



Casă / Vilă cu 6 camere de vânzare

Exclusivitate

Comision 0%



105,000 € (570.65 € / mp)



Camere

6



Supraf. construită

245 mp



Supraf. utilă

184 mp



Supraf. teren

331 mp

Casă / Vilă cu 6 camere de vânzare

Spațiu comercial / clădire cu potențial excepțional în centrul municipiului Sighetu Marmației – Str. Gheorghe Șincai

Vă propunem spre vânzare o proprietate rară, amplasată ultracentral, pe strada Gheorghe Șincai, într-una dintre cele mai valoroase și căutate zone din Sighetu Marmației.

Imobilul are o suprafață construită de 245 mp și oferă posibilitatea de mansardare, ceea ce permite aproape dublarea suprafeței utile și transformarea sa într-o investiție cu randament ridicat.

Poziționarea excelentă, în imediata apropiere a Primăriei, Finanțelor, zonei pietonale, Memorialului și a altor instituții importante, asigură vizibilitate maximă, acces facil și un flux constant de persoane.

Proprietatea este destinată renovării și poate fi adaptată pentru numeroase activități: sediu de firmă, spații de birouri, clinică medicală, showroom, hotel boutique, pensiune urbană, restaurant, cafenea, centru educațional sau orice altă activitate comercială și de servicii.

O astfel de proprietate, într-o poziție ultracentrală, apare foarte rar pe piață și reprezintă o oportunitate excelentă pentru investitori și antreprenori.

Preț: 105.000 Euro – negociabil!!!!Se poate achita si in doua rate!!!

Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări:

Ulici Adrian – Consultant Imobiliar RE/MAX Sighetu Marmației
Telefon: 0721 601 021

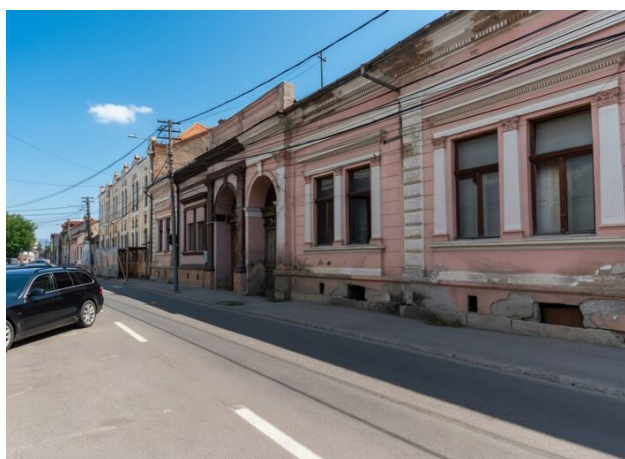
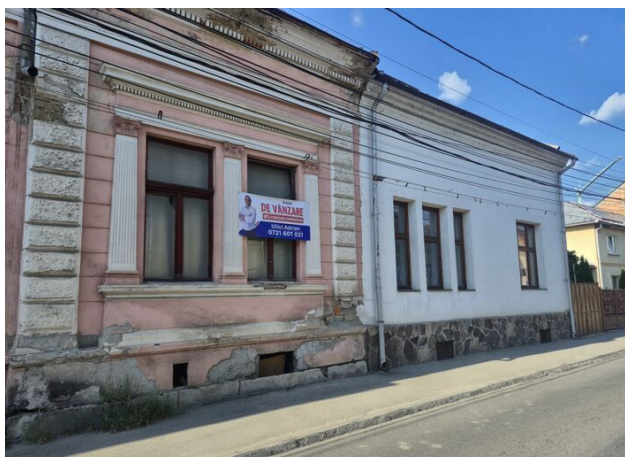
Facilități

