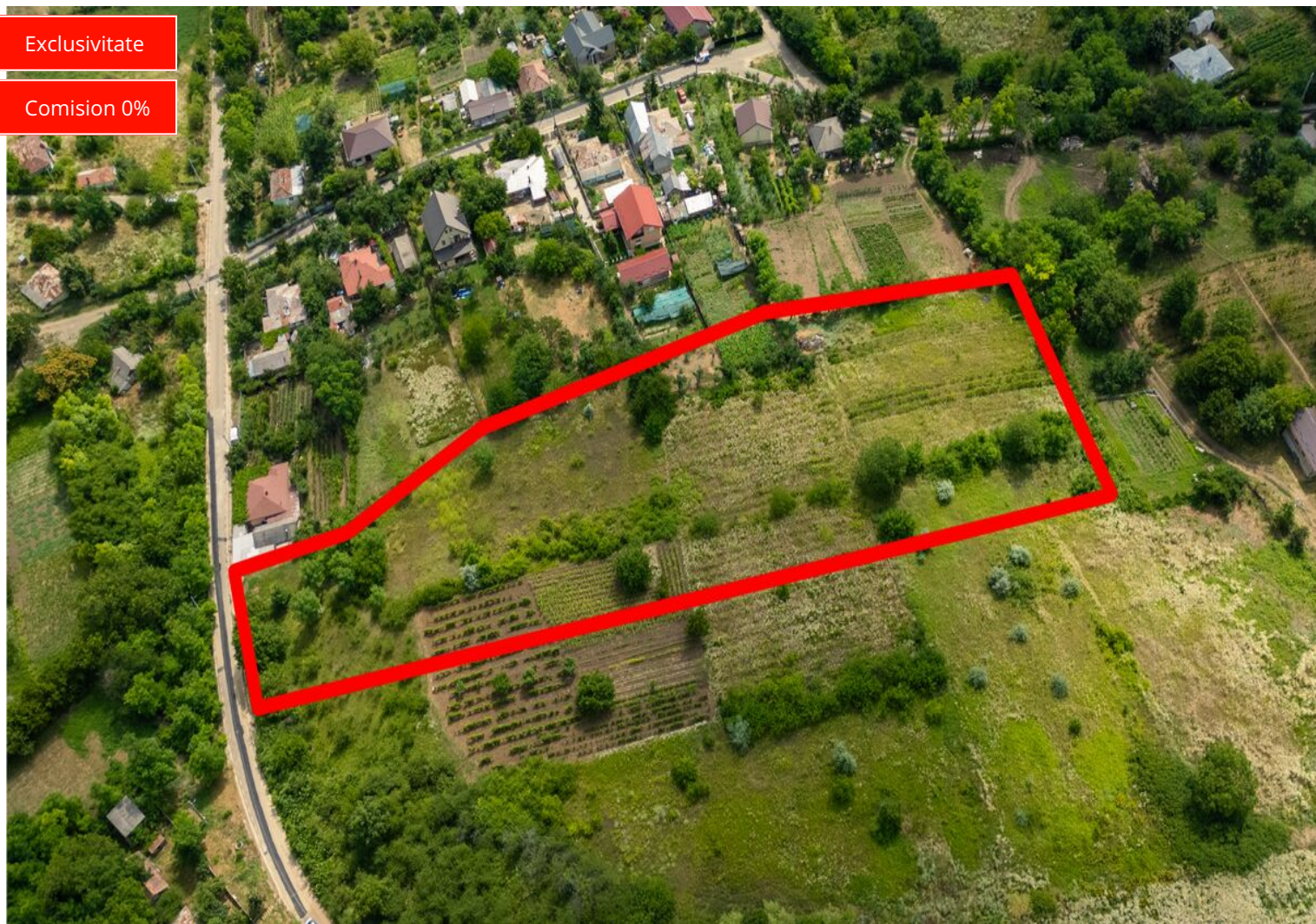




0% COMISION- Teren Intravilan 8.841 mp Uricani –
Langa Centura

Exclusivitate

Comision 0%



550,000 € (62.21 € / mp)



