

Apartament cu 2 camere de vânzare în zona Drumul Taberei

Exclusivitate



104,000 € (2,090.03 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

Parter



Supraf. construită

55 mp



Supraf. utilă

49.76 mp



Anul construcției

1972

Apartament cu 2 camere de vânzare în zona Drumul Taberei

Oază de Confort și Liniște la Câțiva Pași de Metrou Favorit - Apartament 2 Camere, Parter, Renovat!

Te invităm să descoperi un apartament ideal pentru un stil de viață modern și accesibil, situat pe prestigioasa Aleea Compozitorilor, nr. 18, chiar în inima cartierului Drumul Taberei. Această proprietate beneficiază de o locație excepțională, îmbinând perfect liniștea unei zone rezidențiale cu dinamismul și facilitățile urbane.

Detaliile Proprietății:

- * Tip: Apartament 2 camere, Confort 1.
- * Suprafață: 50 mp utili, atent distribuiți pentru maximum de funcționalitate.
- * Amplasare Excepțională: Situat la parterul unui bloc solid, construit din cărămidă, cu 4 etaje (tip F). Beneficiază de izolație termică la subsol pentru un confort sporit pe tot parcursul anului și costuri reduse.
- * Renovat : Apartamentul a trecut printr-un proces de renovare, fiind pregătit să te primească fără nicio investiție suplimentară. Au fost schimbate instalația electrică și sanitară, iar finisajele moderne includ gresie, faianță, parchet și zugrăveală . Ușa metalică de la intrare asigură siguranța și confortul.
- * Orientare: Est
- * Disponibil imediat pentru mutare!

Un Imobil de Excepție:

- * Comunitate Restrânsă: Doar 4 apartamente pe nivel, asigurând un grad ridicat de intimitate și liniște.
- * Curățenie și Siguranță: Scara blocului este un model de curățenie și bună administrare. Ușile de la intrare au fost recent modernizate, iar sistemul de interfon și camerele de supraveghere video contribuie la un mediu sigur și plăcut.

Avantajele Zonei "Favorit": Locație Premium, Votată de Rezidenți!

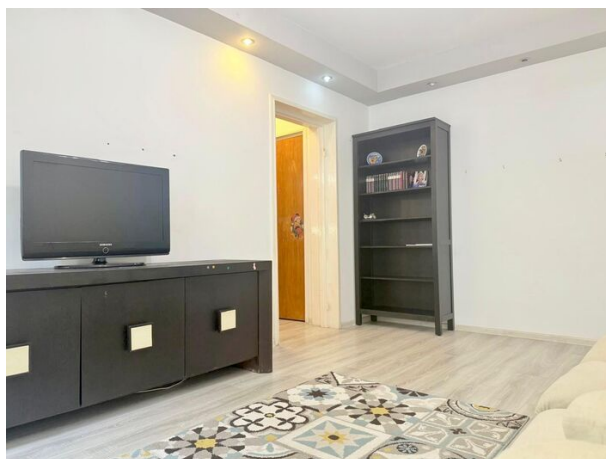
Zona "Favorit" este recunoscută pentru infrastructura sa excelentă și calitatea vieții oferite:

- * Acces Rapid la Transport: La doar câțiva pași de stația de metrou Favorit, apartamentul oferă o conectivitate excepțională cu orice punct al capitalei, economisind timp prețios în fiecare zi. Numeroase stații STB în imediata apropiere.
 - * Natură și Recreere: Pentru momentele de relaxare, Parcul Drumul Taberei (fostă Moghioroș) este la o scurtă plimbare distanță, oferind spații verzi generoase, lac, locuri de joacă pentru copii și zone de promenadă.
 - * Educație la Îndemână: Proximitatea de creșe, grădinițe și școli de elită face din această locație o alegere ideală pentru familii.
 - * Shopping și Divertisment: Cele mai mari centre comerciale din București, AFI Cotroceni și Plaza Romania Mall, sunt accesibile rapid
- Nu rata această oportunitate de a achiziționa un cămin modern, într-o zonă care îți oferă tot ce ai nevoie! Vizionările se pot programa oricând.

