



Oportunitate de investiție ! Spațiu comercial 120 mp,
str Lungă 190

Exclusivitate

Comision 0%



249,000 € (2,075 € / mp)



Tip imobil

Casă / Vilă



Supraf. utilă

120 mp



Etaj

Parter



Anul construcției

1950

Oportunitate de investiție ! Spațiu comercial 120 mp, str Lungă 190

Vă oferim spre vânzare, cu comision 0% din partea cumpărătorului, un spațiu comercial cu o suprafață totală de 120 mp, amplasat la parterul unei case, într-o zonă cu trafic moderat, la intersecția străzilor Lungă și Morii.

Imobilul beneficiază de o vizibilitate excelentă, având o vitrină din PVC cu geam termopan și un front stradal de aproximativ 9 metri liniari, cu deschidere către cele două străzi.

Spațiul este compartimentat astfel:

60 mp la parter;

60 mp la demisol.

Accesul se poate realiza atât direct din Strada Lungă, cât și din curtea imobilului, oferind flexibilitate în funcție de destinația activității.

Proprietatea este potrivită pentru o gamă variată de activități comerciale, precum:

sucursală bancară;

showroom;

spațiu HoReCa;

clinică medicală sau stomatologică;

farmacie;

supermarket;

magazin de specialitate sau alte activități comerciale și de servicii.

Pentru informații suplimentare sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu plăcere la dispoziție.

Facilități

✓ Acces secundar marfă

✓ Apă

✓ Canalizare

✓ Curent

✓ Gaz

Galerie



Localizare



Datele agentului



Adrian Frincu

Sales Associate

0722346233

adrian.frincu@remax.ro

REMAX Evolution

Calea Bucuresti, nr.10 B

0771 132 402

evolution.brasov@remax.ro

