



## Teren 551mp Medias / Strada Ghiocelor

Exclusivitate



**28,650 € (52 € / mp)**



Supraf. teren

**551 mp**



Clasificare

**Intravilan**



Tip teren

**Construcții**

## Teren 551mp Medias / Strada Ghiocailor

Vă propun spre vânzare un teren intravilan cu suprafața de 531 mp, situat pe Strada Ghiocailor din Mediaș, într-o zonă liniștită, aflată în continuă dezvoltare, ideală pentru construirea unei locuințe moderne.

Terenul oferă echilibrul perfect între liniștea unei zone rezidențiale și accesul rapid către facilitățile municipiului. Tot mai multe locuințe noi sunt dezvoltate în această zonă, ceea ce îi conferă un potențial investițional ridicat și perspective excelente de valorificare.

Un avantaj important al proprietății îl reprezintă orientarea sudică, care asigură lumină naturală pe tot parcursul zilei și creează condițiile ideale pentru o locuință eficientă energetic, cu o curte însorită și spații exterioare primitoare.

Terenul beneficiază de utilități în apropiere, facilitând procesul de construire și racordare la rețelele existente.

Caracteristici principale:

Suprafață teren: 531 mp

Teren intravilan

Localizare: Str. Ghiocailor, Mediaș

Orientare sudică

Utilități în zonă

Zonă rezidențială în dezvoltare

Acces facil către oraș

Ideal pentru construcția unei case individuale

Fie că doriți să construiți locuința familiei sau căutați un teren cu potențial de apreciere în valoare, această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă într-una dintre zonele cu cea mai mare perspectivă de dezvoltare din Mediaș.

Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să contactați echipa RE/MAX One.

## Facilități

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun

✓ Utilități în zonă

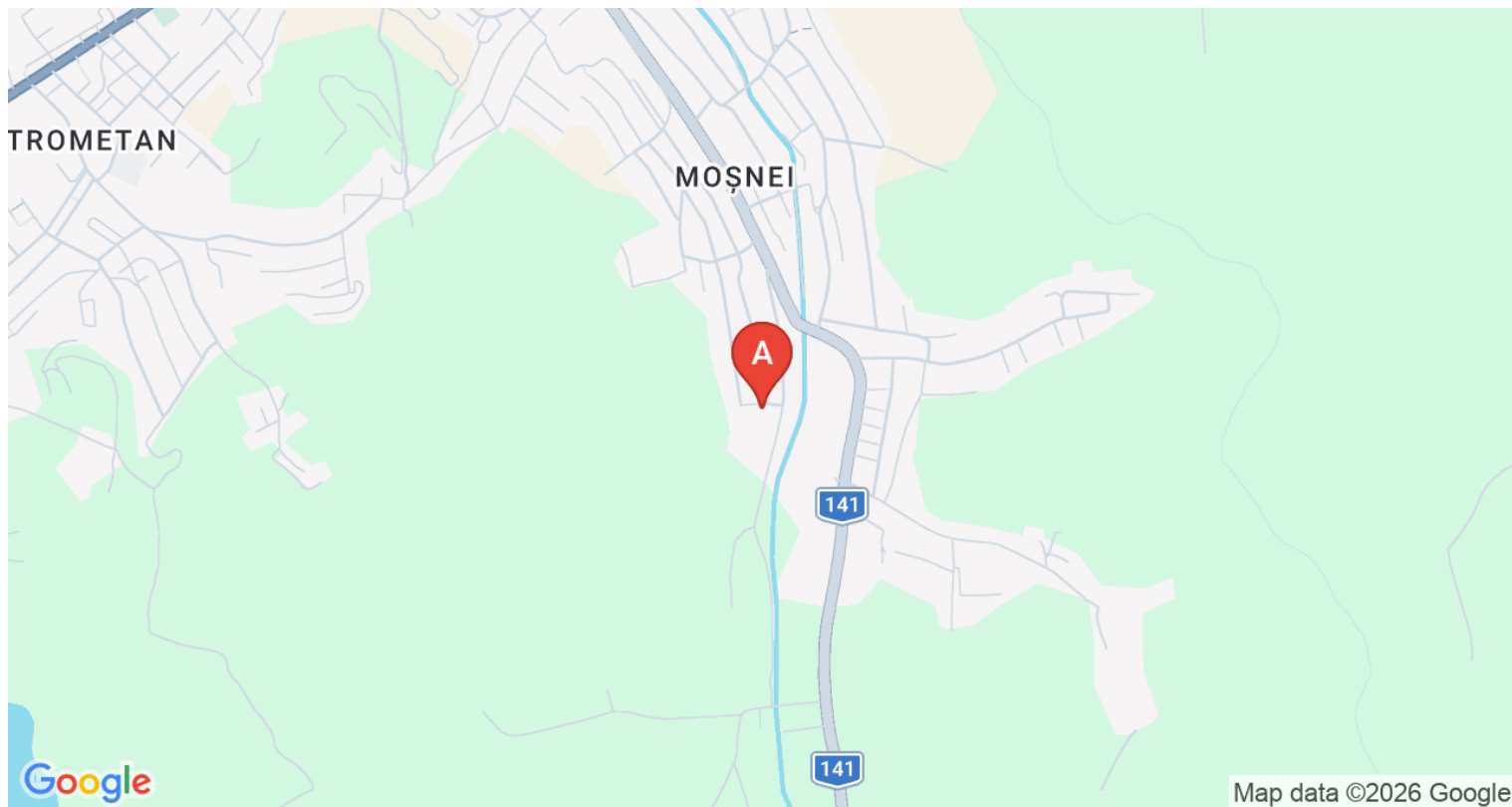


# Galerie





## Localizare



## Datele agentului



### Rares Mija

Sales Associate

0749907263

rares.mija@remax.ro

### REMAX One

Str. Michael Weiss, Nr. 1

0770450883

one.medias@remax.ro