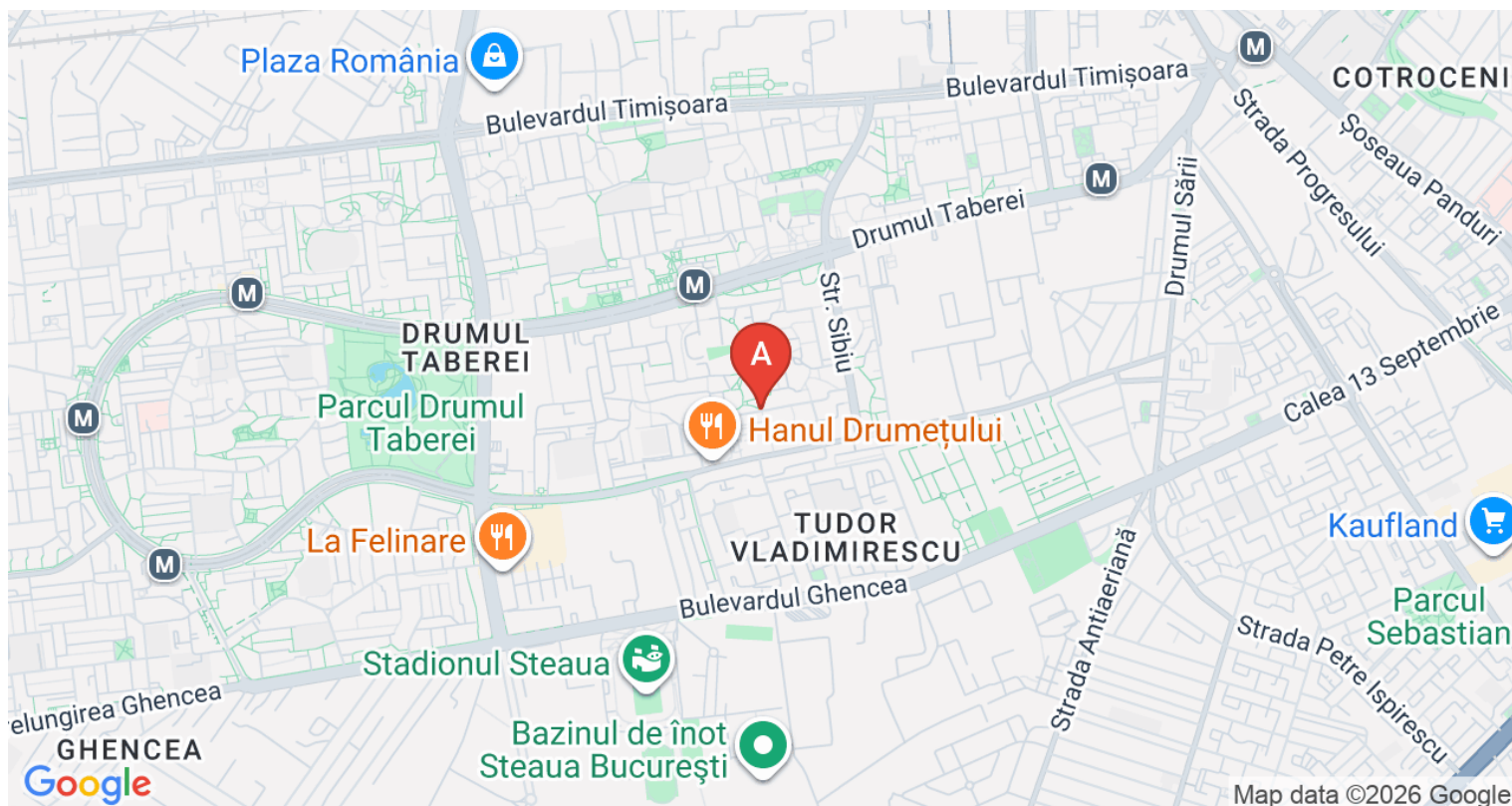
Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------|----------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Contor căldură |
| ✓ Contor gaz | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Oana Ciobanu

Sales Associate

0799241462

oana.ciobanu@remax.ro

REMAX Premier

Bulevardul Tudor Vladimirescu, Nr 82, Sector 5, 050884, Bucuresti

0314210105

premier.bucuresti@remax.ro