✓ Drumuri Asfaltate

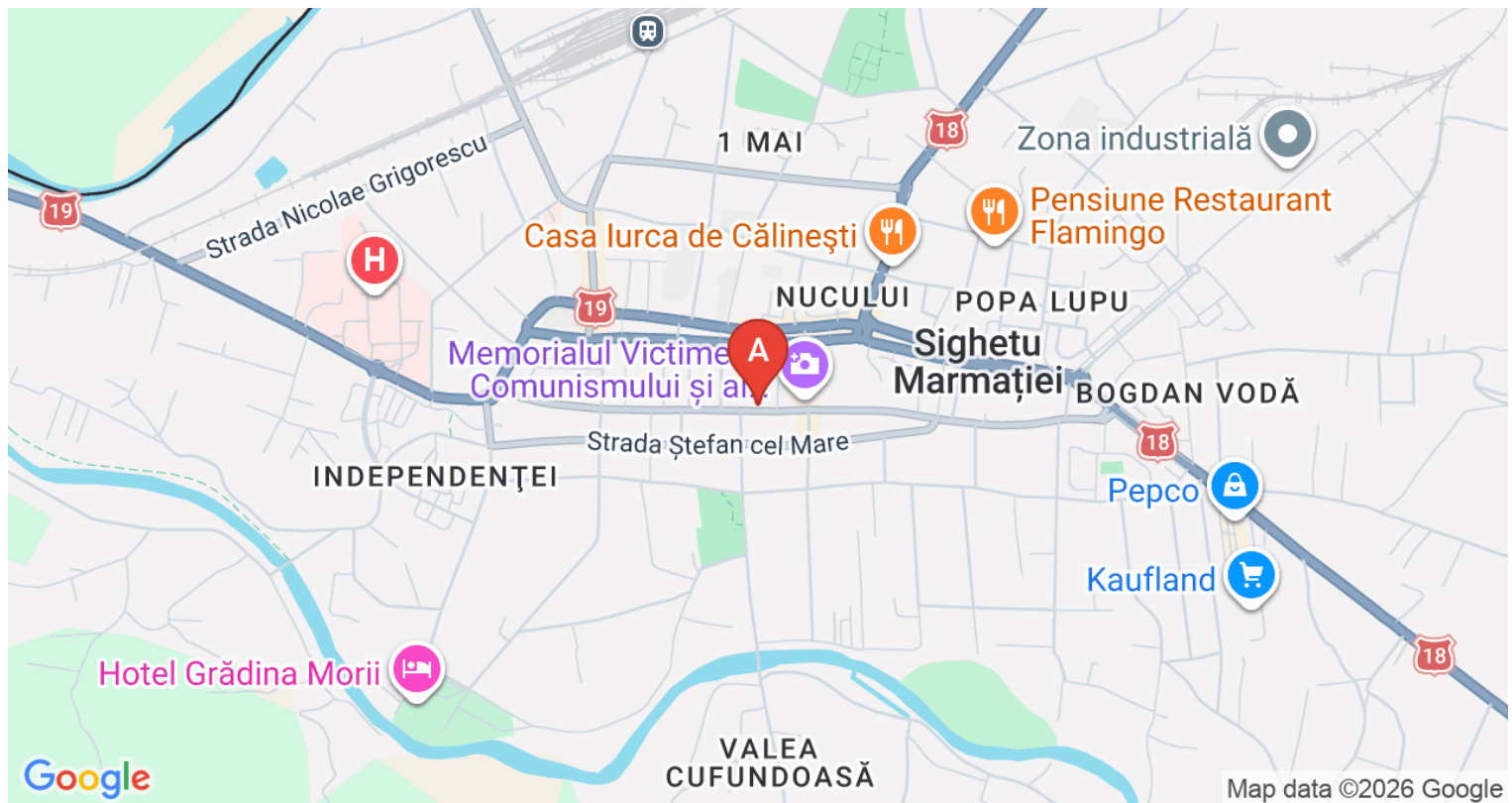
✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Adrian Ulici

Sales Associate

0721601021

adrian.ulici@remax.ro

REMAX Town and Country

Str. Bogdan Vodă, nr. 19, ap, 20

0741194668

town.sighet@remax.ro

