

Apartament Premium | Silver Mountain | Regim Hotelier | SPA & Piscină.

Exclusivitate



295,000 € (3,430.23 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

3



Locuri de parcare

1



Etaj

1



Supraf. construită

106 mp



Supraf. utilă

86 mp



Anul construcției

2009

Apartament Premium | Silver Mountain | Regim Hotelier | SPA & Piscină.

În imobiliare, valoarea unei proprietăți nu este dată doar de ceea ce se construiește, ci mai ales de ceea ce nu se mai poate construi. Într-una dintre cele mai apreciate destinații montane din România, unde terenurile disponibile sunt tot mai puține, RE/MAX Central vă propune spre vânzare, cu comision 0% pentru cumpărător, un apartament elegant situat în prestigiosul complex Silver Mountain din Poiana Brașov. Această proprietate reprezintă mult mai mult decât o simplă locuință, oferind acces la un stil de viață exclusivist într-un cadru natural spectaculos și un potențial investițional de excepție.

Amplasat într-un decor dominat de pădure și aer curat, apartamentul oferă echilibrul perfect între confortul unei reședințe de vacanță și siguranța unei investiții cu venit demonstrat. Fiecare anotimp transformă peisajul din jur într-o experiență diferită, de la iernile care aduc atmosfera specifică stațiunii și accesul rapid către pârtii, până la restul anului, ideal pentru relaxare și trasee turistice. Proprietatea are o suprafață utilă de 86 mp și o suprafață construită de 106 mp, fiind compartimentată eficient pentru a răspunde atât nevoilor unei familii, cât și cerințelor turiștilor care caută cazare premium.

Interiorul dispune de un living spațios cu bucătărie open-space, două dormitoare confortabile, trei băi și trei balcoane care permit admirarea peisajului montan din mai multe zone ale locuinței. Orientarea sud-estică asigură lumină naturală pe parcursul întregii zile, contribuind la o atmosferă caldă și primitoare. De asemenea, proprietatea se vinde complet mobilată și utilată, fiind pregătită atât pentru utilizare imediată, cât și pentru continuarea activității turistice existente. Unul dintre cele mai importante avantaje ale acestei proprietăți îl reprezintă istoricul său excelent în regim hotelier, apartamentul fiind deja validat de piață cu un scor de 9,3 pe Booking.com, ceea ce garantează generarea de venituri încă din prima zi.

Complexul Silver Mountain oferă acces la facilități de top care completează această experiență exclusivistă. Viitorul proprietar și oaspeții săi vor beneficia de un centru SPA cu piscină interioară și jacuzzi, zonă de fitness, recepție, administrare profesională și servicii de securitate permanentă. În plus, în prețul de vânzare este inclus un loc de parcare, facilități extrem de valoroase și apreciate într-o stațiune cu flux turistic ridicat pe tot parcursul anului.

Fie că doriți o reședință de vacanță personală, fie că urmăriți adăugarea unui activ imobiliar profitabil în portofoliu, Silver Mountain reprezintă o oportunitate rară într-o piață în care locațiile cu adevărat valoroase sunt din ce în ce mai greu de găsit.

Vă invităm să descoperiți personal această proprietate deosebită și să programați o vizionare pentru a analiza întregul său potențial.

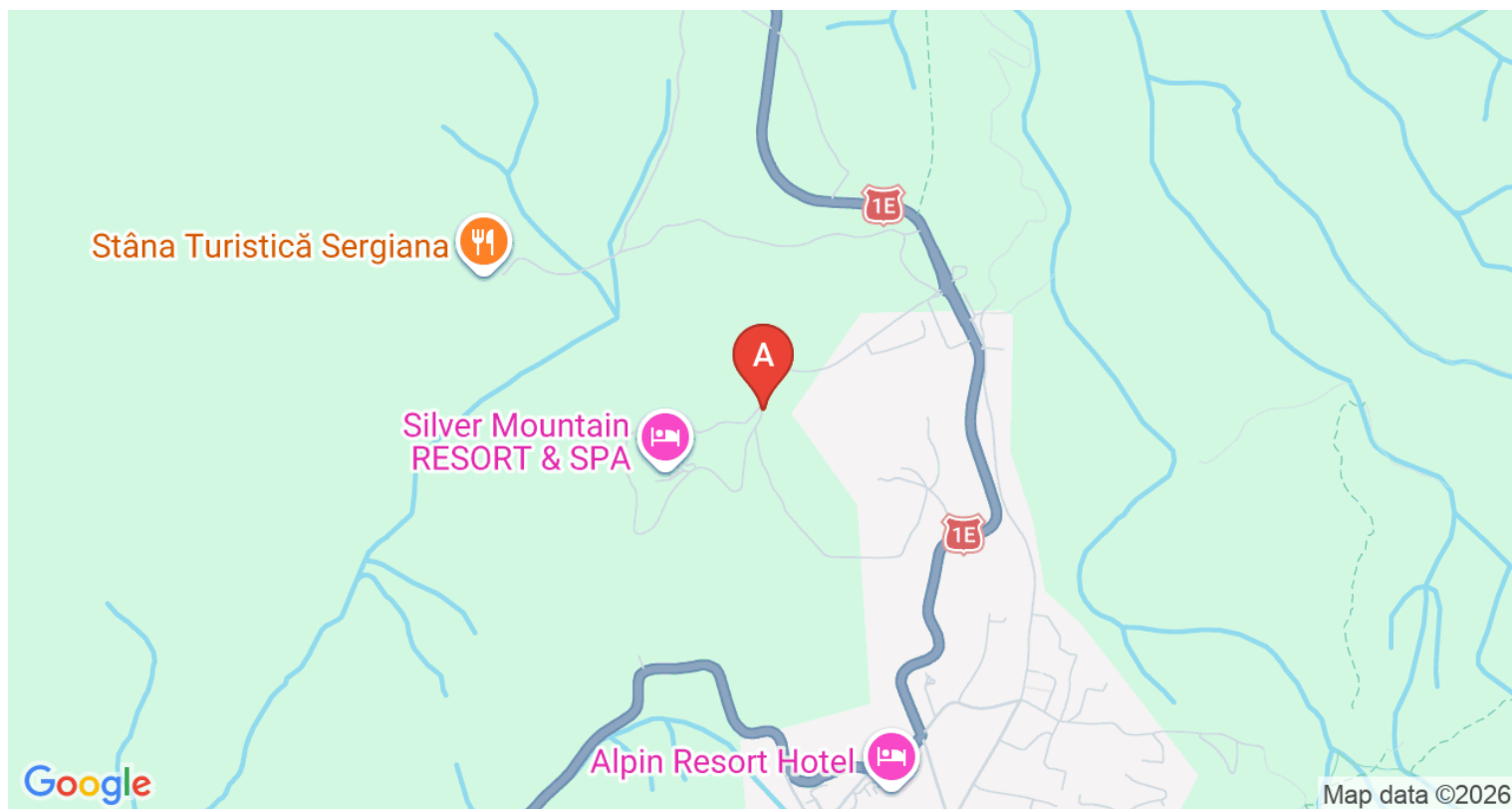
Facilități

- | | | |
|-----------------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Contor căldură |
| ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Interfon | ✓ Izolat Termic Interior |
| ✓ Jacuzzi | ✓ Ușă intrare Lemn | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Pază | ✓ Pază permanentă |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Supraveghere video | ✓ Pereți Tapet |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Ioana Galusca

Sales Associate

0746462462

ioana.galusca@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

