

COMISION 0% Duplex Cristian suprafață generoasă, Strada Mihai Eminescu

Exclusivitate

Comision 0%



252,000 € (1,423.73 € / mp)



Camere

5



Dormitoare

3



Băi

2



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

333 mp



Supraf. utilă

177 mp



Supraf. teren

500 mp



Supraf. curte

500 mp



Anul construcției

2003

COMISION 0% Duplex Cristian suprafață generoasă, Strada Mihai Eminescu

Vă prezent spre vânzare, în sistem de reprezentare exclusivă și cu COMISION 0% din partea cumpărătorului o casă tip duplex solid construită, cu suprafețe generoase și un design elegant. Situată în cea mai atractivă zonă din Cristian, pe un teren de 500 mp, această casă dispusă pe S+P+M oferă spații funcționale și confortabile pentru întreaga familie.

Caracteristici ale proprietății:

Subsol: Culoar, hol, pivniță, magazie, crămă, spălătorie – ideale pentru depozitare și organizare.
Parter: Living spațios, dining, bucătărie modernă cu cămară, baie, birou și hol – perfect pentru activitățile zilnice și relaxare.
Etaj: Trei dormitoare luminoase, două dressinguri, baie și balcon cu vedere panoramică spre munți – locul ideal pentru a vă bucura de peisajele naturale.
Construcția este realizată din cărămidă cu cadre de beton și acoperiș din țiglă, asigurând durabilitate și siguranță.
Ferestrele din PVC cu geam termopan oferă eficiență energetică și izolație fonică. Exteriorul casei este tencuit, conferindu-i un aspect plăcut și bine întreținut.

Casa are parchet din lemn masiv și uși din lemn, adăugând un plus de eleganță și căldură. Este dotată cu centrală pe gaz și pe lemne. Se vinde mobilată și utilată conform fotografiilor, fiind gata de locuit imediat.
De asemenea, casa este echipată cu sistem de alarmă și interfon, oferind securitate și confort suplimentar.

Curtea: Amenajată cu foișor perfect pentru petrecerea timpului liber și pomi fructiferi care adaugă farmec natural și fructe proaspete.

În plus, este disponibilă și cealaltă unitate, oferind posibilitatea de a aduce aproape prietenii și familia. Această oportunitate unică vă permite să locuiți aproape de cei dragi, bucurându-vă împreună de facilitățile oferite de această proprietate deosebită.

Proprietatea este ideală pentru cei care caută un cămin confortabil, bine construit și situat într-o zonă liniștită, cu acces facil la toate facilitățile necesare.

Pentru detalii suplimentare și vizionări, vă stau cu drag la dispoziție!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------|-----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte |
| ✓ Fitness | ✓ Grădină | ✓ Gresie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Ușă intrare PVC | ✓ Sistem de alarmă | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Elena Truta

Team Leader

0752950685

elena.truta@remax.ro

REMAX Evolution

Calea Bucuresti, nr.10 B

0771 132 402

evolution.brasov@remax.ro

