

Corp de casă amplasat pe un teren generos situat în Bod (Sat)

Exclusivitate

Comision 0%



125,000 € (1,033.06 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

1



Supraf. construită

121 mp



Supraf. utilă

120 mp



Supraf. teren

1,400 mp



Anul construcției

1906

Corp de casă amplasat pe un teren generos situat în Bod (Sat)

Duplex cu teren generos de 1.729 mp, într-o zonă liniștită din Bod – spațiu, potențial și confort la doar câțiva kilometri de Brașov

Vă propunem spre vânzare un duplex situat în comuna Bod, o proprietate care îmbină farmecul unei locuințe tradiționale cu avantajul unui teren generos și numeroase posibilități de amenajare. Cu o compartimentare practică, anexe gospodărești și trei parcele de teren, această proprietate reprezintă o alegere excelentă atât pentru o familie care își dorește liniște și spațiu, cât și pentru cei care caută o investiție cu potențial de dezvoltare.

Suprafață utilă: 121 mp

Suprafață teren: 1.729 mp

Compartimentare

Locuința este compartimentată funcțional, oferind spații generoase și bine delimitate:

- Bucătărie amenajată într-un fost beci, transformată într-un spațiu practic și primitiv;
- Hol generos, amenajat cu o canapea, ideal ca zonă de relaxare;
- 2 dormitoare;
- Living;
- Sufragerie;
- Baie;
- Debara;
- Pod cu spațiu suplimentar pentru depozitare.

Anexe și exterior

Proprietatea beneficiază de un teren generos, împărțit în 3 parcele, oferind multiple posibilități de utilizare sau valorificare.

În curte regăsim:

- * Foișor, perfect pentru petrecerea timpului liber alături de familie și prieteni;
- * Magazie pentru depozitarea lemnului;
- * Beci;
- * Curte și grădină cu potențial pentru amenajare după propriile preferințe.

Locuința necesită mici renovări și îmbunătățiri estetice, oferind viitorului proprietar oportunitatea de a o personaliza și transforma într-un cămin adaptat propriului stil și nevoilor.

Despre Bod

Comuna Bod este una dintre cele mai apreciate localități din apropierea municipiului Brașov, aflată la doar câțiva kilometri de oraș.

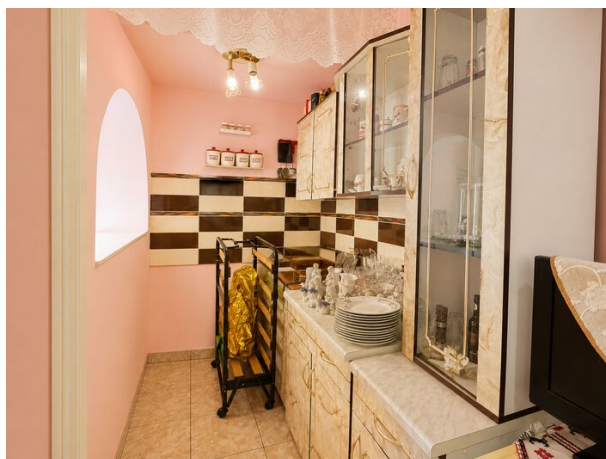
Facilități

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Oana Fetcu

Sales Associate

0733458584

oana.fetcu@remax.ro

REMAX DaVinci

strada Nicolae Iorga nr. 2

0733311332

davinci.brasov@remax.ro