Supraf. teren

8,841 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

27.0m



Nr. fronturi

1

0% COMIOSION- Teren Intravilan 8.841mp Uricani – Langa Centura

Există terenuri care răspund unei nevoi și există terenuri care creează oportunități. Cu o suprafață de 8.841 mp, amplasare strategică în Uricani, acces direct din drum principal și destinație rezidențială și comercială, această proprietate este potrivită pentru dezvoltatori, investitori și antreprenori care caută un amplasament cu flexibilitate și conectivitate excelentă în zona metropolitană a Iașului.

Teren intravilan:

- Suprafață totală: 8.841 mp
- Front stradal: 27 ml
- Acces direct din drum principal asfaltat
- Teren parcelabil
- Disponibil imediat

Utilități în apropiere (aprox. 50 m):

- Apă
- Canalizare
- Gaz
- Energie electrică

Amplasare strategică în Uricani, cu acces rapid către:

- Centura Iași
- Mall Moldova
- Miroslava
- Valea Lupului
- Păcurari
- Nicolina
- CUG
- Lunca Cetățuiei

Potrivit pentru:

- Ansamblu rezidențial de case sau duplexuri
- Proiect de lotizare și parcelare
- Dezvoltare rezidențială boutique
- Parc comercial de proximitate
- Spații pentru servicii sau showroom-uri (în funcție de reglementările urbanistice)
- Investiție pe termen lung și dezvoltare etapizată

