

Apartament Tip Studio - Subcetate City 2

Exclusivitate

Comision 0%



90,000 € (1,975.85 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

2



Supraf. construită

55 mp



Supraf. utilă

45.55 mp



Anul construcției

2026

Apartament Tip Studio - Subcetate City 2

Cauți o locuință modernă, într-o comunitate completă, aproape de Brașov?

Acest apartament din Subcetate City 2 îți oferă confortul și funcționalitatea unui apartament cu 2 camere compacte, într-un spațiu inteligent compartimentat, perfect pentru locuire sau investiție.

Cu o suprafață utilă de 45,55 mp și un balcoan cu suprafața utilă de 4.14 mp, proprietatea se remarcă prin luminozitate, compartimentare eficientă și o priveliște relaxantă către parc. Zona de dormit este separată de spațiul de zi, oferind mai multă intimitate și confort decât un studio obișnuit.

Situat la etajul 2, apartamentul beneficiază de încălzire în pardoseală, finisaje moderne și multiple îmbunătățiri realizate peste standardul dezvoltatorului, atât din punct de vedere estetic, cât și funcțional. Rezultatul este o locuință pregătită pentru mutare, fără investiții suplimentare.

Avantaje care fac diferența:

Compartimentare inteligentă cu zonă de dormit separată

Balcon

Vedere deschisă

Încălzire în pardoseală

Etaj intermediar

Finisaje moderne și îmbunătățiri premium

Comunitate rezidențială apreciată

Acces rapid către Brașov

Ideal pentru locuit sau închiriere

Subcetate City 2 oferă tot ce ai nevoie pentru un stil de viață confortabil: spații verzi generoase, parc, locuri de joacă, magazine, transport public și o comunitate modernă, aflată în continuă dezvoltare.

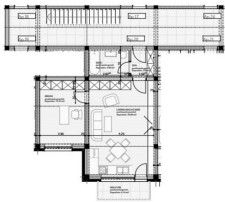
Loc de parcare INCLUS în pretul de achiziție

Programează o vizionare și descoperă dacă acesta poate fi următorul tău acasă sau investiția pe care o cauți.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------|-----------------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Contor gaz |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală |
| ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



S uita = 45.55mp
S balcon = 4.34mp

Localizare



Datele agentului



Ciprian Magadan

Sales Associate

0757408431

ciprian.magadan@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

