

Casă gospodareasca cu teren generos 1,1 Ha in Silistea, Com. Todiresti

Exclusivitate



55,000 € (785.71 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

3



Băi

1



Locuri de parcare

1



Supraf. construită

84 mp



Supraf. utilă

70 mp



Supraf. teren

10,991 mp



Supraf. curte

4,476 mp



Anul construcției

1965

Casă gospodareasca cu teren generos 1,1 Ha in Silistea, Com. Todiresti

Cauți o gospodărie adevărată, gata de locuit, cu spațiu din belsug pentru agricultură, livadă sau o mică afacere de familie? Această proprietate din satul Siliștea (comuna Todirești), județul Vaslui este ideală pentru o familie muncitoare și gospodară!

Detalii principale:

Suprafață totală teren: 10.991 mp (peste 1 hectar de teren valoros)

Intravilan (curte + grădină): 4.476 mp

Extravilan: 6.515 mp (perfect pentru culturi agricole, solarii sau livadă)

Deschidere: 30 de metri liniari direct la Drumul Național (DN) – acces facil în orice anotimp, vizibilitate și potențial logistic excelent.

Suprafață casă: 84 mp – se prezintă într-o stare bună, curată și este complet gata de a fi locuită.

Proprietatea este o gospodărie completă, dispunând de 3 anexe solide (cu suprafețe de 20 mp, 32 mp și 55 mp) care deservește perfect viața la țară:

Bucătărie de vară (ideală pentru sezonul cald)

Beci și pivniță (perfecte pentru conservarea alimentelor și a vinului)

Hambar și magazie spațioasă pentru utilaje, unelte sau furaje

Imobilul este racordat complet la rețeaua de curent electric.

Fântână proprie cu hidrofor (sursă sigură și permanentă de apă pentru casă și irigat)

Grădină mare, extrem de fertilă.

Avantaje suplimentare:

- Vecini de foarte bună calitate – o comunitate liniștită, sigură și primitoare.-

- Poziționare strategică datorită deschiderii generoase la DN, oferind un echilibru perfect între liniștea vieții la țară și accesul rapid către oraș.

Proprietatea are toate actele în regulă și își așteaptă noii gospodari!

Pentru mai multe detalii, preț și vizionări, vă rog să mă contactați!

Facilități

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Curte

✓ Grădină

✓ Iluminat stradal

✓ Uși interioare Lemn

✓ Ușă intrare Lemn

✓ Ferestre Lemn

✓ Transport în comun

✓ Parchet



Localizare



Datele agentului



Ion Pavel

Manager

0787810346

ion.pavel@remax.ro

REMAX Relax

Bd. Independentei, nr. 9, bl. A1-4

0746 534 229

relax.iasi@remax.ro

