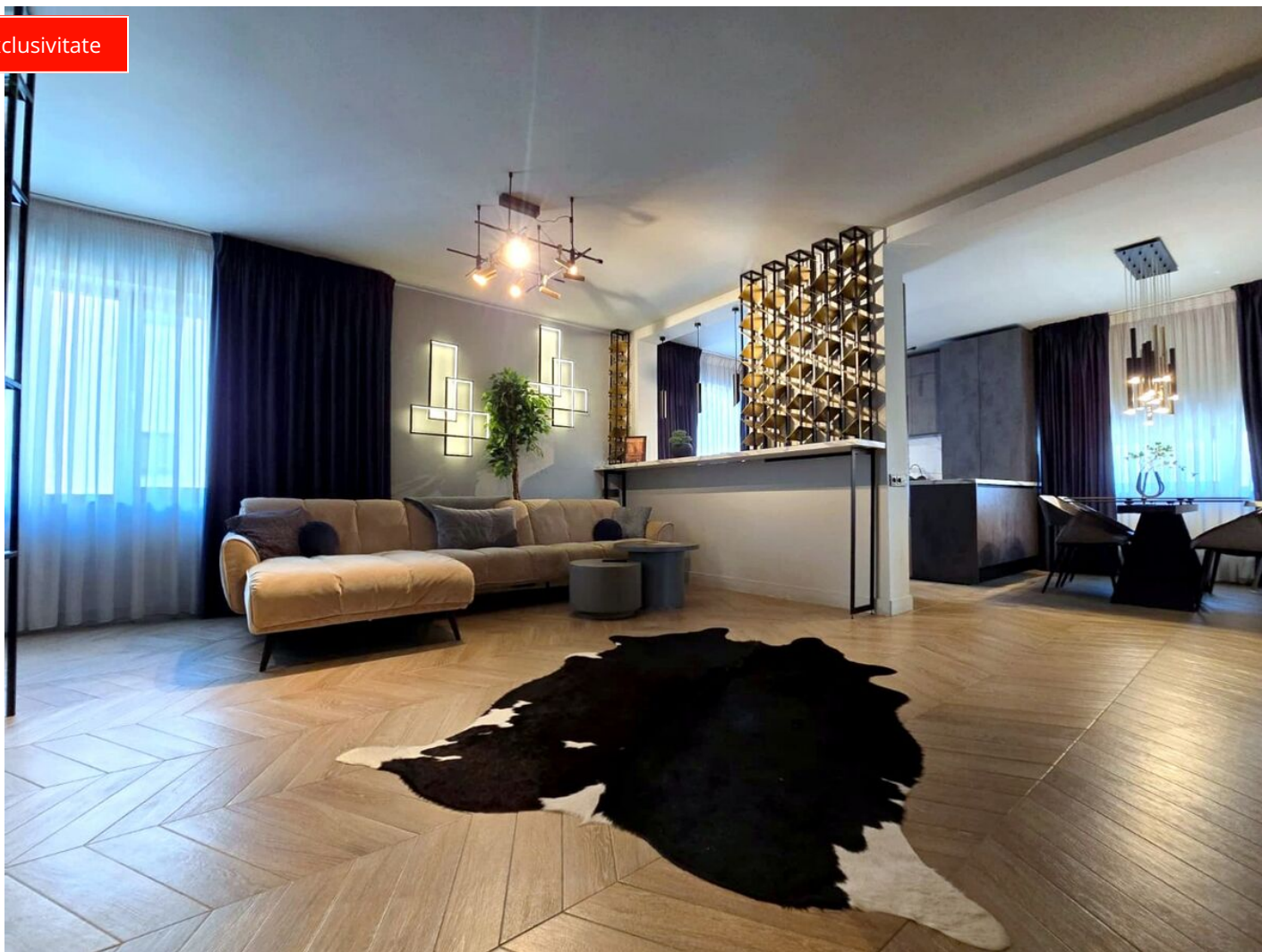


APARTAMENT DE LUX ÎN BUNĂ ZIUA | BUSINESS LA CHEIE ÎN REGIM HOTELIER

Exclusivitate



335,000 € (3,815.49 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

1



Etaj

1



Supraf. construită

113 mp



Supraf. utilă

87.8 mp



Anul construcției

2023

APARTAMENT DE LUX ÎN BUNĂ ZIUA | BUSINESS LA CHEIE ÎN REGIM HOTELIER

Există proprietăți frumoase și există proprietăți care lasă o impresie memorabilă din primul moment. Acest penthouse exclusivist din cartierul Bună Ziua face parte din cea de-a doua categorie.

