

The Ivy Baneasa | 3 Cam | Prima Inchiriere | Et 4 |
Loc parcare inclus



1,500 € / lună (17.44 € / lună / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

1



Etaj

4



Supraf. construită

104 mp



Supraf. utilă

86 mp



Anul construcției

2025

The Ivy Baneasa | 3 Cam | Prima Inchiriere | Et 4 | Loc parcare inclus

Vă prezentăm spre închiriere un apartament premium cu 3 camere, situat în ansamblul rezidențial **THE IVY Băneasa**, o proprietate care îmbină confortul, funcționalitatea și finisajele de calitate, fiind pregătită pentru mutare imediată.

Cu o suprafață utilă de **86 mp**, apartamentul este complet mobilat și utilat, oferind un living generos cu zonă de dining, o bucătărie complet echipată, două băi, două terase și spații bine organizate, concepute pentru confortul de zi cu zi.

Unul dintre principalele avantaje ale proprietății este versatilitatea celei de-a treia camere, care poate fi amenajată în funcție de nevoile viitorului chiriaș. La alegere, aceasta poate fi configurată ca **dormitor**, prin montarea unui pat (noptierele fiind deja existente), sau ca **birou / home office**, prin montarea unui birou și a unui scaun. Astfel, apartamentul se adaptează cu ușurință atât unui cuplu, cât și unei familii sau persoanelor care lucrează de acasă.

Cele **două terase** completează spațiul de locuit și oferă un loc ideal pentru relaxare, iar **locul de parcare subteran**, inclus în prețul chiriei, reprezintă un beneficiu important pentru confortul zilnic.

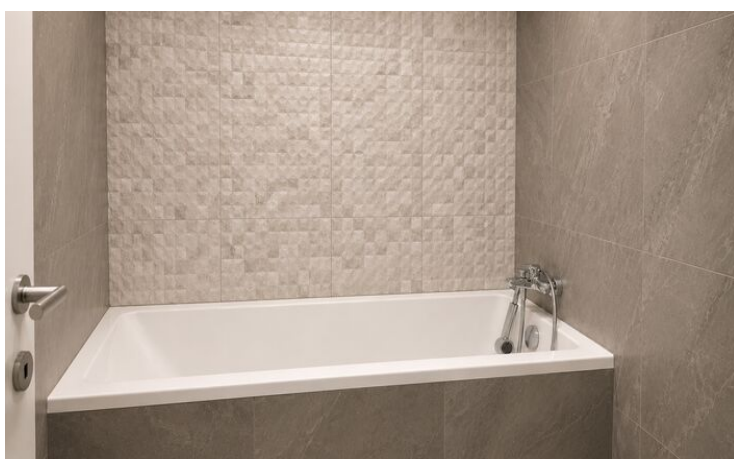
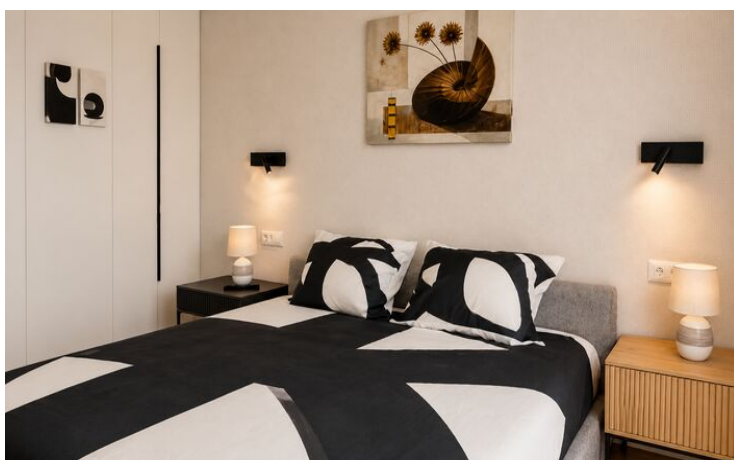
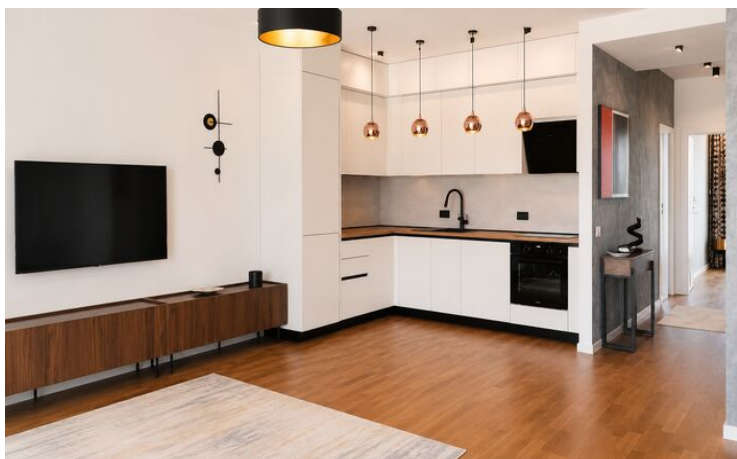
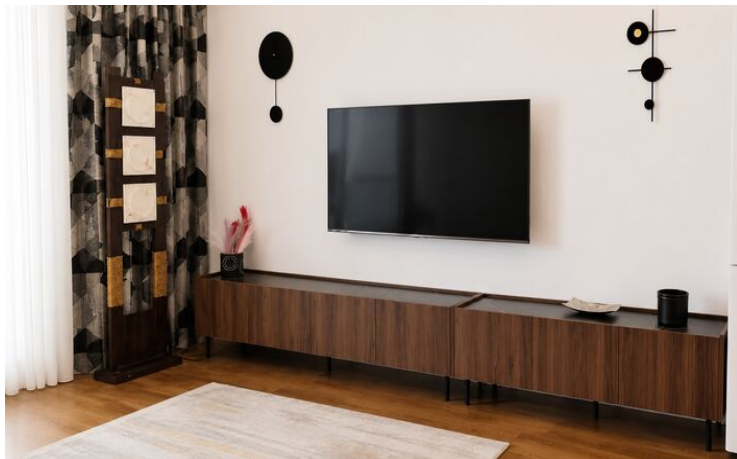
Apartamentul se remarcă prin mobilierul modern, finisajele premium și compartimentarea eficientă, fiind o alegere potrivită pentru cei care își doresc o locuință elegantă, practică și gata de mutare.

