

PLATFORMA INDUSTRIALĂ cu potential - deschidere directa la DN1C

Exclusivitate

Comision 0%



820,000 € (546.67 € / mp) + 21% TVA



Tip imobil

Depozit



Supraf. utilă

1,500 mp



Supraf. birou

30 mp



Supraf. producție

919 mp



Etaj

Parter



Băi

3



Supraf. teren

10,581 mp



Supraf. depozitare

581.0 mp



Încăperi

5

PLATFORMA INDUSTRIALA cu potential - deschidere directa la DN1C

Va propun spre vanzare o PLATFORMA INDUSTRIALA cu un excelent potential de dezvoltare , amplasata in Busag, intr-o locatie strategica , cu acces direct din Drumul National si vizibilitate buna.

Proprietatea este construita pe un TEREN INTRAVILAN in suprafata de 10.581 mp , avand o deschidere de 67 ml la sosea , aspect care faciliteaza accesul autovehiculelor de mare tonaj si ofera multiple oportunitati pentru activitati comerciale si industriale.

Pe teren sunt amplasate constructii cu destinatie indutrială (hala productie, spatii depozitare, magazine , constructii auxiliare).

Platforma beneficiaza de utilitati necesare desfasurarii unei activitati , inclusiv POST TRAFU propriu, un avantaj important pentru activitati economice cu un consum ridicat de energie.

AVANTAJE :

- TEREN INTRAVILAN in suprafata de 10.581 mp
- constructii existente, hale, depozite
- acces direct din DN
- deschidere 67 ml la drum
- POST TRAFU propriu
- acces facil TIR
- pozitie excelenta , cu vizibilitate si potential investitional

PROPRIETATE POTRIVITA PENTRU :

- productie industrială
 - logistica si distributie
 - depozitare
 - parc industrial
 - showroom cu spatii de stocare
 - dezvoltarea unei baze operationale pentru companii din domeniul constructiilor, transportului sau comerțului
- Pentru informatii suplimentare si programarea unei vizionari , va stau cu placere la dispozitie .

Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------------------|--------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Acces TIR | ✓ Apă |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Canalizare | ✓ Curent |
| ✓ Curent trifazic (380V) | ✓ Iluminat stradal | ✓ La șosea |
| ✓ Transport în comun | ✓ Posibilitate de compartimentare | ✓ Teren împrejmuit |
| | | ✓ Uși de acces |



Localizare



Datele agentului



Mirela Filip

Sales Associate

0742362037

mirela.filip@remax.ro

REMAX Terra

Bulevardul Unirii, nr. 20, spațiul comercial nr. 3, parter

0771 007 214

terra.baia mare@remax.ro