Cu o suprafață utilă de 87,8 mp, amenajat la standarde premium și cu un design interior spectaculos, proprietatea oferă o experiență comparabilă cu cea a unui hotel boutique de lux. Fiecare detaliu a fost atent gândit pentru confort, eleganță și funcționalitate, rezultând un spațiu unic pe piața imobiliară din Cluj-Napoca.

Situat la etajul 1 al unui imobil modern, penthouse-ul impresionează prin atmosfera sofisticată, finisajele de înaltă calitate și compartimentarea excelentă.

Compartimentare:

Living generos cu bucătărie open-space

2 dormitoare elegante

2 băi moderne

Debara

3 holuri

Balcon spațios pentru relaxare

Proprietatea deține și o parcare subterană la prețul de 15.000 euro.

Interiorul este definit de elemente premium, iluminat ambiental spectaculos, mobilier atent ales și accente de design contemporan care transformă fiecare încăpăre într-un spațiu aparte. Zona de living oferă o atmosferă exclusivistă, iar dormitoarele au fost concepute pentru a oferi confortul și intimitatea unui apartament de lux.

Oportunitate rară de investiție

Proprietatea funcționează în prezent cu succes în regim hotelier și poate fi preluată împreună cu întreaga afacere, reprezentând o oportunitate excelentă pentru investitorii care își doresc venituri imediate din prima zi.

În același timp, datorită poziționării excelente în cartierul Bună Ziua și nivelului ridicat al amenajărilor, poate deveni cu ușurință locuința ideală pentru cei care apreciază confortul, exclusivitatea și stilul de viață premium.

Dacă sunteți în căutarea unei proprietăți care îmbină rafinamentul, confortul și potențialul investițional, acest penthouse reprezintă una dintre cele mai atractive oportunități disponibile în prezent în Cluj-Napoca.

Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări private, vă invităm să ne contactați.

