

Inchiriere | 2 camere | First Estates Pipera | Costuri zero intretinere



650 € / lună (11.82 € / lună / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

7



Supraf. construită

65 mp



Supraf. utilă

55 mp



Anul construcției

2025

Inchiriere | 2 camere | First Estates Pipera | Costuri zero intretinere

Daca iti doresti un apartament modern, eficient energetic si excelent pozitionat, aceasta locuinta din First Estates Pipera este alegerea ideala.

Situat intr-una dintre cele mai dinamice zone din nordul Bucurestiului, apartamentul se afla la doar 5 minute de Parcul Comercial Pipera Plaza, in imediata apropiere a centrelor de business, a birourilor Coca-Cola, a restaurantelor, supermarketurilor si a mijloacelor de transport in comun.

Apartamentul este amplasat la etajul 7 din 8 si ofera o suprafata construita de 65 mp, completata de o terasa generoasa de 12,89 mp, care se desfasoara pe intreaga lungime a locuintei. Orientarea vestica asigura lumina naturala din plin in a doua parte a zilei, creand un ambient luminos si placut.

Compartimentarea este practica si bine gandita, cu living si bucatarie open-space, dormitor confortabil si numeroase spatii de depozitare, astfel incat locuinta ramane aerisita si organizata, fara compromisuri.

Unul dintre cele mai mari avantaje ale acestui apartament il reprezinta costurile extrem de reduse de intretinere. First Estates Pipera este un proiect rezidential construit in jurul eficientei energetice, beneficiind de:

- pompe de caldura geotermale;
- panouri fotovoltaice;
- incalzire in pardoseala;
- sisteme moderne care reduc semnificativ consumul de energie.

Rezultatul? Costuri aproape de zero pentru incalzire si cheltuieli lunare de intretinere mult mai mici comparativ cu un apartament obisnuit.

Avantaje:

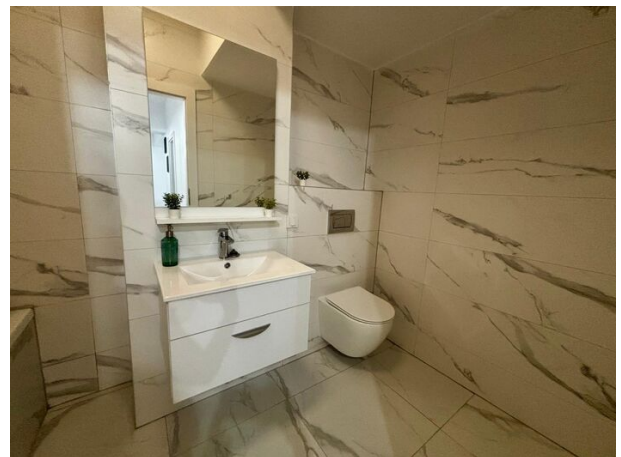
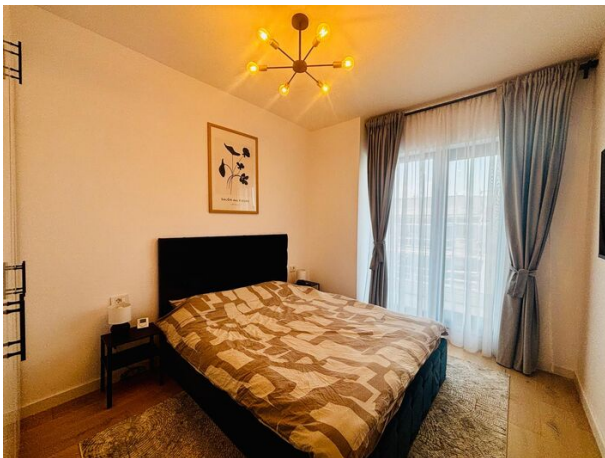
- 2 camere;
- etaj 7/8;
- terasa de 12,89 mp;
- incalzire in pardoseala;
- multiple spatii de depozitare;
- la 5 minute de Pipera Plaza;
- acces rapid catre zona de birouri Pipera si principalele artere din nordul Capitalei;
- costuri foarte reduse la intretinere datorita tehnologiilor de ultima generatie.

O locuinta potrivita pentru cei care isi doresc confort, economie si o pozitie excelenta intr-una dintre cele mai cautate zone din nordul Bucurestiului.

Facilități

- | | | |
|-----------------------------|---------------------|----------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Contor căldură | ✓ Contor gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Interfon | ✓ Transport în comun |
| ✓ Pază | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Videointerfon |

Galerie



Localizare

Datele agentului



Monica Amin

Sales Associate

0720407201

monica.amin@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