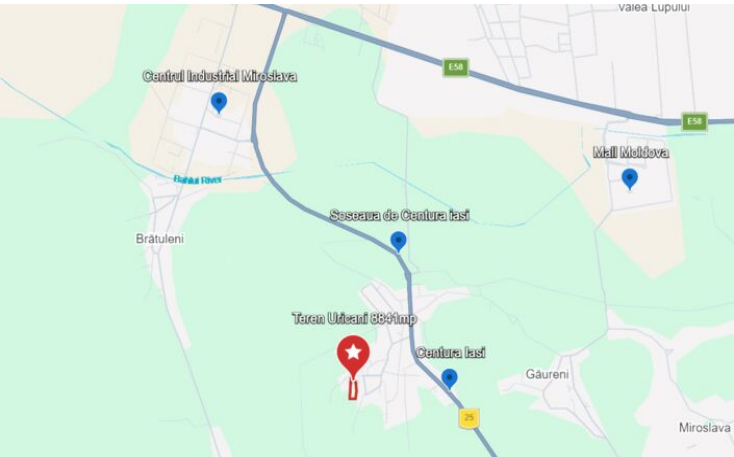
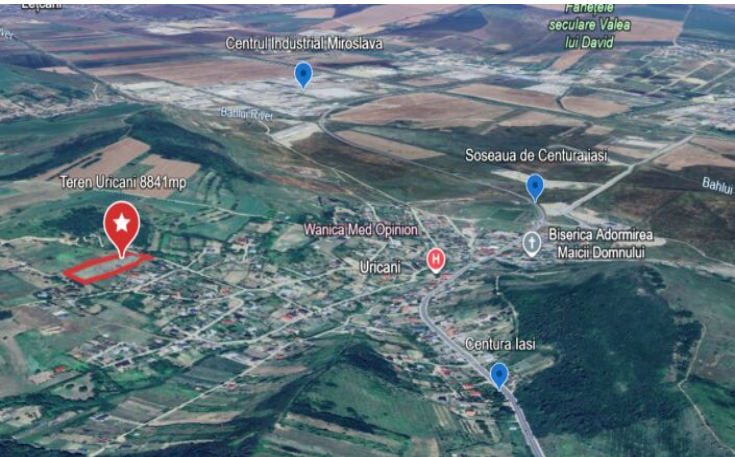
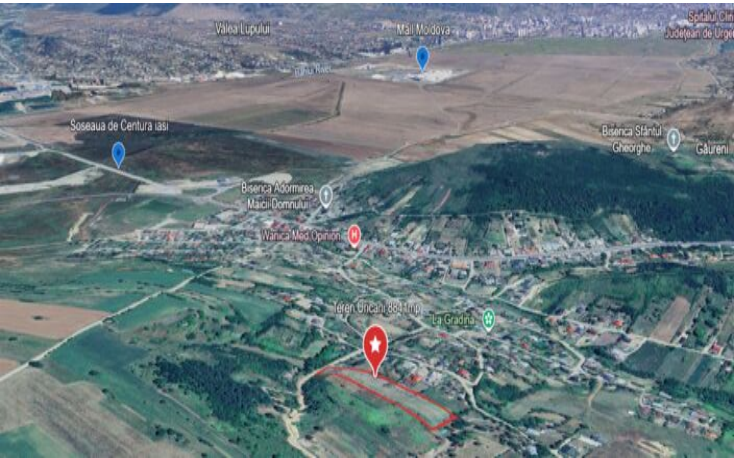
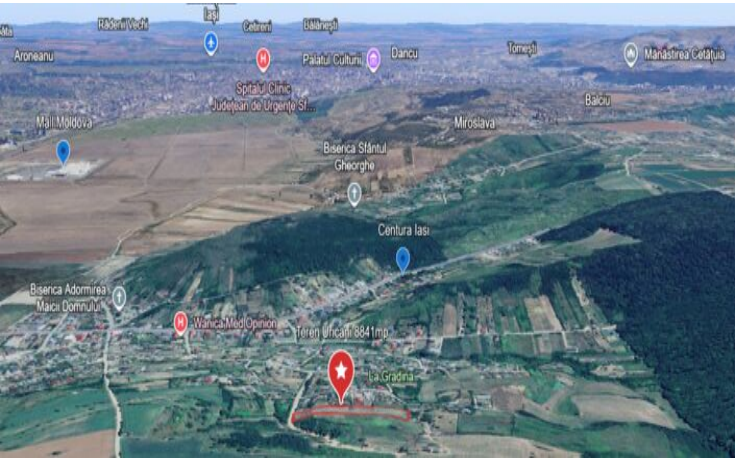
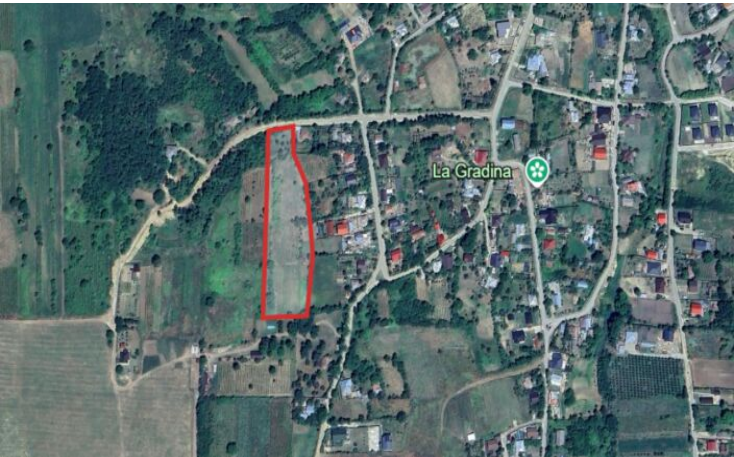
Avantaje:

- Suprafață mare și compactă
- Front la drum principal
- Parcelabil
- Utilități în antronic

Facilități

- | | | |
|--------------------|--------------|---------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Apă | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Canalizare | ✓ Curent | ✓ Gaz |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Parcelabil | ✓ Utilități în zonă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Emil Badarnih

Sales Associate

0783164007

emil.badarnih@remax.ro

REMAX Relax Partners

Bulevardul Nicolae Iorga nr. 4

0741603170

relaxpartners.iasi@remax.ro

REMAX
Relax Partners