



Teren 2,461mp Scurtesti / autostrada A7

Exclusivitate



17,227 €



Supraf. teren

2,461 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Agricol



Front stradal

14.0m

Teren 2,461mp Scurtesti / autostrada A7

Teren intravilan 2.461 mp | Scurtești – Buzău | Aproape de Autostrada A7 | Oportunitate de investiție

Dacă sunteți în căutarea unui teren cu potențial de dezvoltare, într-o zonă aflată în plină expansiune, această proprietate poate reprezenta alegerea potrivită.

Vă propun spre vânzare un teren intravilan, cu suprafața de 2.461 mp, situat în apropierea localității Scurtești, la doar câteva minute de municipiul Buzău și cu acces facil către Autostrada A7, un proiect de infrastructură care contribuie semnificativ la dezvoltarea economică a întregii zone.

Caracteristici:

- Suprafață teren: 2.461 mp
- Teren intravilan
- Categoria de folosință: arabil
- Deschidere la drum: 14 ml
- Teren neîmprejmuit
- Curent electric, apa, canalizare, în apropiere
- Acces facil din drumul principal
- Certificatul de urbanism este în curs de obținere.

Poziționarea excelentă și apropierea de unul dintre cele mai importante coridoare rutiere din România autostrada A7, oferă acestei proprietăți un potențial investițional deosebit.

În funcție de prevederile Certificatului de Urbanism și de obținerea avizelor necesare, terenul poate fi potrivit pentru dezvoltări rezidențiale, spații logistice, hale, activități comerciale sau de servicii, sedii de firmă, investiții în energie regenerabilă, inclusiv proiecte cu panouri fotovoltaice, ori poate reprezenta o investiție pe termen lung, într-o zonă cu perspective foarte bune de dezvoltare.

Indiferent dacă urmăriți construirea unui proiect, dezvoltarea unei afaceri sau achiziția unui teren cu potențial de apreciere în timp, această proprietate oferă o combinație atractivă între amplasare, suprafață și accesibilitate

Pentru informații suplimentare, și programarea unei vizionări, vă stau la dispoziție.

Facilități

- ✓ Drumuri Asfaltate
- ✓ Iluminat stradal
- ✓ Transport în comun

Galerie



Localizare

Datele agentului



Aimee Hanganu

Sales Associate

0726920860

aimee.hanganu@remax.ro

REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

