

Apartament 2 camere de vanzare Valea Argesului 4 min metrou

Exclusivitate

Comision 0%



79,900 € (2,282.86 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

1



Supraf. construită

42 mp



Supraf. utilă

35 mp



Anul construcției

1972

Apartament 2 camere de vanzare Valea Argesului 4 min metrou

Vă propunem spre vânzare un apartament cu 2 camere, decomandat, situat pe Strada Valea Argeşului, la etajul 1 al unui bloc cu 10 etaje, anvelopat termic. Apartamentul are o suprafaţă utilă de 35 mp, respectiv 37 mp împreună cu balconul, fiind compartimentat eficient şi alcătuit din living, dormitor, bucătărie, baie şi balcon. Locuinţa a fost renovată parţial, iar singura încăpere care mai necesită mici reţuşuri este bucătăria, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a o amenaja după propriul gust. Apartamentul se vinde exact ca în fotografii, fiind pregătit pentru mutare.

Poziţionarea reprezintă unul dintre marile avantaje ale acestei proprietăţi. Staţia de metrou Râul Doamnei se află la aproximativ 4 minute de mers pe jos, iar în imediata apropiere există şi staţii STB, asigurând acces rapid către toate zonele oraşului. În vecinătate se regăsesc numeroase supermarketuri, precum Lidl, Penny, Mega Image şi Kaufland, dar şi şcoli, licee, grădiniţe şi parcuri, oferind toate facilităţile necesare unui stil de viaţă confortabil.

Datorită amplasării excelente, blocului anvelopat, compartimentării practice şi accesului rapid la mijloacele de transport şi la toate facilităţile zonei, acest apartament reprezintă o alegere foarte bună atât pentru locuinţă proprie, cât şi pentru investiţie.

Nu rata ocazia de a descoperi confortul şi liniştea pe care acest apartament le oferă! Contactează-ne pentru mai multe detalii şi o vizionare! De asemenea, suntem deschişi la colaborare cu agenţiile imobiliare din piaţă pentru vânzarea acestui apartament.

Oferim gratuit consultanţa în vederea accesării creditului ipotecar.

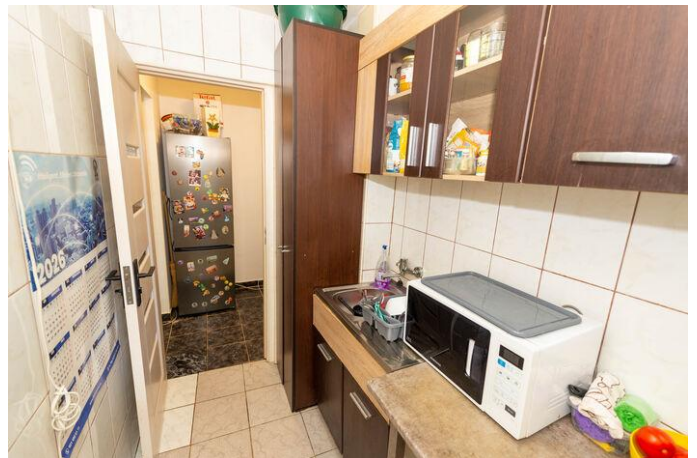
Caracteristicile privind performanţa energetică:

- clasa energetică C
- consumul total specific de energie primară: 136,21;
- indicii de emisii echivalente CO₂: 28,50;
- consumul total specific de energie din surse regenerabile: 0

Facilităţi

- | | | |
|----------------------|--------------------------|---------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Boxă la subsol |
| ✓ Contor căldură | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Uşi interioare Lemn | ✓ Uşă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereţi Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Valentin Dumitru

Sales Associate

0767840051

valentin.dumitru@remax.ro

REMAX Impact

Soseaua Nicolae Titulescu, nr. 14, bl 21, Parter, sector 1

0711 986 698

impact.bucuresti@remax.ro

