



Casa de inchiriat in Gruia aproape de 7 strazi

Exclusivitate



2,400 € / lună (13.71 € / lună / mp)



Camere **4**



Dormitoare **3**



Băi **2**



Locuri de parcare **2**



Supraf. construită **210 mp**



Supraf. utilă **175 mp**



Supraf. teren **400 mp**



Supraf. curte **300 mp**



Anul construcției **2015**

Casa de inchiriat in Gruia aproape de 7 strazi

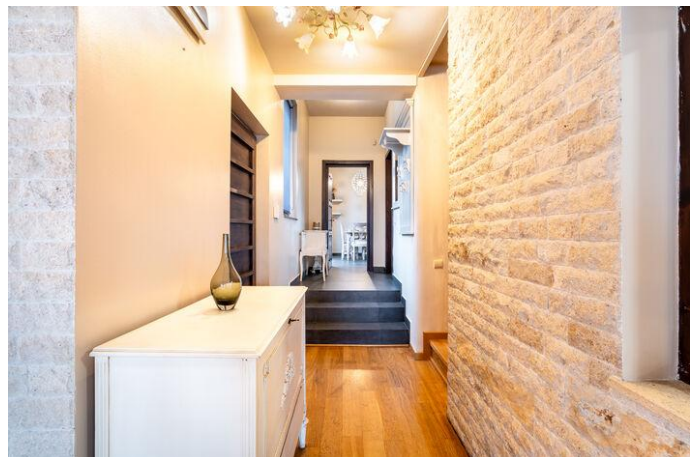
De închiriat casă în stil italian în Gruia, lângă Cetățuia | Living de 58 mp | Curte | Pet-Friendly
Îți propun o casă individuală cu un farmec aparte, unde vibe-ul Toscanei se întâlnește cu liniștea uneia dintre cele mai vâdate zone din oraș: imediata apropiere a Parcului Cetățuia.
Este mai mult decât o locuință; este un stil de viață retras, într-un cartier de case, la doar câteva minute de centrul centrului.

Compartimentare gândită pentru confortul familiei tale:
Subsol parțial: O pivniță extrem de practică pentru depozitare sau cramă.
Parter (Zona de zi): Inima casei este un living imens de 58 mp, inundat de lumină naturală. Lângă el, o bucătărie separată, perfectă pentru cei care gătesc des, cu ieșire directă spre terasa exterioară, plus o baie.
Mansarda (Zona de noapte): Trei dormitoare primitoare, o baie spațioasă și un dressing dedicat.
Curtea: O mica grădină verde, cu vegetație și plante ornamentale care te feresc de ochii curioșilor.
Terasă acoperită, ideală pentru cafeaua de dimineață sau seri lungi de vară.
Bonus major: Prietenul tău patruped este binevenit! Există suficient spațiu în curte pentru ca un animal de companie să fie la fel de fericit ca și tine.
Casa se închiriaza complet mobilată și utilată, exact așa cum o vezi, pregătită să te facă să spui „sunt acasă” din prima zi.
Contactează-mă pentru mai multe detalii sau organizarea unei vizionări.

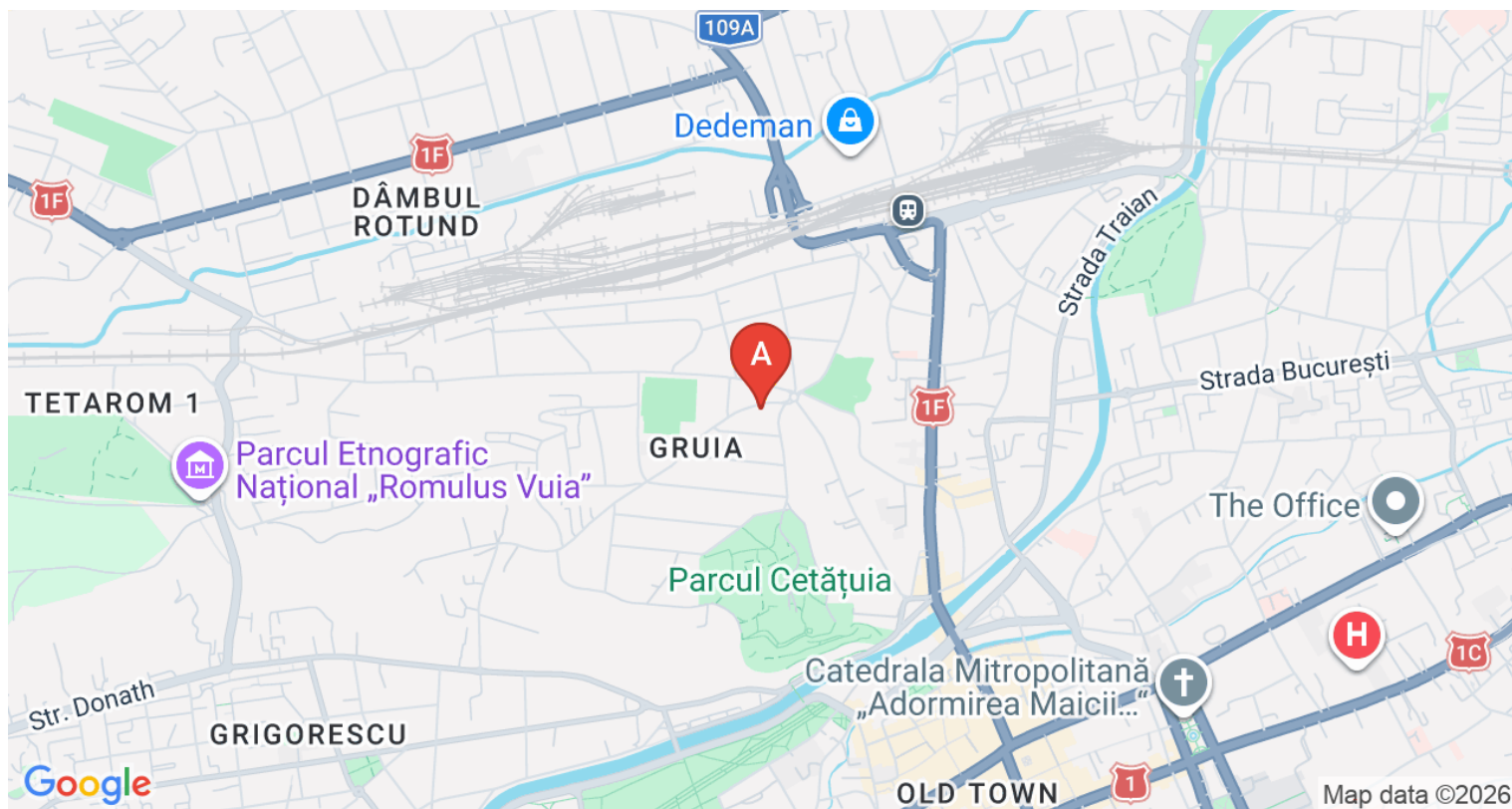
Facilități

- | | | |
|--------------------------|----------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Grădină | ✓ Iluminat stradal | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Podele Piatră naturală | ✓ Ferestre PVC | ✓ Sistem de alarmă |
| ✓ Bucătărie utilată | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Ioana Marginean

Sales Associate

0740140807

ioana.marginean@remax.ro

REMAX Best Partners

Str. Nicolae Tonitza, Nr. 2A, et. 2, cartier Buna Ziua

0755050403

bestpartners.cluj@remax.ro

