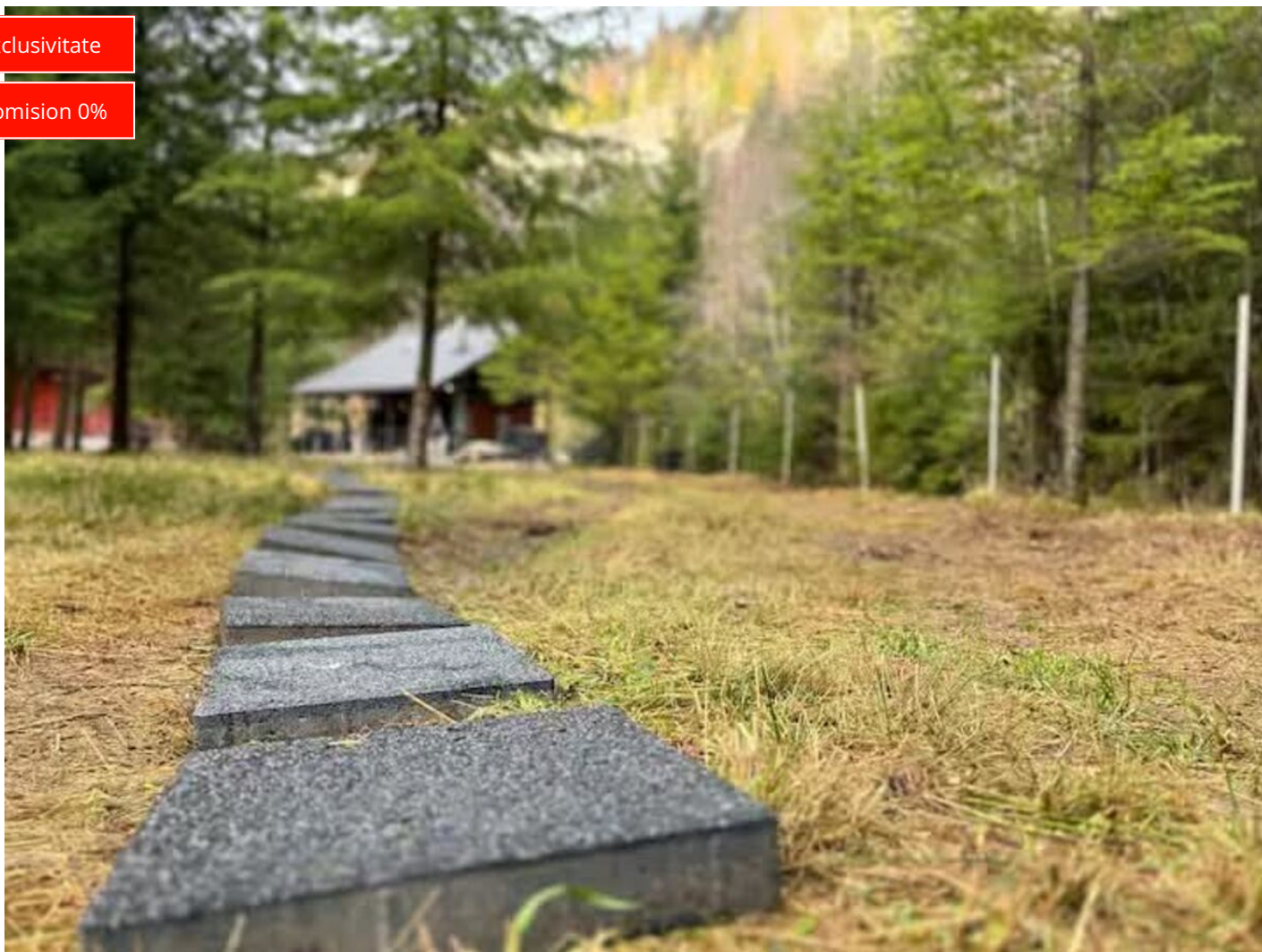


Casă de locuit Lunca Visagului (Valea Draganului)

Exclusivitate

Comision 0%



96,800 € (2,151.11 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

2



Băi

1



Locuri de parcare

4



Supraf. construită

62 mp



Supraf. utilă

45 mp



Supraf. teren

1,500 mp



Anul construcției

2010

Casă de locuit Lunca Vișagului (Valea Drăganului)

Casă de locuit la munte, cu saună finlandeză și grădină | Lunca Vișagului, Valea Drăganului
Propriul tău colț de natură, departe de agitație, dar nu complet rupt de lume.

Această proprietate din Lunca Vișagului îți oferă exact asta – liniște, confort și facilități moderne, într-una dintre cele mai apreciate zone turistice din Apuseni. Regiunea este tot mai căutată atât pentru case de vacanță, cât și pentru investiții în turism, datorită peisajelor spectaculoase, aerului curat și numeroaselor posibilități de recreere în natură.

- Detalii proprietate:
- Casă de locuit situată într-o zonă pitorească de munte, ideală pentru relaxare sau activități în aer liber
 - Construcție solidă, în stil rustic, cu finisaje moderne realizate în anul 2023
 - Saună finlandeză proprie pentru momente de relaxare deplină
 - Internet de mare viteză prin Starlink – conexiune rapidă și stabilă chiar și într-o zonă montană
 - Terase și grădină cu panoramă spre munți
 - Acces facil, păstrând în același timp intimitatea și liniștea

- Compartimentare:
- Living open-space cu bucătărie
 - 2 dormitoare, fiecare cu balcon
 - 1 baie
 - Suprafață cabană: 45 mp
 - Suprafață teren: 1.500 mp

- Utilități:
- Apă
 - Curent electric
 - Fosă septică
 - Accesul se face pe drum asfaltat, iar ultimii aproximativ 20 de metri sunt acoperiți cu pietriș.

