



Apartament 3 camere 2 bai | Splendor by Urban Invest | Zona Tractorul

Exclusivitate

Comision 0%



169,999 € (1,954.01 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Etaj

Mansarda



Supraf. construită

105 mp



Supraf. utilă

87 mp



Anul construcției

2014

Apartament 3 camere 2 bai | Splendor by Urban Invest | Zona Tractorul

Vă propunem spre vânzare un apartament de 3 camere cu scară interioară, situat în complexul Splendor Residence, construcție marca Urban Invest, pe strada 1 Decembrie 1918 nr. 42, colț cu Ioan V. Socec, în zona Tractorul din Brașov – una dintre cele mai dinamice și căutate zone rezidențiale ale orașului.

Proprietatea se află la doar câteva minute de Coresi Shopping Resort, precum și de numeroase puncte de interes: magazine, restaurante, zone verzi și facilități urbane esențiale.

Apartamentul este poziționat la mansardă într-un imobil cu regim mic de înălțime și comunitate restrânsă, oferind liniște și confort.

Orientarea sud estică asigură lumină naturală plăcută pe tot parcursul zilei, creând un ambient cald și primitor.

În plus, beneficiază de un pod în suprafață de aproximativ 25.3 mp.

Ansamblul beneficiază de infrastructură complet finalizată: spații verzi amenajate, alei și trotuare moderne, precum și acces facil pe drumuri recent asfaltate, totul acționat prin telecomandă.

Locuința este mobilată parțial și dispune de bucătărie închisă și complet echipată, fiind pregătită pentru mutare rapidă sau personalizare ulterioară.

Apartamentul nu deține loc de parcare propriu, dar există varianta de a achiziționa separat în zona.

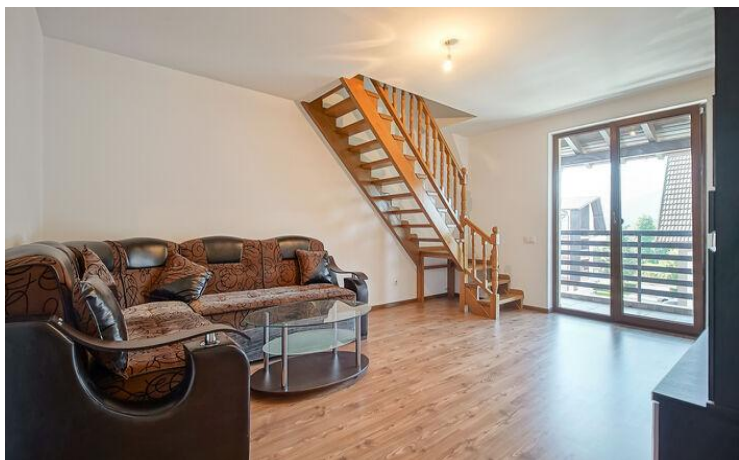
Apartamentul este liber de sarcini și se poate achiziționa și prin credit ipotecar.

Vă invităm cu drag să vizionați această proprietate, iar pentru acest lucru vă stau la dispoziție!

Facilități

- | | | |
|-----------------------|-----------------------------|--------------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Contor căldură | ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Interfon |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Videointerfon | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare

Datele agentului



Andrei Renta

Sales Associate

0738132330

andrei.renta@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

