



Teren Premium pentru Dezvoltare Imobiliară | Ultima Oportunitate



3,000,000 € (512.21 € / mp)



Supraf. teren

5,857 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții

Teren Premium pentru Dezvoltare Imobiliară | Ultima Oportunitate

Teren Premium pentru Dezvoltare Imobiliară | Ultima Oportunitate din Zona Centrală

Există proprietăți care se vând, iar există terenuri care reprezintă investiții cu potențial excepțional. Acesta este unul dintre ele.

Vă prezentăm un teren cu poziționare strategică, situat în zona centrală a orașului, una dintre cele mai căutate locații pentru dezvoltări rezidențiale. Fiind una dintre ultimele parcele disponibile pentru construcția de blocuri, această proprietate oferă un avantaj competitiv rar întâlnit pe piață.

De ce este o investiție excelentă?

Locație centrală, cu acces rapid către toate punctele de interes.

Ideal pentru dezvoltarea unui ansamblu rezidențial sau bloc de apartamente.

Cerere ridicată pentru locuințe în această zonă.

Infrastructură completă și acces facil la utilități.

Poziție excelentă pentru maximizarea valorii investiției.

Preț semnificativ sub valoarea de piață, oferind un randament atractiv încă din momentul achiziției.

În contextul în care terenurile cu autoritate pentru dezvoltări imobiliare devin din ce în ce mai greu de găsit în zonele centrale, această proprietate reprezintă o oportunitate rară pentru dezvoltatori și investitori care urmăresc un proiect profitabil pe termen lung.

O investiție inteligentă începe cu alegerea terenului potrivit.

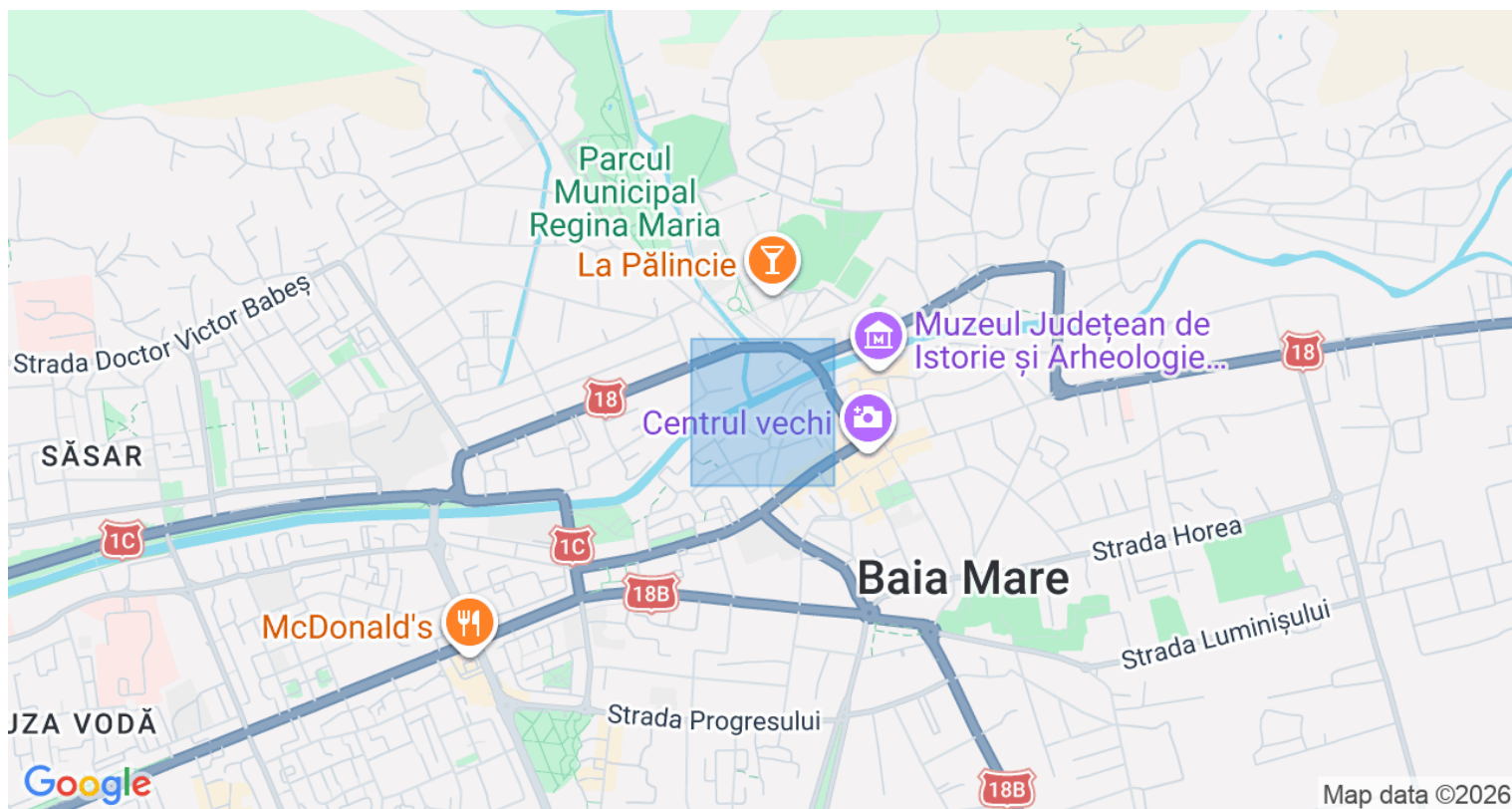
Contactați-ne pentru informații suplimentare, documentație și programarea unei vizionări.

Facilități

- | | | |
|--------------------|--------------------------|---------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Apă | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Canalizare | ✓ Construcție demolabilă | ✓ Curent |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | |



Localizare



Datele agentului



Flaviu Iulian Rus

Broker/Owner

0740233320

flaviu.rus@remax.ro

REMAX Terra

Bulevardul Unirii, nr. 20, spațiul comercial nr. 3, parter

0771 007 214

terra.baia mare@remax.ro