- Avantaje:
- Zonă cu aer curat și peisaje montane spectaculoase

În apropiere - Valea Drăganului se află numeroase locații dedicate relaxării și petrecerii timpului liber, unde te poți bucura de facilități precum SPA, sesiuni de yoga, drumeții montane, trasee de bicicletă, pescuit și alte activități recreative, ceea ce face zona atractivă atât pentru proprietari, cât și pentru turiști
Ideală ca locuință de vacanță, refugiu de weekend sau reședință permanentă
Potențial excelent pentru închiriere în regim turistic, datorită interesului tot mai mare pentru această zonă

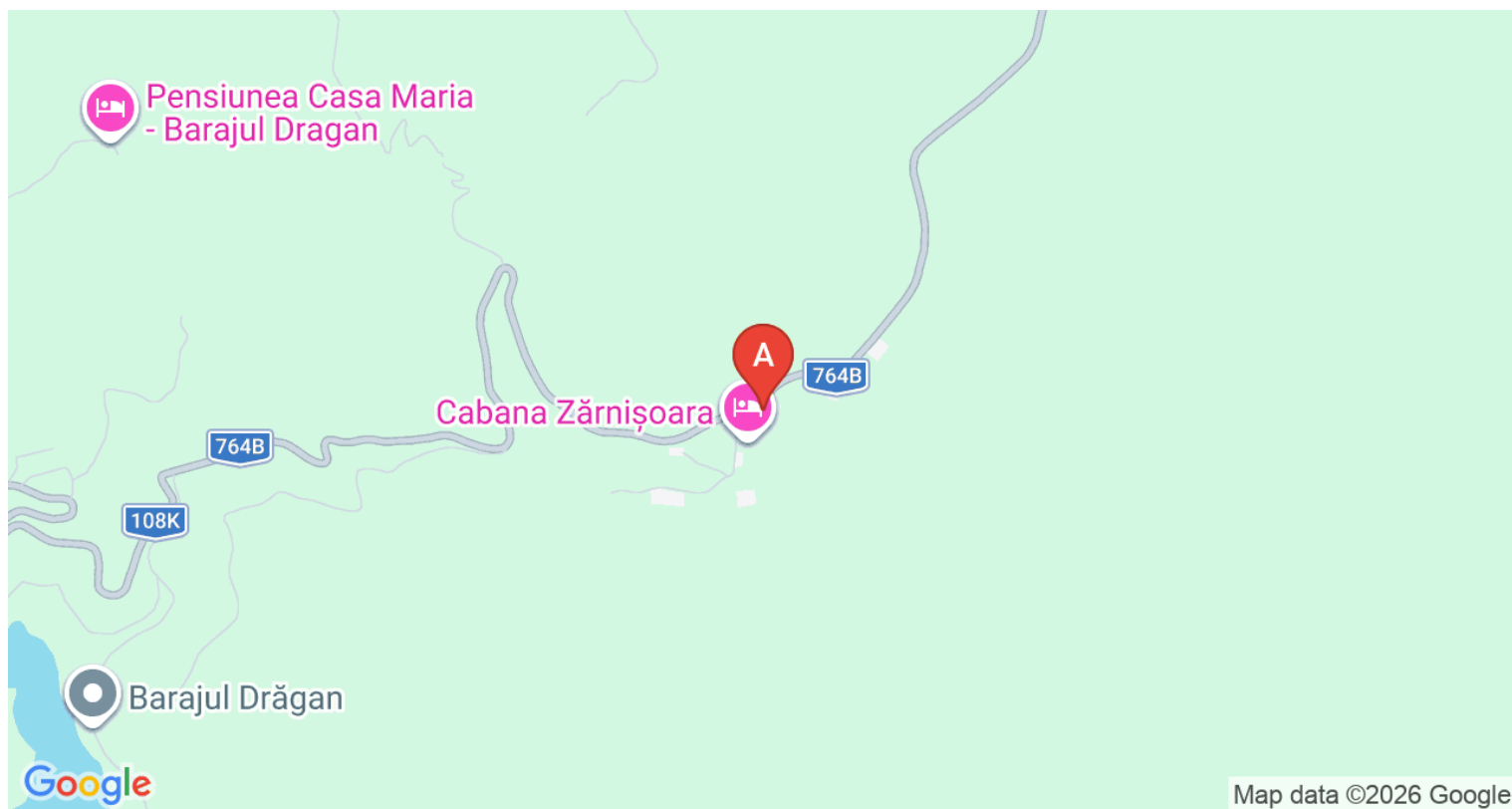
Facilități

- | | | |
|-----------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Mobilat Complet |
| ✓ Curte | ✓ Bucătărie deschisă | ✓ Grădină |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Ferestre Lemn |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Lemn | ✓ Transport în comun |
| ✓ Saună | ✓ Supraveghere video | ✓ Bucătărie utilată |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Rebeca Vagner

Agent in training

0743053175

rebeca.vagner@remax.ro

REMAX Infinity

Str. Aurel Suciu nr. 25, etaj 1.

0731 066 104

infinity.cluj@remax.ro

