



Spațiu comercial de închiriat – Calea București nr. 101,
Brașov

Exclusivitate



950 € / lună (13.97 € / lună / mp)



Tip imobil

Bloc de apart.



Supraf. utilă

68 mp



Etaj

Parter



Anul construcției

1977

Spațiu comercial de închiriat – Calea București nr. 101, Brașov

Agencia imobiliara REMAX Evolution va prezinta spre inchiriere, in sistem de reprezentare exclusiva si cu comision 0% din partea chiriasului:

Spatiu comercial cu suprafata utila de 68 mp, situat pe Calea Bucuresti nr. 101, intr-o zona cu trafic intens, langa Hotelul Golden Time.

Spatiul beneficiaza de toate utilitatile necesare: apa, canalizare, curent electric si centrala termica proprie.

Compartimentarea este practica si versatila:

- vitrina stradală generoasă, cu o lungime de aproximativ 7 metri, ideală pentru expunere;
- acces din hol către două încăperi separate;
- în partea din spate se află încă o cameră, un hol și o baie.

Imobilul este construit în 1977 și este potrivit pentru o gamă variată de activități.

În imediata apropiere funcționează o frizerie și un magazin de prezentare rochii, ceea ce contribuie la un flux constant de potențiali clienți.

Destinații recomandate:

- birouri;
- cabinet medical sau alte activități medicale;
- magazin de prezentare;
- salon de înfrumusețare;
- showroom;
- alte activități comerciale sau de servicii.

Clasa energetică: C

Consum anual specific de energie: 207,95 kWh/m²an

Indice de emisii echivalent CO₂: 41,93 kgCO₂/m²an

Consum anual specific de energie din resurse regenerabile: 0 Kwh/m²an

Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă rugăm să ne contactați.

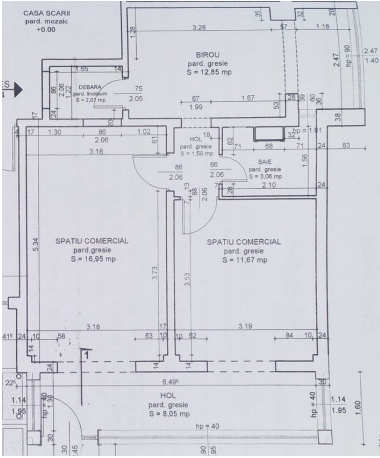
Facilități

✓ Apă

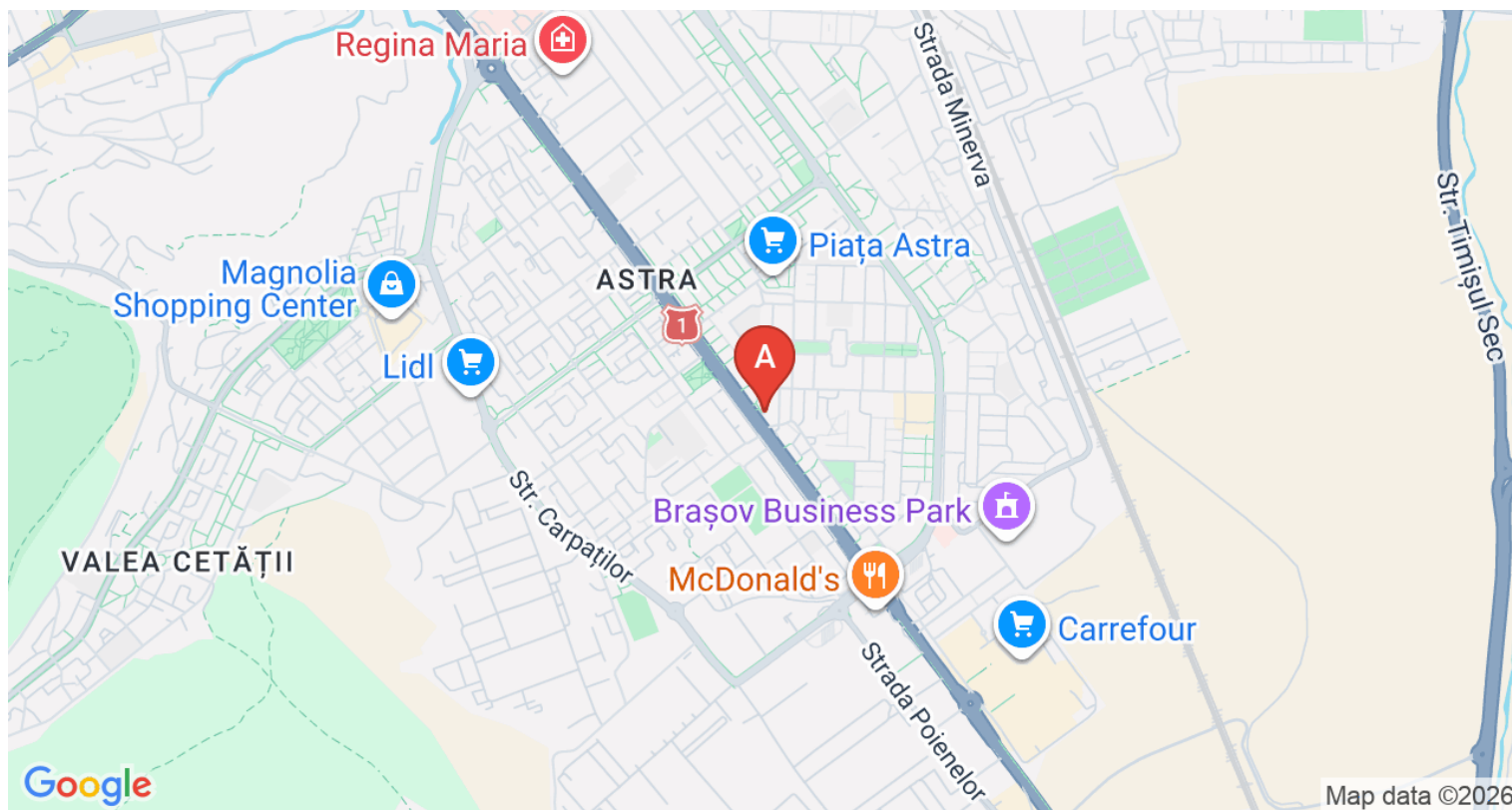
✓ Canalizare

✓ Curent

✓ Gaz



Localizare



Datele agentului



Adrian Frincu

Sales Associate

0722346233

adrian.frincu@remax.ro

REMAX Evolution

Calea Bucuresti, nr.10 B

0771 132 402

evolution.brasov@remax.ro

