

Apartament Premium cu 3 Camere Complex BELVEO, Drumul Poienii

Exclusivitate

Comision 0%



355,000 € + 21% TVA



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Etaj

1



Supraf. construită

111 mp



Supraf. utilă

89 mp



Anul construcției

2021

Apartament Premium cu 3 Camere Complex BELVEO, Drumul Poienii

Acest apartament cu 3 camere, situat pe Drumul Poienii – Strada Stejărișului, în cadrul complexului rezidențial Belveo, se adresează celor care apreciază liniștea, natura și confortul fără compromisuri, la doar câteva minute de centrul Brașovului.

Înconjurat de pădure și spații verzi atent amenajate, apartamentul beneficiază de o orientare sud-estică excelentă și de o panoramă spectaculoasă asupra orașului și a Muntelui Tâmpa. Conceptul arhitectural Belveo a fost conceput pentru a valorifica la maximum frumusețea împrejurimilor, oferind lumină naturală din abundență, intimitate și priveliști care transformă fiecare zi într-o experiență aparte.

Apartamentul dispune de o suprafață utilă de 89 mp, completată de o terasă impresionantă de 27,8 mp rezultând o suprafață totală de 117 mp – un spațiu ideal pentru relaxare, socializare sau momente petrecute alături de familie și prieteni.

Compartimentarea este inteligent concepută și oferă un echilibru perfect între funcționalitate și confort, incluzând un living generos cu bucătărie deschisă, luminos și primitiv, un dormitor matrimonial, un al doilea dormitor, un hol spațios, două băi, un dressing și spațiu suplimentar pentru depozitare.

Locuința se vinde complet mobilată și utilată, exact așa cum este prezentată în fotografiile de prezentare, oferind noului proprietar posibilitatea de a se muta imediat, fără investiții suplimentare.

În preț este inclus și un loc de parcare în garajul subteran, un avantaj important pentru confortul și siguranța dumneavoastră, indiferent de sezon.

Belveo nu este doar un complex rezidențial premium, ci o comunitate exclusivă, apreciată pentru calitatea construcției, arhitectura contemporană, poziționarea de excepție și nivelul ridicat al facilităților oferite.

Proprietatea este înscrisă pe persoană juridică, prețul de promovare fiind de 355.000 euro fără TVA, respectiv 429.550 euro cu TVA inclus.

Pentru a vă forma o imagine completă asupra proprietății, vă invit să parcurgeți turul virtual și să descoperiți toate detaliile acestei locuințe deosebite.

Sunt Dima, consultant imobiliar în cadrul RE/MAX Central, iar această proprietate este reprezentată în exclusivitate, cu comision 0% pentru cumpărător.

Facilități

- | | | |
|-----------------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Contor gaz |
| ✓ Curte comună | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | ✓ Supraveghere video |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Videointerfon | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Dimitrian Mamaliga

Sales Associate

0729359656

dimitrian.mamaliga@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