Condiții de închiriere: o lună chirie + o lună garanție.

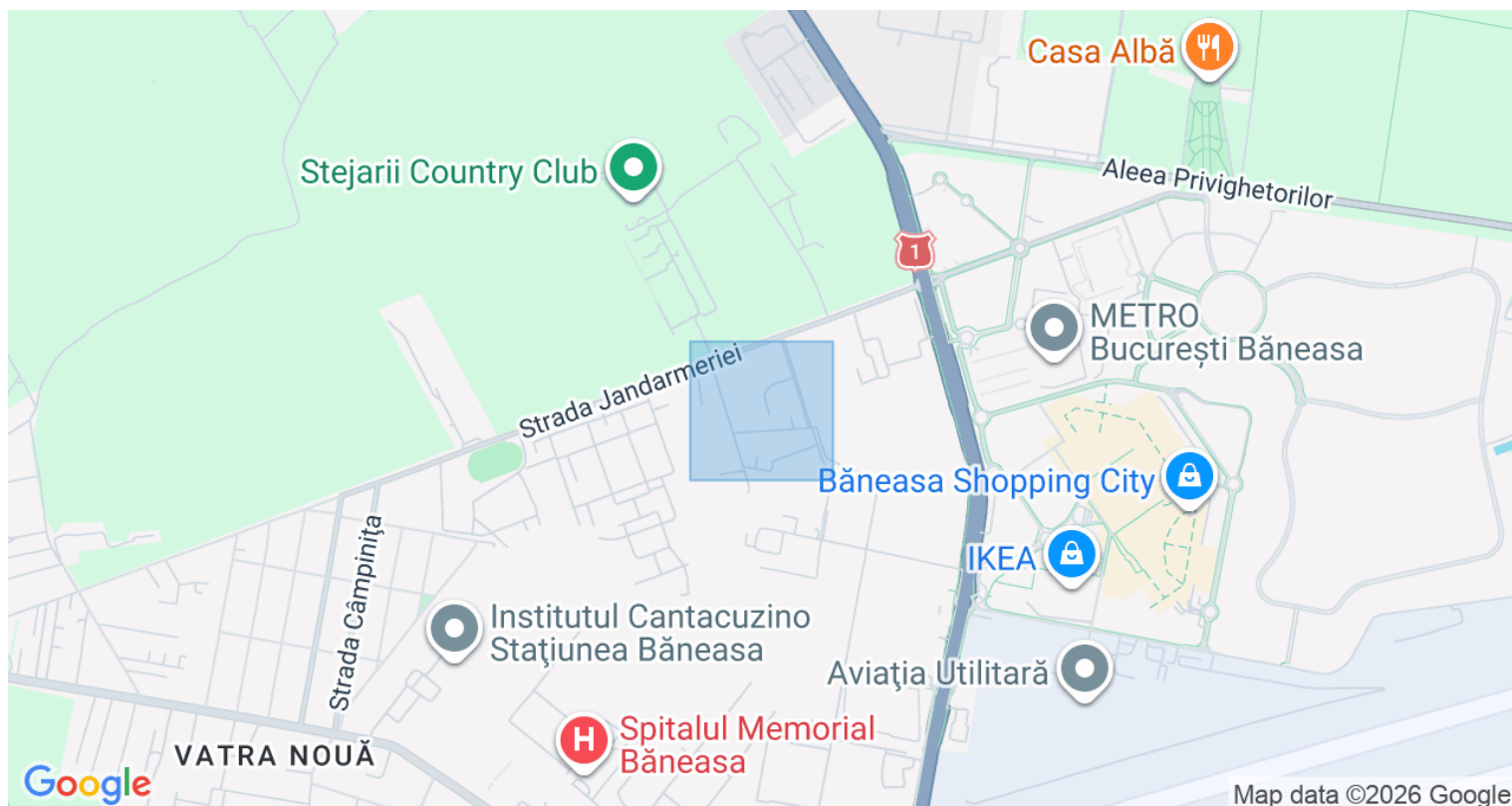
Facilități

- | | | |
|-----------------------|-----------------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Ferestre Aluminiu | ✓ Apometre |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Interfon |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Razvan Balan

Sales Associate

0774559892

razvan.balan@remax.ro

REMAX Premier

Bulevardul Tudor Vladimirescu, Nr 82, Sector 5, 050884, Bucuresti

0314210105

premier.bucuresti@remax.ro

