoare, o a doua baie și două balcoane. Dormitorul matrimonial este complet mobilat și beneficiază de acces către balcon, iar cel de-al doilea dormitor se închiriază nemobilat, oferind viitorilor chiriași posibilitatea de a-l amenaja în funcție de propriile nevoi.

Casa se închiriază mobilată și utilată, exact cum se prezintă în fotografii. Bucătăria este amenajată cu mobilier realizat la comandă și numeroase spații de depozitare, fiind complet utilată cu frigider side-by-side, cuptor electric, cuptor cu microunde încorporat, plită pe gaz, hotă și mașină de spălat vase. Zona de dining este amenajată cu o masă pentru șase persoane, iar insula centrală completează funcțional spațiul destinat pregătirii și servirii mesei.

Un alt avantaj al proprietății îl reprezintă terasa și cele două balcoane, care oferă o priveliște deschisă către împrejurimi și creează un cadru plăcut pentru relaxare în aer liber.

Prin compartimentarea practică, suprafața generoasă a terenului și amplasarea în ansamblul rezidențial Maurer Village, proprietatea reprezintă o alegere potrivită pentru un cuplu sau o familie care își dorește confortul unei locuințe moderne, într-un mediu liniștit.

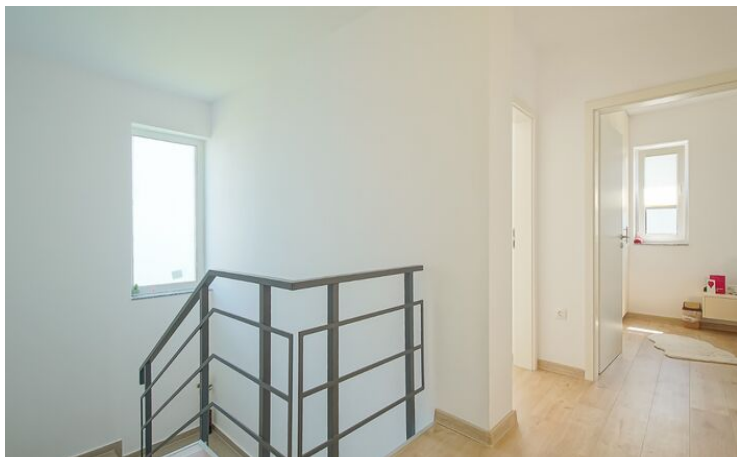
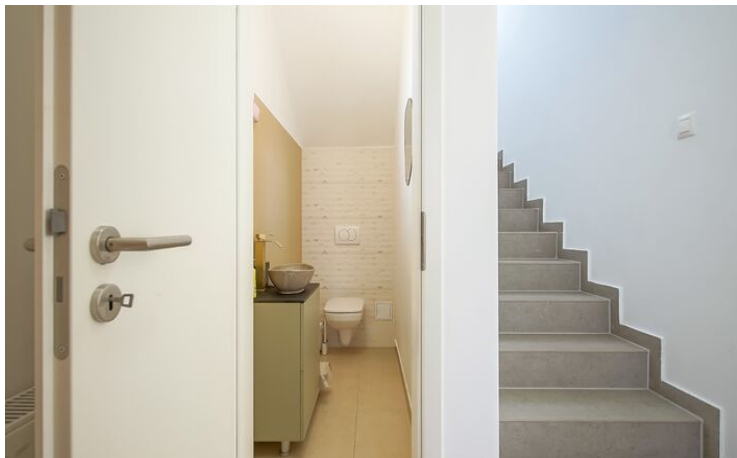
Condițiile de închiriere presupun plata chiriei pentru prima lună în avans și a unei garanții echivalente cu o lună de chirie. Utilitățile se achită separat, în funcție de consumul lunar.

Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu plăcere la dispoziție.

Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte |
| ✓ Bucătărie deschisă | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Gresie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Adrian Mihai Budeanu

Team Leader

0730470883

adrian.budeanu@remax.ro

REMAX Evolution

Calea Bucuresti, nr.10 B

0771 132 402

evolution.brasov@remax.ro