Facilități

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Interfon

✓ Transport în comun

✓ Pereți Vopsea lavabilă

✓ Iluminat stradal

✓ Izolat Termic Interior

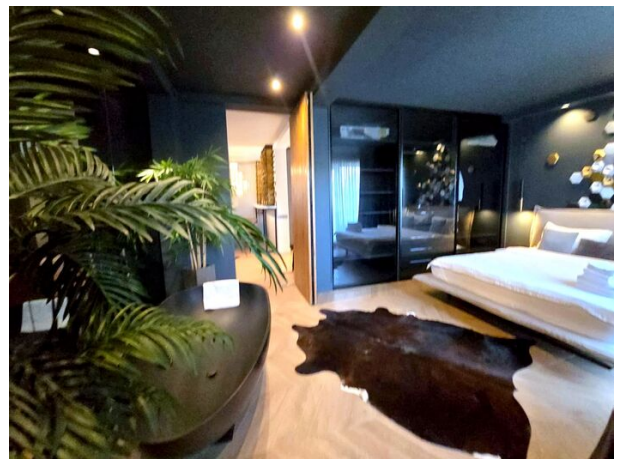
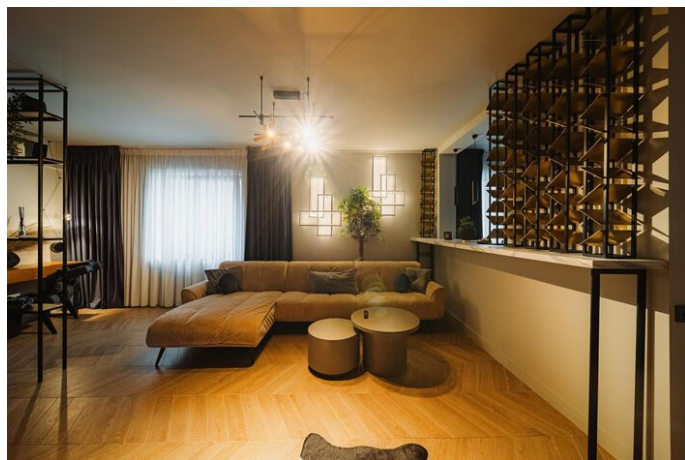
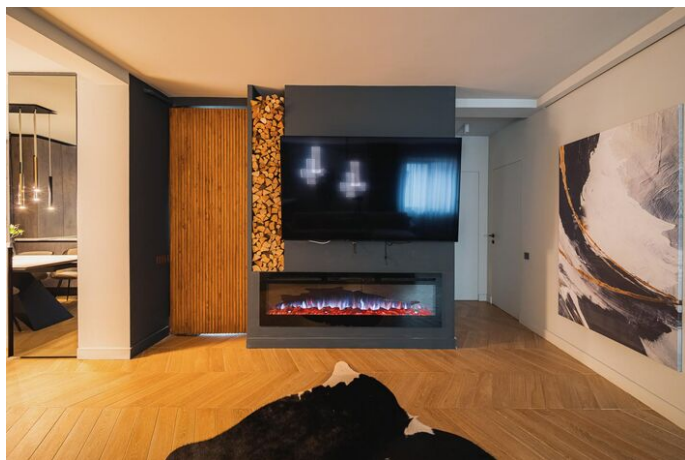
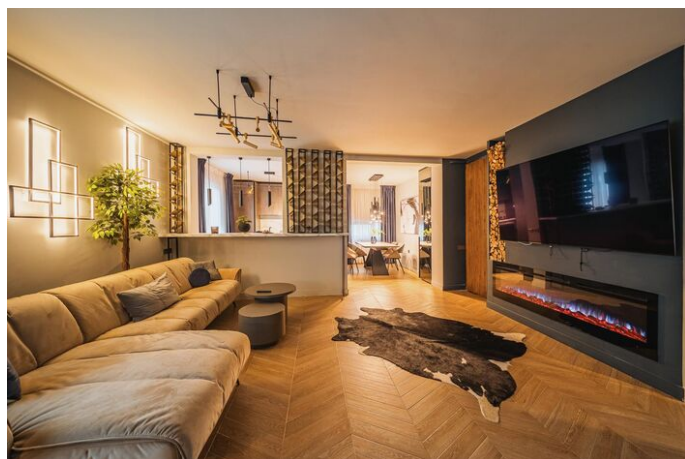
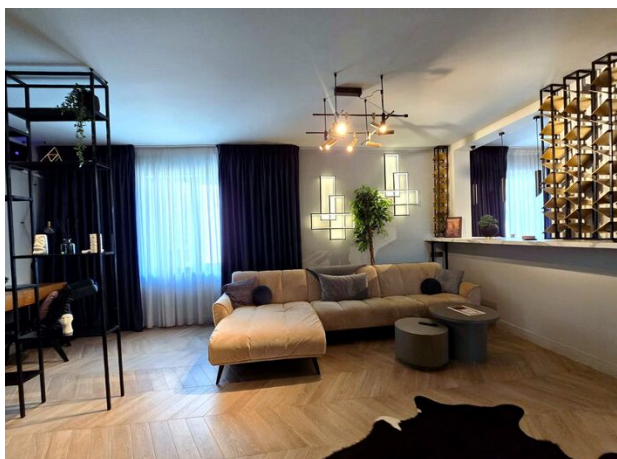
✓ Parchet

✓ Încălzire prin pardoseală

✓ Ușă intrare Metal

✓ Bucătărie utilată

Galerie



Localizare



Datele agentului



Andreea Soim

Team Leader

0749872950

andreea.soim@remax.ro

REMAX Sky

Str. Traian, Nr. 4, Corp D, Sc. 1

0723608801

sky.cluj@remax.ro

